

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	6
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	9
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	11
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	12
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	14
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual.....	16
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior.....	20
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	24
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	25
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	26
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	27
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	29
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	30
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	31
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	44
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto .....	48
[800500] Notas - Lista de notas.....	49
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	116
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	150

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados auditados de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. han sido de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros fueron elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

---

### Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V., tiene como objetivo actuar como tenedora de acciones de otras sociedades. El Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias operan principalmente en el negocio de tiendas departamentales en el área metropolitana de la Ciudad de México, Puebla, Guadalajara, Monterrey, Villahermosa, Querétaro y Veracruz. Adicionalmente se tienen ingresos por actividades inmobiliarias y por otros servicios. La Compañía tiene participación en áreas comunes y locales comerciales de varios centros comerciales.

---

### Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Como parte del plan estratégico de crecimiento 2019-2023, Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V., continuará invirtiendo en los formatos con los cuales opera.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

La Compañía monitorea el retorno de capital y el nivel de dividendos pagados a los accionistas ordinarios.

La emisora administra su estructura de capital en orden de asegurar su capacidad para continuar como negocio en marcha, mantener confianza de los inversionistas y de los mercados financieros, así como para sustentar el desarrollo futuro de proyectos a mediano y largo plazo que maximicen el retorno para los accionistas.

Para mantener o ajustar la estructura del capital, la Compañía puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas, o emitir nuevas acciones.

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos:

- Riesgos de liquidez.
- Riesgos de Mercado.
- Riesgo de fluctuaciones en las tasas de interés.
- Riesgo de fluctuaciones en moneda extranjera.
- Riesgo de Crédito.

---

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

---

### Comentarios de la Administración

Al cierre del cuarto trimestre de 2019, los ingresos totales de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. alcanzaron \$35,610 millones de pesos lo que significó un crecimiento del 2.6% respecto a 2018.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los ingresos de la división comercial incrementaron en 4.9% de forma acumulada, mostrando un sólido desempeño en prácticamente todas las divisiones, derivado de las diferentes campañas promocionales ejecutadas.

En la división de crédito, el portafolio de clientes presentó un incremento del 4.5%, mientras que las cuentas activas no mostraron un cambio representativo en comparación al mismo periodo de 2018.

Los gastos totales de operación como porcentaje de las ventas presentan una disminución de 0.2 puntos porcentuales respecto a 2018. Como resultado de las estrategias de ahorro y control de gastos implementadas por la Compañía.

La utilidad antes de gastos financieros, impuestos, depreciación y amortización (UAFIDA) que incluye los efectos por la adopción de la IFRS 16, presenta una ligera disminución respecto a 2018 y representa el 15.9% de las ventas.

El Resultado Integral de Financiamiento (RIF) presenta un incremento respecto a 2018 de 4.4%, principalmente por la adopción de la IFRS 16.

La utilidad neta del ejercicio cerró en \$2.699 millones de pesos.

En el Balance se refleja un activo por derecho de uso \$1,903.9 millones de pesos y un pasivo por derecho de uso por \$1,988.0 millones de pesos.

En el trimestre las ventas alcanzaron \$12,051 millones de pesos, presentando una disminución del 1.8% respecto al mismo trimestre de 2018.

En el trimestre la división comercial tuvo un incremento del 1.8% respecto al mismo trimestre de 2018.

Los ingresos de la división de crédito en el trimestre disminuyeron en 29.7% respecto al mismo trimestre del 2018.

Los ingresos de la división inmobiliaria cerraron en el trimestre \$264 millones de pesos provienen de los Centros Comerciales donde la Compañía opera.

Los gastos totales trimestrales respecto a 2018 disminuyeron en 1.7 puntos porcentuales.

La utilidad antes de gastos financieros, impuestos, depreciación y amortización (UAFIDA), en el trimestre de 2019 fue de \$2,229 millones de pesos y representa el 18.5% de las ventas.

El pasado 20 de septiembre, El Palacio de Hierro abrió su Tienda departamental número 14 en Veracruz.

Con fecha 16 de octubre Grupo Palacio de Hierro, realizó la colocación de Certificados Bursátiles por un monto total de \$5,000 millones de pesos, la transacción cuenta con calificación de AAA por parte de las agencias Fitch Ratings México y HR Ratings de México.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al cierre del cuarto trimestre, el pasivo bancario total representó una razón de deuda a UAFIDA de 1.58 veces, monto inferior a lo pactado con las instituciones financieras acreedoras. Además, Grupo Palacio de Hierro cuenta con una estructura financiera que permitirá afrontar el crecimiento futuro con mayor rentabilidad.

### Control interno [bloque de texto]

La Compañía cuenta con un Comité de Auditoría y Prácticas Societarias integrado por Consejeros Independientes que revisan políticas y criterios contables, además de los sistemas de control interno. Este Comité cuenta con el apoyo de los auditores internos y externos y propone al Consejo la contratación de los auditores externos. Asimismo, el Consejo de Administración designó a los Consejeros Integrantes del Comité de Compensación y Evaluación, que revisa la estructura organizacional y política de compensaciones.

### Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

La Compañía tiene diferentes indicadores de desempeño, algunos de los más relevantes son:

- 1.- EBITDA como porcentaje de las Ventas
- 2.- Rotación de inventarios.
- 3.- Días de cartera vencida.
- 4.- Márgenes de utilidad bruta.
- 5.- Crecimiento de utilidad neta contra año anterior y presupuesto.
- 6.- Crecimiento en ventas totales.

Clave de Cotización: <b>GPH</b>	Trimestre: <b>4D</b>	Año: <b>2019</b>
---------------------------------	----------------------	------------------

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Clave de cotización:</b>	GPH
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2019.01.01 al 2019.12.31
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:</b>	2019-12-31
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.
<b>Descripción de la moneda de presentación:</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE PESOS
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	4D
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros**  
[bloque de texto]

**Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]**

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]**

---

C.P.C. Alejandro Ceceña Magallón

---

**Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]**

---

***Opinión***

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y subsidiarias ("la Compañía"), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019, el estado consolidado de resultado integral, el estado consolidado de cambios en el capital contable y el estado de flujos de efectivo consolidado correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros consolidados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2019, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

***Fundamento de la opinión***

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección " *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados*" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el "Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores" ("Código de Ética del IESBA") junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en México por el "Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos" ("Código de Ética del IMCP") y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y

Clave de Cotización: **GPH**

Trimestre: **4D** Año: **2019**

**GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.**

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

### **Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]**

---

20 de febrero de 2020

---

### **Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]**

---

El 21 de febrero de 2020 fueron aprobados los estados financieros por el Consejo de Administración

---

### **Seguimiento de análisis [bloque de texto]**

---



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,516,097,000	5,385,797,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	5,444,134,000	5,330,499,000
Impuestos por recuperar	888,829,000	340,776,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	5,074,899,000	5,124,168,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	15,923,959,000	16,181,240,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Total de activos circulantes</b>	<b>15,923,959,000</b>	<b>16,181,240,000</b>
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	5,206,482,000	4,991,222,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	1,314,124,000	1,153,816,000
Propiedades, planta y equipo	16,947,498,000	15,373,763,000
Propiedades de inversión	608,138,000	623,220,000
Activos por derechos de uso	1,903,925,000	0
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	1,594,888,000	1,245,003,000
Activos por impuestos diferidos	230,374,000	321,088,000
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
<b>Total de activos no circulantes</b>	<b>27,805,429,000</b>	<b>23,708,112,000</b>
<b>Total de activos</b>	<b>43,729,388,000</b>	<b>39,889,352,000</b>
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	4,609,570,000	5,309,367,000
Impuestos por pagar a corto plazo	1,353,520,000	1,267,194,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	3,442,906,000	4,475,492,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	68,288,000	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	112,715,000	97,904,000
Otras provisiones a corto plazo	0	0
<b>Total provisiones circulantes</b>	<b>112,715,000</b>	<b>97,904,000</b>
<b>Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta</b>	<b>9,586,999,000</b>	<b>11,149,957,000</b>

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	9,586,999,000	11,149,957,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	7,137,809,000	4,760,527,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	1,988,067,000	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	1,110,993,000	990,051,000
Total de pasivos a Largo plazo	10,236,869,000	5,750,578,000
Total pasivos	19,823,868,000	16,900,535,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	1,965,624,000	1,965,624,000
Prima en emisión de acciones	2,636,176,000	2,636,176,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	18,440,042,000	17,259,422,000
Otros resultados integrales acumulados	289,838,000	561,752,000
Total de la participación controladora	23,331,680,000	22,422,974,000
Participación no controladora	573,840,000	565,843,000
Total de capital contable	23,905,520,000	22,988,817,000
Total de capital contable y pasivos	43,729,388,000	39,889,352,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2018-10-01 - 2018-12-31
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	35,610,162,000	34,702,284,000	12,050,537,000	12,275,828,000
Costo de ventas	22,877,993,000	21,564,019,000	7,862,259,000	7,732,636,000
Utilidad bruta	12,732,169,000	13,138,265,000	4,188,278,000	4,543,192,000
Gastos de venta	8,885,892,000	8,733,209,000	2,366,329,000	2,407,121,000
Gastos de administración	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	6,855,000	(88,496,000)	5,305,000	(77,526,000)
Utilidad (pérdida) de operación	3,839,422,000	4,493,552,000	1,816,644,000	2,213,597,000
Ingresos financieros	426,734,000	346,125,000	133,178,000	71,608,000
Gastos financieros	779,159,000	683,702,000	183,422,000	128,042,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	242,751,000	(23,539,000)	149,259,000	(14,458,000)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	3,729,748,000	4,132,436,000	1,915,659,000	2,142,705,000
Impuestos a la utilidad	1,030,665,000	1,128,714,000	551,097,000	584,420,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	2,699,083,000	3,003,722,000	1,364,562,000	1,558,285,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	2,699,083,000	3,003,722,000	1,364,562,000	1,558,285,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	2,661,725,000	2,958,605,000	1,354,122,000	1,541,462,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	37,358,000	45,117,000	10,440,000	16,823,000
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	7.14	7.95	3.61	4.12
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	7.14	7.95	3.61	4.12
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	7.14	7.95	3.61	4.12
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	7.14	7.95	3.61	4.12

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2018-10-01 - 2018-12-31
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	2,699,083,000	3,003,722,000	1,364,562,000	1,558,285,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(54,327,000)	24,657,000	(54,327,000)	24,657,000
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(54,327,000)	24,657,000	(54,327,000)	24,657,000
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	(217,587,000)	34,372,000	(30,232,000)	83,383,000
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	(217,587,000)	34,372,000	(30,232,000)	83,383,000
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado	Acumulado	Trimestre	Trimestre
	Año Actual	Año Anterior	Año Actual	Año Anterior
	MXN	MXN	MXN	MXN
	2019-01-01 -	2018-01-01 -	2019-10-01 -	2018-10-01 -
	2019-12-31	2018-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	(217,587,000)	34,372,000	(30,232,000)	83,383,000
Total otro resultado integral	(271,914,000)	59,029,000	(84,559,000)	108,040,000
Resultado integral total	2,427,169,000	3,062,751,000	1,280,003,000	1,666,325,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	2,389,811,000	3,017,634,000	1,269,563,000	1,649,502,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	37,358,000	45,117,000	10,440,000	16,823,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-12-31
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	2,699,083,000	3,003,722,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	1,030,665,000	1,128,714,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	1,683,386,000	1,202,512,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	68,262,000	119,479,000
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	3,644,000	13,903,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	102,251,000	(507,532,000)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(290,202,000)	(718,780,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(146,963,000)	(27,783,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(709,316,000)	789,554,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(1,029,145,000)	(317,538,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	712,582,000	1,682,529,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	3,411,665,000	4,686,251,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	(475,188,000)	(417,886,000)
+ Intereses recibidos	(323,545,000)	(266,824,000)
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	1,186,145,000	198,548,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(205,278,000)	(315,606,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2,171,885,000	4,323,159,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	700,000	56,573,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-12-31
- Compras de propiedades, planta y equipo	2,120,670,000	1,948,208,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	657,342,000	264,835,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	193,873,000	163,810,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	104,607,000	(178,794,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2,478,832,000)	(2,171,454,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	5,818,288,000	0
- Reembolsos de préstamos	3,962,924,000	577,935,000
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	675,211,000	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	1,480,626,000	0
- Intereses pagados	262,280,000	395,068,000
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(562,753,000)	(973,003,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(869,700,000)	1,178,702,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(869,700,000)	1,178,702,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	5,385,797,000	4,207,095,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	4,516,097,000	5,385,797,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	17,259,422,000	0	0	219,791,000	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	2,661,725,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	(217,587,000)	0	0
Resultado integral total	0	0	0	2,661,725,000	0	0	(217,587,000)	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,481,105,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	1,180,620,000	0	0	(217,587,000)	0	0
Capital contable al final del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	18,440,042,000	0	0	2,204,000	0	0



Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(51,163,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(54,327,000)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	(54,327,000)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	(54,327,000)	0	0	0

Clave de Cotización: **GPH**

Trimestre: **4D** Año: **2019**

**GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.**

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(105,490,000)	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	---------------	---	---	---

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	393,124,000	561,752,000	22,422,974,000	565,843,000	22,988,817,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	2,661,725,000	37,358,000	2,699,083,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	(271,914,000)	(271,914,000)	0	(271,914,000)
Resultado integral total	0	0	0	0	(271,914,000)	2,389,811,000	37,358,000	2,427,169,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,481,105,000	0	1,481,105,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	29,361,000	29,361,000
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(271,914,000)	908,706,000	7,997,000	916,703,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	393,124,000	289,838,000	23,331,680,000	573,840,000	23,905,520,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	14,317,547,000	0	0	185,419,000	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	2,958,605,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	34,372,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	2,958,605,000	0	0	34,372,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(16,730,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	2,941,875,000	0	0	34,372,000	0	0
Capital contable al final del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	17,259,422,000	0	0	219,791,000	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(75,820,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	24,657,000	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	24,657,000	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	24,657,000	0	0	0

Clave de Cotización: **GPH**

Trimestre: **4D** Año: **2019**

**GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.**

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(51,163,000)	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	--------------	---	---	---

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	393,124,000	502,723,000	19,422,070,000	608,806,000	20,030,876,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	2,958,605,000	45,117,000	3,003,722,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	59,029,000	59,029,000	0	59,029,000
Resultado integral total	0	0	0	0	59,029,000	3,017,634,000	45,117,000	3,062,751,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	88,080,000	88,080,000
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	(16,730,000)	0	(16,730,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	59,029,000	3,000,904,000	(42,963,000)	2,957,941,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	393,124,000	561,752,000	22,422,974,000	565,843,000	22,988,817,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	1,965,624,000	1,965,624,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	680,476,000	600,549,000
Numero de funcionarios	330	297
Numero de empleados	11,060	11,537
Numero de obreros	30	34
Numero de acciones en circulación	377,832,983	377,832,983
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2018-10-01 - 2018-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	1,683,386,000	1,202,512,000	313,137,000	332,425,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual	Año Anterior
	MXN 2019-01-01 - 2019-12-31	MXN 2018-01-01 - 2018-12-31
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>		
Ingresos	35,610,162,000	34,702,284,000
Utilidad (pérdida) de operación	3,839,422,000	4,493,552,000
Utilidad (pérdida) neta	2,699,083,000	3,003,722,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	2,661,725,000	2,958,605,000
Depreciación y amortización operativa	1,683,386,000	1,202,512,000

**[80001] Anexo - Desglose de créditos**

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>															
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>															
BANCOMER	NO	2016-02-05	2023-01-30	TIIE + 1.4		196,000,000	269,500,000	525,000,000	150,500,000						
SCOTIABANK 2	NO	2017-04-05	2023-10-05	TIIE + 1.6		90,909,000	90,909,000	90,909,000	90,909,000						
SCOTIABANK	NO	2016-11-07	2023-10-05	TIIE + 1.6		90,909,000	90,909,000	90,909,000	90,909,000						
TOTAL					0	377,818,000	451,318,000	706,818,000	332,318,000	0	0	0	0	0	0
<b>Otros bancarios</b>															
OTROS	NO	2012-10-19	2021-02-19			22,883,000	2,297,000	0							
TOTAL					0	22,883,000	2,297,000	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>															
TOTAL					0	400,701,000	453,615,000	706,818,000	332,318,000	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>															
GPH 19	NO	2019-10-18	2023-04-28	TIIE 28 DIAS +10 PTS				0	1,000,000,000	0	0	0			
GPH 19 -2	NO	2019-10-18	2029-10-05	7.84				0		4,000,000,000	0	0	0		
TOTAL					0	0	0	0	1,000,000,000	4,000,000,000	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas</b>															
TOTAL					0	0	0	0	1,000,000,000	4,000,000,000	0	0	0	0	0
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]</b>															
<b>Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Proveedores [sinopsis]</b>															
<b>Proveedores</b>															

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]												
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]						
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]						
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	
PROVEEDORES NACIONALES	NO	2019-12-31	2020-03-31			4,210,060,000							0				
PROVEEDORES	NO	2019-12-31	2020-03-31										357,070,000				
<b>TOTAL</b>					0	4,210,060,000	0	0	0	0	0	0	357,070,000	0	0	0	0
<b>Total proveedores</b>					0	4,210,060,000	0	0	0	0	0	0	357,070,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																	
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																	
OTROS 1	NO					3,042,205,000	645,058,000										
<b>TOTAL</b>					0	3,042,205,000	645,058,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>					0	3,042,205,000	645,058,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	7,652,966,000	1,098,673,000	706,818,000	1,332,318,000	4,000,000,000	0	357,070,000	0	0	0	0	0
<b>Total de créditos</b>																	
<b>TOTAL</b>					0	7,652,966,000	1,098,673,000	706,818,000	1,332,318,000	4,000,000,000	0	357,070,000	0	0	0	0	0

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera****Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	26,965,000	508,154,000	8,514,000	160,456,000	668,610,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	26,965,000	508,154,000	8,514,000	160,456,000	668,610,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	13,480,000	254,016,000	5,468,000	103,054,000	357,070,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	13,480,000	254,016,000	5,468,000	103,054,000	357,070,000
Monetario activo (pasivo) neto	13,485,000	254,138,000	3,046,000	57,402,000	311,540,000

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

Principales productos o línea de productos [partidas]		Tipo de ingresos [eje]			
Principales marcas [eje]	Principales productos o línea de productos [eje]	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
ropa y calzado	ropa y calzado	15,292,169,000	0	0	15,292,169,000
Mcia. gral.	Mcia. gral.	16,542,462,000	0	0	16,542,462,000
Ingresos inmobiliarios	Ingresos inmobiliarios	831,022,000	0	0	831,022,000
Intereses	Intereses	1,684,949,000	0	0	1,684,949,000
Enseres may. línea bla.	Enseres may. línea bla.	1,259,560,000	0	0	1,259,560,000
<b>TODAS</b>	<b>TODOS</b>	<b>35,610,162,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35,610,162,000</b>

## [800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

### Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. ("GPH" o "la emisora" o "la compañía") y sus subsidiarias, dentro del marco de sus operaciones habituales están expuestas a riesgos de mercado asociados a variables de tipo financiero, principalmente fluctuación de las tasas de interés y tipos de cambio en monedas extranjeras. Con el objetivo de mitigar el posible impacto de dichas fluctuaciones en los resultados financieros, la compañía utiliza instrumentos financieros derivados ("IFD").

Es política de la compañía la contratación de instrumentos financieros derivados no podrá tener propósitos especulativos, por lo que los objetivos de dicha contratación serán exclusivamente de cobertura, Por lo tanto, la contratación de un IFD deberá estar asociada a una posición primaria que represente un riesgo para los resultados financieros, por lo que los montos nominales deberán ser consistentes con las posiciones primarias que se cubrirán.

Los instrumentos financieros derivados autorizados para ser contratados por la compañía son:

- a) forwards de divisas
- b) swaps de tasa de interés
- c) opciones de compra sobre divisas (calls)
- d) collares costo cero

En caso de que la compañía decida utilizar algún instrumento financiero derivado no contemplado en la lista anterior, deberá contar con previa autorización del comité financiero de Grupo Bal, el cual define las políticas de cobertura y financiamiento y que reporta al comité ejecutivo.

- Descripción general de los objetivos para utilizar derivados e identificación de los riesgos de los instrumentos utilizados.

El objetivo principal de contratar instrumentos financieros derivados es el de mitigar los riesgos de mercado asociados a variables de tipo financiero, principalmente fluctuación de las tasas de interés y tipos de cambio en monedas extranjeras y su consecuente impacto en los de dichas fluctuaciones en los resultados financieros.

- Instrumentos utilizados y estrategias de cobertura o negociación implementadas

Los instrumentos financieros derivados contratados por la compañía con fines de cobertura consisten en forwards de divisas, swaps de tasa de interés, opciones de compra sobre divisas (calls) y collares costo cero. Al 31 de diciembre del 2019, la compañía tiene contratados instrumentos financieros derivados de cobertura.

TIPO DE DERIVADO:	COLLAR
COBERTURA/NEGOCIACIÓN:	COBERTURA
MONEDA EXTRANJERA:	DÓLAR
VALOR NOMINAL MONEDA:	2,700
VALOR PESOS T.C.:	18.8452

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019**

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V. Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

VALOR EN PESOS AL CIERRE: 50,882  
 VENCIMIENTO POR AÑO: 2020  
 COLATERAL EN GARANTÍA: SIN GARANTÍA

TIPO DE DERIVADO: *FORWARD*  
 COBERTURA/NEGOCIACIÓN: COBERTURA  
 MONEDA EXTRANJERA: EURO  
 VALOR NOMINAL MONEDA: 3,000  
 VALOR PESOS T.C.: 20.7778  
 VALOR EN PESOS AL CIERRE: 62,333  
 VENCIMIENTO POR AÑO: 2020  
 COLATERAL EN GARANTÍA: SIN GARANTÍA

TIPO DE DERIVADO: *FORWARD*  
 COBERTURA/NEGOCIACIÓN: COBERTURA  
 MONEDA EXTRANJERA: USD  
 VALOR NOMINAL MONEDA: 13,420  
 VALOR PESOS T.C.: 18.8452  
 VALOR EN PESOS AL CIERRE: 252,903  
 VENCIMIENTO POR AÑO: 2020  
 COLATERAL EN GARANTÍA: SIN GARANTÍA

La compañía, a través de la Dirección de Tesorería y la Dirección de Finanzas y Administración, determinan los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contratarán los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Es responsabilidad de la Dirección de Tesorería el asegurar que para cada contratación de instrumentos financieros derivados se cumpla con los requerimientos de designación y documentación aplicables, de acuerdo con la normatividad contable en vigor, así como que la relación de cobertura sea altamente efectiva.

• Mercados de negociación permitidos y contrapartes elegibles.

Las operaciones con instrumentos financieros derivados podrán ser contratadas a través de mercados establecidos en México (mexder) o en contratos bilaterales (otc).

En el caso de contratos bilaterales (otc), las contrapartes que se seleccionen podrán ser todo grupo financiero mexicano o extranjero, con solvencia suficiente, la cual deberá ser medida de acuerdo a su calificación de “riesgo de contraparte” que emitan las calificadoras para sus obligaciones en moneda local de corto y largo plazo, así como en moneda extranjera de corto y largo plazo y que hayan sido autorizadas previamente por el comité de riesgos de Grupo Bal.



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Por lo tanto, se consideran contrapartes elegibles todo grupo financiero mexicano o extranjero con sólida reputación en el mercado y que haya sido previamente autorizado por el comité de riesgos corporativo.

- Políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación de conformidad con los contratos que amparan las operaciones financieras derivadas, los agentes de cálculo designados son las contrapartes correspondientes.
- Condiciones o términos de contratos (políticas de márgenes, colaterales, líneas de crédito, var).

Por los instrumentos financieros derivados de cobertura contratados, no existen garantías csa (credit support anex), sólo cuentan con una línea de derivados autorizada por el área de riesgos de la institución financiera.

- Procedimientos de control interno para administrar la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez.

La compañía evalúa a través de la Dirección de Tesorería la eficacia operativa de las actividades de control con respecto a las operaciones con instrumentos financieros derivados. Dicha evaluación se efectúa al menos de forma trimestral (en la fecha de preparación de estados financieros intermedios) y antes del cierre contable respectivo. en dicha revisión se evalúan por lo menos los siguientes aspectos:

- 1) Estrategia de cobertura
- 2) Cumplimiento a las políticas de contratación y designación de contrapartes
- 3) Técnicas de valuación de IFD.
- 4) Registro contable de IFD.

Los reportes de evaluación de la eficacia de controles internos se encuentran en todo momento a disposición de los auditores externos como tercero independiente.

Así mismo, derivado de que la fluctuación cambiaria contra el dólar estadounidense y el euro constituye el principal riesgo de cobertura al que está expuesta la compañía al contratar instrumentos financieros derivados, los procedimientos operativos establecidos para administrar la exposición a dicho riesgo consisten en el diario monitoreo de tipos de cambio a través de los diversos sistemas que ofrece el sistema financiero mexicano.

La compañía valúa los instrumentos financieros derivados de forma mensual a valor razonable de mercado (mark to market) los forwards de cobertura contratados para determinar la utilidad o pérdida cambiaria correspondiente.

•Existencia de un tercero independiente que revise los procedimientos anteriores la compañía, dictamina anualmente sus estados financieros por contador público independiente; por lo que la información relativa a instrumentos financieros derivados se encuentra a disposición permanente de sus auditores externos.

•Información sobre la autorización del uso de derivados y si existe un comité que lleve a cabo dichas autorizaciones y el manejo de los riesgos por derivados.

La compañía cuenta con un comité financiero, que define las políticas de cobertura y financiamiento para contratar y monitorear el desempeño de los instrumentos financieros derivados, dicho comité sesiona mensualmente y reporta al comité ejecutivo.

---

## Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

---

•Descripción de los métodos y técnicas de valuación con las variables de referencia relevantes y los supuestos aplicados, así como la frecuencia de valuación.

La compañía valúa sus instrumentos financieros derivados utilizando la técnica de valuación de valor razonable (mark to market) de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (IFRS – 9) “instrumentos financieros”. Las variables de referencia utilizadas son los tipos de cambio y tasas de interés de mercado proporcionado por las instituciones financieras con las que se tienen contratados los instrumentos financieros derivados de cobertura.

•Aclaración sobre si la valuación es hecha por un tercero independiente o es valuación interna y en qué casos se emplea una u otra valuación. Si es por un tercero, si menciona que es estructurador, vendedor o contraparte del IFD.

De conformidad con los contratos que amparan las operaciones financieras derivadas, los agentes de cálculo designados serán las contrapartes correspondientes.

•Para instrumentos de cobertura, explicación del método utilizado para determinar la efectividad de la misma, mencionando el nivel de cobertura actual de la posición global con que se cuenta.

Para instrumentos de cobertura, el método utilizado para determinar la efectividad en la cobertura de IFD es el "dollar offset method". La compañía mide trimestralmente la efectividad de la relación de cobertura vigente.

Al cierre del cuarto trimestre del 2019 la efectividad de la cobertura es altamente efectiva.

Así mismo, el nivel de cobertura se define a través del Comité Financiero el cual evalúa las diversas variables macroeconómicas que pudieran afectar la exposición al riesgo.

---

## Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

La compañía utiliza el flujo propio de su operación para hacer frente a las obligaciones contratadas por instrumentos financieros derivados. Asimismo, la empresa podría utilizar, en su caso, líneas de crédito con instituciones financieras para atender dichos requerimientos.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

---

El principal riesgo que la empresa tiene identificado consiste en la fluctuación del tipo de cambio a divisas y la tasa de interés relacionado de los préstamos bancarios. A la fecha de este reporte, la emisora no tiene información de cambios en la exposición de riesgos por cambios en el valor razonable de los IFD, como resultado de las coberturas.

Revelación de eventualidades, tales como cambios en el valor del activo subyacente, que ocasionen que difiera con el que se contrató originalmente, que lo modifique, o que haya cambiado el nivel de cobertura, para lo cual requiere que la emisora asuma nuevas obligaciones o vea afectada su liquidez.

A la fecha de este reporte, la emisora no se ubica en este supuesto. La contratación de coberturas a través de instrumentos financieros derivados tiene como objetivo el minimizar el riesgo a la fluctuación cambiaria y tasa de interés. Asimismo, la contratación de dichas coberturas se efectúa bajo la aprobación del comité financiero que reporta al comité ejecutivo. Por lo tanto, las nuevas obligaciones que la emisora adquiera a través de IFD no comprometerán la liquidez para hacer frente a éstas.

---

## Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

---

Presentar impacto en resultados o flujo de efectivo de las mencionadas operaciones de derivados.

Al cierre del cuarto trimestre 2019, el efecto en resultados por vencimiento de IFD contratados con fines de cobertura fue de \$141,678 miles de pesos. Este efecto incluye los siguientes instrumentos: swaps de tasa de interés.

•Descripción y número de IFD que hayan vencido durante el trimestre y de aquéllos cuya posición haya sido cerrada.

Al cuarto trimestre 2019, los instrumentos financieros derivados que se vencieron fueron:

- Veintinueve operaciones de USD collares de cobertura por \$15,600 miles de dólares.
- Cinco operaciones de EUR forwards de cobertura por \$2,500 mil de euros.

•Descripción y número de llamadas de margen que se hayan presentado durante el trimestre.

Clave de Cotización: **GPH**Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.****Consolidado**

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica para la emisora, ya que contractualmente no está obligada a esto.

•Revelación de cualquier incumplimiento que se haya presentado a los contratos respectivos.

La emisora no ha presentado incumplimientos a los contratos de cobertura respectivos.

a. Características de los instrumentos derivados a la fecha del reporte.

Debido a que el valor razonable de los IFD tanto de forma individual como agregada no representa más del 5% de los activos, pasivos o capital de Grupo Palacio de Hierro, o bien, el 3% de las ventas acumuladas al cuarto trimestre 2019, no se tiene obligación de revelar información detallada conforme al cuadro de información cuantitativa que identifique a cada uno de los derivados con que cuenta la Compañía:

IFD al cuarto trimestre \$3,252

Miles de pesos

	Importe	%	Importe
Activo	43,729,388	5	2,186,469
Pasivo	19,823,868	5	991,193
Capital Contable	23,905,520	5	1,195,276
Ventas acumuladas	35,610,162	3	1,068,305

Sin embargo, se presenta información al respecto.

A continuación, se identifican cada uno de los derivados por su nombre o tipo (irs y opciones). Asimismo, se utiliza la clasificación de acuerdo a las ifrs vigentes para indicar el objetivo del derivado (cobertura o negociación).

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	710	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.5930	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	18.9775	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	18.8412	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	18.9945	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.0582	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	18.9195	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.0735	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	710	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.7620	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.1389	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	18.9990	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.1541	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ABRIL 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.2375	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ABRIL 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.0995	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ABRIL 2020	
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.2520	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MAYO 2020	
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.3171	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MAYO 2020	
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.1775	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MAYO 2020	
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.3309	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	JUNIO 2020	
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.3969	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	

INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	JUNIO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.2575	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	DICIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	JUNIO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.4104	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,500	EUROS
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	21.7895	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	FORWARDS	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,500	EUROS
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2020	
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	22.0574	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	COLLARES	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	150	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2020	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	
INSTRUMENTO:	COLLARES	
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	600	USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS	
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2019	
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2020	
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO	
POSICIÓN:	CORTA	



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

INSTRUMENTO: COLLARES  
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,000 USD  
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS  
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2019  
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: ENERO 2020  
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA: COSTO CERO  
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES  
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 700 USD  
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS  
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2019  
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: ENERO 2020  
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA: COSTO CERO  
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES  
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 150 USD  
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS  
 FECHA DE CONTRATACIÓN: OCTUBRE 2019  
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: FEBRERO 2020  
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA: COSTO CERO  
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES  
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 100 USD  
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS  
 FECHA DE CONTRATACIÓN: OCTUBRE 2019  
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: MARZO 2020  
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA: COSTO CERO  
 POSICIÓN: CORTA

La Compañía valúa sus instrumentos a valor razonable. Los principales instrumentos usados son los swaps de tasa de interés, las posiciones contratadas al cierre son las siguientes:

Importes	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés		En miles de pesos	
			Contratada	Pactada en deuda	2019	2018
						\$
-	06-Abr-16	28-Ene-23	5.4700%	TIIE + 1.4%	-	865
-	12-Abr-16	28-Ene-23	5.4600%	TIIE + 1.4%	-	842
-	31-Ago-16	28-Jul-21	5.6325%	TIIE + 1.5%	-	8,50

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

						5	
						-	12,7
-	31-Ago-16	28-Jul-21	5.6200%	TIIE + 1.5%		56	
						-	12,7
-	01-Sep-16	28-Jul-21	5.6500%	TIIE + 1.5%		60	
						-	8,50
-	01-Sep-16	28-Jul-21	5.6600%	TIIE + 1.5%		7	
						-	25,4
-	07-Sep-16	28-Jul-21	5.5000%	TIIE + 1.5%		83	
						-	99,6
-	04-Nov-16	08-Nov-21	6.2150%	TIIE + 1.85%		53	
						-	99,6
-	04-Nov-16	07-Nov-21	6.2000%	TIIE + 1.85%		18	
						-	99,6
-	04-Nov-16	08-Nov-21	6.2000%	TIIE + 1.85%	-	58	
						-	33,2
-	04-Nov-16	07-Nov-21	6.0650%	TIIE + 1.85%		08	
						-	98,8
363,636	04-Nov-16	05-Oct-23	6.3150%	TIIE + 1.6%	48,701	18	
						-	100,
363,636	24-Feb-17	05-Oct-23	7.5790%	TIIE + 1.6%	57,948	777	
						-	
1,141,000	30-Dic-19	28-Ene-23	6.6700%	TIIE + 1.4%	153,463		-

## Sensibilidad

Al 31 de diciembre de 2019, un cambio hipotético de un incremento del 5% en la variable preponderante (TIIE) debido a que, en datos históricos de la paridad peso-dólar se han alcanzado valores similares al utilizado (\$19.79 pesos) de las tasas en México (TIIE) resultaría en un aumento de \$29,458 en el rubro de otros resultados integrales. Este análisis de sensibilidad es determinado con base en el valor razonable reconocido en el balance general y suponiendo el cambio mencionado en el valor la TIIE como variable preponderante y dejando el resto de las variables constantes.

Al 31 de diciembre 2019, si el peso se hubiera depreciado en 5% con respecto al dólar estadounidense, manteniendo todas las demás variables constantes, el valor razonable de las opciones tipo collar para el tipo de cambio MXN/USD hubiera disminuido por \$180 llevando su valor razonable a (\$5) lo que hubiese aunado a un aumento en el activo financiero, y un aumento al otro resultado integral.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La siguiente tabla demuestra la sensibilidad ante una eventual variación en el tipo de cambio de los instrumentos de cobertura (opciones) si se tuviera una depreciación del 5% en USD, con todas las demás variables constantes.

Fecha de vencimiento cobertura	Nocional	MtM Contraparte Mxn	Estimación con incremento/ decremento	Valor razonable
<b>US Dollars</b>				
Enero 2020	2,450	135	( 1)	( 136)
Febrero 2020	150	19	-	( 19)
Marzo 2020	100	21	( 4)	( 25)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los montos de los pasivos que fueron cubiertos durante el año ascendieron a EUR2,500 miles en 2019 y USD23,500 y EUR61 miles en 2018.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía tiene registrado un saldo neto (favorable), por valuación de instrumentos financieros por (\$3,252) y (\$241,194) el cual se presenta en el balance, con efecto al capital contable neto de impuestos por (\$2,276) y (\$168,836) respectivamente. El impuesto de los instrumentos financieros asciende a (\$976) y (\$72,358) respectivamente.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2019-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	28,569,000	32,192,000
Saldos en bancos	1,414,272,000	1,046,943,000
Total efectivo	1,442,841,000	1,079,135,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	3,073,256,000	4,306,662,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	3,073,256,000	4,306,662,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	4,516,097,000	5,385,797,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	4,545,698,000	4,579,026,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	14,004,000	11,911,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	0	0
Gastos anticipados circulantes	159,555,000	174,286,000
Total anticipos circulantes	159,555,000	174,286,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	724,877,000	565,276,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	5,444,134,000	5,330,499,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	5,074,899,000	5,124,168,000
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	5,074,899,000	5,124,168,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	5,203,230,000	4,750,028,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2019-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	3,252,000	241,194,000
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	5,206,482,000	4,991,222,000
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	1,157,675,000	993,723,000
Inversiones en asociadas	156,449,000	160,093,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	1,314,124,000	1,153,816,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	3,024,199,000	2,992,202,000
Edificios	10,654,247,000	9,653,724,000
Total terrenos y edificios	13,678,446,000	12,645,926,000
Maquinaria	540,858,000	544,184,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	16,505,000	3,894,000
Total vehículos	16,505,000	3,894,000
Enseres y accesorios	1,699,118,000	1,377,721,000
Equipo de oficina	253,754,000	201,349,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	758,817,000	600,689,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	16,947,498,000	15,373,763,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	608,138,000	623,220,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	608,138,000	623,220,000
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de	0	0

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2019-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
explotación		
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	1,594,888,000	1,245,003,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	1,594,888,000	1,245,003,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	1,594,888,000	1,245,003,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	4,567,130,000	5,276,447,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	42,440,000	32,920,000
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	112,715,000	97,904,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	0	0
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	4,609,570,000	5,309,367,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	400,701,000	1,061,417,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	3,042,205,000	3,414,075,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	3,442,906,000	4,475,492,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	1,492,751,000	4,039,359,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	5,000,000,000	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	645,058,000	721,168,000
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	7,137,809,000	4,760,527,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2019-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2018-12-31
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	2,204,000	219,792,000
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(105,490,000)	(51,164,000)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	393,124,000	393,124,000
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	289,838,000	561,752,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	43,729,388,000	39,889,352,000
Pasivos	19,823,868,000	16,900,535,000
Activos (pasivos) netos	23,905,520,000	22,988,817,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	15,923,959,000	16,181,240,000
Pasivos circulantes	9,586,999,000	11,149,957,000
Activos (pasivos) circulantes netos	6,336,960,000	5,031,283,000

## [800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2019-01-01 - 2019-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2018-01-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2019-10-01 - 2019-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2018-10-01 - 2018-12-31
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	31,886,635,000	30,401,839,000	10,951,245,000	10,762,561,000
Intereses	1,684,949,000	1,431,575,000	482,550,000	381,665,000
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	831,022,000	947,661,000	264,607,000	326,039,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	1,207,556,000	1,921,209,000	352,135,000	805,563,000
<b>Total de ingresos</b>	<b>35,610,162,000</b>	<b>34,702,284,000</b>	<b>12,050,537,000</b>	<b>12,275,828,000</b>
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	193,873,000	163,810,000	65,053,000	50,305,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	232,861,000	182,315,000	68,125,000	21,303,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
<b>Total de ingresos financieros</b>	<b>426,734,000</b>	<b>346,125,000</b>	<b>133,178,000</b>	<b>71,608,000</b>
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	490,913,000	417,886,000	90,873,000	99,553,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	281,971,000	265,816,000	91,591,000	28,489,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	6,275,000	0	958,000	0
<b>Total de gastos financieros</b>	<b>779,159,000</b>	<b>683,702,000</b>	<b>183,422,000</b>	<b>128,042,000</b>
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	724,417,000	910,209,000	(51,504,000)	26,810,000
Impuesto diferido	306,248,000	218,505,000	602,601,000	557,610,000
<b>Total de Impuestos a la utilidad</b>	<b>1,030,665,000</b>	<b>1,128,714,000</b>	<b>551,097,000</b>	<b>584,420,000</b>



## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

#### Base de presentación

Los estados financieros consolidados de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias fueron elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos y los valores fueron redondeados a miles de pesos, excepto donde se indique una denominación distinta.

Los estados financieros consolidados fueron elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

La elaboración de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las IFRS, requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos y criterios que afectan los importes registrados de activos y pasivos y de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros consolidados, así como los importes registrados de ingresos y gastos del período. Las estimaciones y supuestos están sujetos a una evaluación continua y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluyendo las expectativas de eventos futuros que se considera que son razonables en las circunstancias. Sin embargo, los resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas. Las áreas que involucran un alto grado de juicio o complejidad y las áreas donde existen estimaciones significativas en los estados financieros.

### Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

#### Juicios, estimaciones y supuestos significativos

La determinación de varios de los montos incluidos en la información financiera requiere el uso de juicios, estimaciones y supuestos. Esos juicios, estimaciones y supuestos se basan en el mejor conocimiento de la administración sobre los hechos y circunstancias relevantes, considerando su experiencia previa, sin embargo, los resultados reales podrían diferir de los montos incluidos en la información financiera. Asimismo, los cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto significativo en los estados financieros consolidados de acuerdo con IFRS.

- a) Medición de los valores razonables

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

En las siguientes notas se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables

- I. Clientes
- II. Instrumentos financieros derivados
- b) Inmuebles, mobiliario y equipo

La vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo es utilizada para determinar la depreciación de los activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno y con el apoyo de especialistas externos. Las vidas útiles determinadas son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de los inmuebles, mobiliario y equipo.

- c) Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra.

- d) Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias sólo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.

- e) Tasa de descuento imputada al reconocimiento de ingresos por ventas a meses sin intereses

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La Compañía utiliza tasas de mercado de referencia para determinar la tasa de descuento imputada. Las tasas de mercado son obtenidas del Boletín de Indicadores Básicos de Tarjetas de Crédito emitido trimestralmente por el Banco de México. La Compañía efectúa una equivalencia a las tasas de interés prevalecientes en el mercado en función a la estratificación de la cartera de clientes.

#### f) Deterioro

##### Deterioro de los activos no financieros

El valor en libros de los activos se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. En la evaluación de deterioro, los activos son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de la UGE, es calculado como el valor presente de los flujos futuros que se estima producirán los activos. Existirá una pérdida por deterioro, si el valor recuperable es menor que el valor en libros. Los flujos de efectivo se obtienen de las proyecciones financieras de hasta los próximos 10 años autorizadas por la Administración, que no incluyen las actividades de remodelación a las que la Compañía aún no se ha comprometido, ni inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento del activo de la unidad generada de efectivo la tasa de descuento utilizada es la apropiada acorde al tipo de negocio.

Al cierre de cada ejercicio, la Compañía evalúa si hay indicios de que ya no existe o ha disminuido la pérdida por deterioro de un activo reconocido en años anteriores, distinto al crédito mercantil. Si existe tal indicio, la Compañía revisa el valor recuperable del activo respectivo y determina si la pérdida por deterioro reconocida anteriormente debe ser reversada. Para estos efectos la Compañía considera los factores internos y externos que impactan la valuación del activo. Durante el ejercicio 2019, la Compañía reversó una pérdida por deterioro reconocida en ejercicio anteriores por \$198,397.

#### Impuestos

##### Impuestos corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

##### Impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

## Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

### Inversiones en compañías asociadas y otras

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las inversiones en asociadas, se detallan a continuación:

Miles de pesos

Compañía emisora	Inversión en el capital contable de la emisora		Participación en resultados de compañías asociadas	
	2019	2018	2019	2018
Aerovics, S.A. de C.V.	\$ 145,474	\$ 156,284	\$ (10,810)	\$ (8,035)
Otras	10,975	3,809	7,166	(5,870)
	\$ 156,449	\$ 160,093	\$ (3,644)	\$ (13,905)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía reconoce su inversión del 17.48% bajo el método de participación, en Aerovics, S.A. de C.V.

La asociada Aerovics, S.A. de C.V., es una Compañía dedicada a la transportación aérea privada.

## Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

La emisión de los estados financieros y las notas correspondientes fue autorizada por el Director General Juan Carlos Escribano el 20 de febrero de 2020. Estos estados financieros deberán ser aprobados en fecha posterior por el Consejo de Administración, la Asamblea de Accionistas, y el Comité de Auditoría. Estos órganos tienen la facultad de modificar los estados financieros consolidados.

## Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

### Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias, preparados por el mismo período de información que el de la entidad controladora, aplicando políticas contables uniformes.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si, la Compañía tiene:

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que le dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- a) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria
- b) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, han sido eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

Asimismo, conforme a la IFRS 10 "Estados financieros consolidados" se tiene control, en virtud de que la Compañía está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Nombre	% participación	Giro
El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Opera tiendas departamentales, boutiques y restaurantes
<u>Albago</u> , S.A. de C.V.	100	Subarrendamiento locales comerciales Centro Coyoacán Comercial
<u>Alvain</u> , S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Impulsora Diserta, S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios de personal Boutiques
Inmobiliaria Totolapa Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% Centro Comercial Santa Fe
Prestadora de Servicios P.H., S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios de personal Centro Comercial Coyoacán y Tienda Polanco
Estacionamientos Comerciales, S.A.	100	Prestadora de servicios de personal
<u>Altertour</u> , S.A. de C.V.	100	Agencia de Viajes
Inmobiliaria P.H. Salamanca, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de oficinas
Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% ampliación Centro Comercial Santa Fe
<u>Clibe</u> , S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios
Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Inmobiliaria P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Promotora P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 35% Centro Comercial Angelópolis
Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Palacio Importaciones, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Prestación de servicios de personal
<u>Geres</u> , S.A. de C.V.	100	Prestación de servicios de personal
Importaciones P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora 1888, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Distribuidora P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
<u>Magenge</u> , S.A. de C.V.	70.64	Administrar, adquirir, transferir, el dominio y el usufructo de bienes inmuebles y muebles, inversiones en empresas, sociedades e inmobiliarias

### Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde la Compañía ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Las inversiones en asociadas son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando posteriores a su fecha de compra. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la asociada y la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo a su origen.

### Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación.

---

**Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros**  
[bloque de texto]

---

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los estados financieros consolidados de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias fueron elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos y los valores fueron redondeados a miles de pesos, excepto donde se indique una denominación distinta.

Los estados financieros consolidados fueron elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

La elaboración de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las IFRS, requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos y criterios que afectan los importes registrados de activos y pasivos y de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros consolidados, así como los importes registrados de ingresos y gastos del período. Las estimaciones y supuestos están sujetos a una evaluación continua y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluyendo las expectativas de eventos futuros que se considera que son razonables en las circunstancias. Sin embargo, los resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas. Las áreas que involucran un alto grado de juicio o complejidad y las áreas donde existen estimaciones significativas en los estados financieros.

---

## Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

---

### Préstamos bancarios

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los créditos bancarios a largo plazo son los siguientes:

- En 2010 se obtuvo una línea de crédito indirecto con Banco Santander (Mexico), S.A. Grupo Financiero Santander, correspondiendo a la Compañía una porción del 20% equivalente a \$80,000 devengando intereses a tasa THIE más 5 puntos, con amortizaciones mensuales a partir del 2012. Este crédito es con vencimiento al 2021.
- En noviembre de 2012 se obtuvo una ampliación a la línea de crédito indirecto con Banco Santander (Mexico), S.A. Grupo Financiero Santander, por \$150,000 correspondiendo a la Compañía una porción del 20% equivalente a \$30,000 devengando intereses a tasa THIE más 5 puntos. El crédito es con vencimiento a 132 meses con 37 meses de gracia con amortizaciones mensuales a partir del 2013 y con vencimiento al 2021.
- Crédito bilateral con BBVA Bancomer, S.A. Grupo Financiero BBVA Bancomer por \$ 1,400,000. contratado en enero 2016 pagadero en 28 amortizaciones trimestrales a partir de 2016, a una tasa THIE más 1.40 puntos, con vencimiento al 2023. Se dispuso del monto total.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- Crédito bilateral con Banco Santander (México) S.A. Grupo Financiero Santander por \$ 800,000. contratado en agosto 2016 pagadero en 8 amortizaciones semestrales a partir de 2018, a una tasa TIIE más 1.50 puntos, con vencimiento en julio de 2021. En la misma fecha se dispuso del monto total.
- Crédito bilateral con Banco Scotiabank Inverlat S.A. por \$ 1,000,000. contratado en octubre 2016 pagadero en 11 amortizaciones semestrales a partir de 2017, a una tasa TIIE más 1.60 puntos, con vencimiento al 2023. La compañía ha dispuesto la totalidad de los fondos.
- Crédito simple hasta por la cantidad de \$3,000,000 celebrado en noviembre de 2016 con Banco Nacional de México, S.A. Integrante de Grupo Financiero Banamex, Banco Santander (México), S.A., Grupo Financiero Santander, BBVA Bancomer, S.A., Grupo Financiero BBVA Bancomer y HSBC Mexico, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, pagadero en 16 amortizaciones trimestrales a una tasa TIIE más 1.85 puntos a partir del 2018 con vencimiento en agosto de 2021. Al 31 de diciembre de 2016 la compañía dispuso fondos por \$ 2,340,000 para reestructurar sus pasivos financieros.

Los créditos vigentes establecen restricciones y obligaciones para la Compañía, las cuales al 31 de diciembre de 2019 y 2018 han sido cumplidas. Se da un vencimiento anticipado cuando exista una causa de incumplimiento del crédito, en el caso de existir algún incumplimiento la Compañía o las garantes, no podrán decretar pagos de dividendos, garantizar créditos, realizar fusiones o escisiones entre las compañías del Grupo, cambios en la naturaleza del negocio, vender, arrendar, ceder o transferir activos fijos y constituir gravámenes sobre cualquiera de sus activos.

Los contratos de estos préstamos son celebrados por la subsidiaria El Palacio de Hierro, S.A. de C.V. y establecen como obligadas solidarias a Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V., así como a sus compañías filiales: Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V., Alvaín, S.A. de C.V., Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V., Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V., Promotora PH Puebla S.A de C.V., Albago S.A de C.V., Magenge S.A de C.V. e Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los préstamos bancarios se integran como sigue:

Miles de pesos	2019	2018
Corto plazo:		
Porción a corto plazo de préstamos bancarios a largo plazo	\$ 391,607	\$ 1,035,107
Intereses por pagar	9,094	26,310
	400,701	1,061,417
Largo plazo:		
Porción a largo plazo de préstamos bancarios	1,492,753	4,039,359
Total de préstamos bancarios	\$ 1,893,454	\$ 5,100,776

Certificados bursátiles.

Al 31 de diciembre de 2019, los certificados bursátiles se integran como sigue:

En el mes de octubre La Compañía realizó la colocación de Certificados Bursátiles por un monto total de \$5,000,000, la transacción cuenta con una calificación de AAA por parte de las agencias Fitch Ratings México y HR Ratings de México.



Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019**

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V. Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La emisión se realizó en dos tramos:

- a) GPH19 a un plazo de 3.5 años por \$1,000,000 a tasa variable, TIE 28días + 10 pbs (así el primer cupón queda en 8.10%).
- b) GPH 19-2 a un plazo de 10 años por \$4,000,000 a tasa fija de 7.84% (Mbono29 + 100pbs).

Los recursos obtenidos de esta transacción se destinarán tanto para el refinanciamiento de pasivos existentes como para usos corporativos generales.

	2019
Corto plazo:	
Intereses certificados bursátiles	\$ 68,288
Largo plazo:	
Porción a largo plazo de certificados bursátiles	5,000,000
Total de certificados bursátiles.	\$ 5,068,288

## Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

### Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el efectivo y sus equivalentes se describen a continuación:

Miles de pesos	2019	2018
Efectivo disponible en caja y bancos	\$ 1,442,841	\$ 1,079,135
Inversiones fácilmente realizables a efectivo	3,073,256	4,306,662
	\$ 4,516,097	\$ 5,385,797

Las inversiones en instrumentos fácilmente realizables devengan intereses a tasas de mercado con vencimientos que van desde un día hasta a 90 días, dependiendo de las necesidades inmediatas de efectivo de la Compañía, y devengan intereses según la tasa establecida en cada contrato.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía tenía disponibles líneas de crédito revolventes comprometidas sin utilizar por \$3,410,800.

---

## Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

---

La Compañía ha adoptado algunas normas y mejoras, las cuales fueron efectivas por los ejercicios que iniciaron el 1° de enero de 2019 o posteriormente. La Compañía no ha aplicado anticipadamente ninguna norma, interpretación o modificación que haya sido emitida.

Aunque estas nuevas normas y mejoras se aplicaron por primera vez en 2019, el impacto de cada nueva norma o mejora se describen a continuación:

### **IFRS 16 Arrendamientos**

La IFRS 16 Arrendamientos, la cual establece los principios que las entidades deben presentar, revelar y contabilizar para los contratos de arrendamiento, la IFRS 16 sustituyó a la IAS 17.

La IFRS 16 establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la divulgación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo en el estado de situación financiera consolidado, similar a la contabilidad de arrendamientos financieros bajo la IAS 17. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento para los arrendatarios, arrendamientos de activos de "bajo valor" (por ejemplo, ordenadores personales) y arrendamientos a corto plazo (es decir, contratos de arrendamiento con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos).

A la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, la Compañía reconoce un pasivo para hacer los pagos del arrendamiento y un activo que representa el derecho de usar el activo subyacente durante el plazo del arrendamiento.

La Compañía reconoce por separado el gasto por intereses sobre el pasivo por arrendamiento y el gasto por depreciación en el activo de derecho de uso.

Los arrendatarios también están obligados a reevaluar el pasivo del arrendamiento al ocurrir ciertos eventos (por ejemplo, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que resulten de un cambio en un índice o tasa usada para determinar esos pagos). El arrendatario generalmente reconocerá el monto de la reevaluación del pasivo por arrendamiento como un ajuste al activo por derecho de uso.

La contabilidad del arrendatario bajo IFRS 16 es sustancialmente sin cambios respecto a la contabilidad actual según la IAS 17, los arrendadores seguirán clasificando todos los arrendamientos usando el mismo principio de clasificación que en la IAS 17 y distinguirán entre dos tipos de arrendamientos: arrendamientos operativos y financieros.

La Compañía adoptó la IFRS 16 utilizando el método prospectivo modificado. Asimismo, tomó la opción de aplicar la norma a los contratos que se identificaron como arrendamientos conforme a la IAS 17 e IFRIC 4.

Por otro lado, la Compañía utiliza las exenciones incluidas en la norma respecto de los contratos de arrendamiento con plazos menores a 12 meses a partir de la fecha de aplicación inicial de la norma, así como aquellos contratos de arrendamientos cuyos

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

activos subyacentes sean considerados de bajo valor de acuerdo con las políticas de la Compañía. Derivado de lo anterior, los pagos por estos tipos de arrendamiento se reconocen como un gasto lineal durante el periodo de arrendamiento.

La Compañía descuenta a valor presente los flujos futuros de efectivo por aquellos arrendamientos que se encuentran dentro del alcance de la norma, utilizando una tasa de descuento incremental, la cual es una estimación de la tasa que la Compañía obtiene por un préstamo, a un periodo similar a las obligaciones por arrendamiento actuales y con una garantía similar, para obtener un activo de similar al activo arrendado

La Compañía debe reconocer, en caso de existir un impuesto diferido por la diferencia entre el gasto correspondiente al arrendamiento financiero y la amortización del activo por derecho de uso más el componente financiero del periodo

### **Mejoras a la IFRS 9, Características de cancelación anticipada con compensación**

Las mejoras a la IFRS 9, explican que un activo financiero cancelable por anticipado puede ser elegible para medirse a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral si la parte que opta por ejercer su opción de finalizar el contrato compensa (es decir, paga una penalización por cancelación anticipada) a la parte que debe aceptar esa decisión.

Un activo financiero como consecuencia de una condición contractual que permite (o requiere) al emisor pagar de forma anticipada un instrumento de deuda o permite (o requiere) al tenedor devolver un instrumento de deuda al emisor antes del vencimiento, es elegible para medirse al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral si:

- La entidad adquiere u origina el activo financiero con una prima o descuento sobre el importe contractual a la par,
- El importe por la cancelación anticipada representa sustancialmente el importe nominal contractual y el interés contractual acumulado (devengado), que puede incluir una compensación adicional razonable por la cancelación anticipada del contrato, y
- Cuando la Compañía reconoce inicialmente el activo financiero, el valor razonable de la característica de cancelación anticipada.

Las mejoras no tienen impacto en los estados financieros de la Compañía, las cuales fueron aplicables a partir del 1° de enero 2019.

### **Mejoras a la IAS 19, Modificación, reducción o liquidación del plan**

Modificación, Reducción o Liquidación del Plan (Mejoras a la IAS 19), requiere que una entidad use suposiciones actuariales actualizadas para determinar el costo de los servicios del periodo presente y el interés neto para el resto del periodo anual sobre el que se informa después de la modificación, reducción o liquidación del plan cuando la entidad mide nuevamente su pasivo (activo) por beneficios definidos neto. Antes de las modificaciones, la IAS 19 no requiere que una entidad utilice suposiciones actualizadas para determinar el costo de los servicios del periodo presente y el interés neto para el periodo posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan.

Costo de servicios pasados y ganancias y pérdidas en el momento de la liquidación

Al determinar el costo de los servicios pasados o una ganancia o pérdida en el momento de la liquidación, una entidad medirá nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos neto utilizando el valor razonable actual de los activos del plan y los supuestos actuariales actuales (incluyendo las tasas de interés de mercado actuales y otros precios de mercado actuales), que reflejen:

- Los beneficios ofrecidos según el plan y los activos del plan antes de la modificación, reducción o liquidación del plan, y

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- Los beneficios ofrecidos según el plan y los activos del plan después de la modificación, reducción o liquidación del plan.

Las mejoras aclaran que una entidad primero determina cualquier costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, sin considerar el efecto del límite de activos, esta cantidad se reconoce en los resultados de la entidad.

Una entidad determina el efecto del límite del activo después de la modificación, reducción o liquidación del plan. Cualquier cambio en este efecto, excluyendo los montos incluidos en el interés neto, se reconocen en otros resultados integrales.

La entidad aplico las mejoras a las modificaciones, reducciones o liquidaciones del plan que tengan lugar a partir del 1° de enero del 2019.

### **Mejoras a la IAS 28, Intereses a largo plazo en asociadas y negocios conjuntos**

Las mejoras establecen que una entidad aplicará la IFRS 9 a los intereses a largo plazo en una asociada o negocio conjunto al que no aplica método de participación, pero que, en esencia forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto (largo plazo intereses). Esta mejora es relevante porque implica que el modelo de pérdida crediticia esperada en la IFRS 9 se aplica a los intereses a largo plazo.

Las mejoras también aclaran que, al aplicar la IFRS 9, una entidad no tiene en contexto de ninguna pérdida de la asociada o negocio conjunto, ni pérdida por deterioro de la inversión neta, reconocida como ajustes a la inversión neta en la asociada o negocio conjunto que surgen de la aplicación de la IAS 28 Inversiones en asociadas o negocios conjuntos.

Las mejoras fueron efectivas el 1 de enero de 2019; dado que la Compañía no tiene intereses a largo plazo en asociadas y negocios conjuntos, las mejoras no tuvieron impacto en sus estados financieros.

### **Mejoras anuales del ciclo 2015-2017 (emitidas en diciembre de 2017)**

Estas mejoras incluyen:

#### **IFRS 3, Combinaciones de negocios**

Las mejoras aclaran que cuando una parte de un acuerdo conjunto obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta, se aplican los requisitos para una combinación de negocios realizada por etapas, incluyendo la nueva medición de los intereses mantenidos anteriormente en los activos y pasivos de la operación conjunta a valor razonable. Al realizarlo así, el adquirente medirá nuevamente la totalidad de su participación anteriormente mantenida en la operación conjunta.

Estas mejoras no tienen impacto en la información financiera de la Compañía.

#### **IFRS 11, Acuerdos conjuntos**

Una entidad que participa en una operación conjunta, pero no tiene el control conjunto, puede obtener el control de la operación conjunta en la que la actividad de la operación constituye un negocio tal como se define en la IFRS 3 Combinación de negocios. Las mejoras aclaran que los intereses mantenidos anteriormente en esa operación conjunta no se reevaluarán.

Estas mejoras no tienen impacto en la información financiera de la Compañía.

#### **IFRS 12, Impuestos a la utilidad**

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Las mejoras aclaran que la repercusión de los dividendos en el impuesto a la utilidad está directamente relacionadas a operaciones o sucesos pasados que generaron las utilidades distribuibles, que con las distribuciones hechas a los propietarios. Por lo tanto, una entidad reconocerá la repercusión del impuesto sobre la renta de los dividendos en el resultado del periodo, otros resultados integrales o patrimonio, conforme la entidad reconoció originalmente dichas operaciones o sucesos pasados.

La entidad aplicó a partir del 1 de enero de 2019, las modificaciones por primera vez a la repercusión del impuesto a la renta de los dividendos reconocidos en o después del comienzo del primer ejercicio comparativo.

### **IAS 23, Costos por préstamos**

Las mejoras establecen que cuando un préstamo sea obtenido específicamente para financiar un activo, la entidad determinará el importe de los costos susceptibles de capitalización aplicando una tasa de capitalización a los desembolsos efectuados en dicho activo. La tasa de capitalización será el promedio ponderado de los costos por préstamos aplicables a todos los préstamos recibidos por la entidad pendientes durante el periodo.

Sin embargo, una entidad excluirá de este cálculo los costos por préstamos aplicables a préstamos específicamente acordados para financiar un activo apto hasta que se completen sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar ese activo para su uso previsto o venta.

Las mejoras aplicaron a partir del 1° de enero de 2019. la Compañía no tuvo ningún efecto por la adopción de esta norma.

### **IFRIC 23, Incertidumbre sobre el tratamiento del impuesto a la utilidad**

La interpretación aborda la contabilización del impuesto a la utilidad cuando los tratamientos tributarios implican incertidumbre que afecta la aplicación de la IAS 12 y no se aplica a impuestos o gravámenes fuera del alcance de la IAS 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con intereses y sanciones asociados con impuestos inciertos.

La interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera las incertidumbres fiscales por separado.
- Las hipótesis que hace una entidad sobre si va a ser revisado el tratamiento fiscal por las autoridades fiscales.
- Cómo una entidad determina el resultado fiscal, las bases fiscales, las pérdidas pendientes de compensar, las deducciones fiscales y las tasas fiscales.
- Cómo una entidad considera cambios en los hechos y circunstancias.

Una entidad determina si considera cada tratamiento fiscal incierto por separado o junto con uno o más tratamientos fiscales inciertos. Se debe seguir el enfoque que mejor considera la resolución de la incertidumbre.

La cual entro en vigor a partir del 1 de enero de 2019 la Compañía opera en un entorno fiscal nacional, la cual no tuvo impactos a sus estados financieros consolidados.

### **Nuevos pronunciamientos contables**

A continuación, se detallan las normas e interpretaciones publicadas hasta la fecha de estos estados financieros consolidados de la Compañía pero que todavía no están en vigor. La Compañía tiene la intención de adoptar estas normas, si le son aplicables, en cuanto entren en vigor.

### **Modificaciones a la IAS 1 y a la IAS 8 Materialidad**

Esta modificación será efectiva para los períodos anuales iniciados a partir del 1° enero de 2020, con aplicación anticipada permitida, y con aplicación prospectiva obligatoria.

Dentro de esta modificación se clarifica la definición de “materialidad” para facilitar su comprensión, ya que llega a ser compleja la forma de evaluar; Si determinada información era material y si, por tanto, la misma debería ser desglosada en los estados financieros.

La definición de “materialidad” en la definición antigua; las omisiones de información o inexactitudes se contemplan como materiales o tienen importancia relativa si pueden, individualmente o en su conjunto, influir en las decisiones económicas tomadas por los usuarios de la información sobre la base de los estados financieros.

En lo que corresponde la definición nueva; la información es material si razonablemente podría esperarse que su omisión, inexactitud u ocultación podría influir en las decisiones que los usuarios principales de la información financiera tomarán sobre la base de los estados financieros.

El cambio más significativo entre ambas definiciones es el uso de “razonablemente podría esperarse que influyese” en lugar del anterior “pueden influir”, además de la introducción del concepto de “ocultación”.

La definición de “material” en la IAS 8 se sustituye por una referencia a la IAS 1. Además para asegurar la consistencia, el IASB ha modificado el resto de las normas afectadas.

### **Modificación a la IFRS 3 Definición de Negocio**

Con esta modificación el IASB introduce aclaraciones a la definición de negocio de la IFRS 3, con objeto de facilitar su identificación en el marco de una combinación de negocios o si, por el contrario, se trata de una adquisición de un conjunto de activos.

Para que un conjunto integrado de actividades y activos, pueda ser considerado un negocio debe incluir, unos inputs y un proceso sustantivo que, conjuntamente, contribuyan de forma significativa en la capacidad de la entidad de proporcionar unos outputs.

En relación con los outputs, el IASB acota su definición a los bienes y servicios proporcionados a los clientes, eliminando las referencias a las reducciones de costes u otros beneficios económicos como rentabilidad en forma de dividendos.

La modificación introduce un test opcional de “concentración” para evaluar simplificadaamente si un conjunto adquirido de actividades y activos no es un negocio. En este sentido, no es un negocio si sustancialmente todo el valor razonable de los activos brutos adquiridos se concentra en un único activo identificable o en un grupo de activos identificables similares.

La modificación es efectiva para combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que se produzcan en períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2020, con aplicación anticipada terminada.

Las modificaciones no son aplicables a la Compañía.

### **Mejoras a la IFRS 10 y a la IAS 28, Venta o aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto**

Las mejoras abordan el conflicto existente entre la IFRS 10 y la IAS 28 en relación de la pérdida de control de una subsidiaria que se vende o aporta a una asociada o negocio conjunto. Las mejoras aclaran que la ganancia o pérdida derivada de la venta o la aportación de activos que constituyen un negocio, tal como se define en la IFRS 3, entre un inversor y su asociada o negocio conjunto, se debe reconocer en su totalidad. Sin embargo, cualquier ganancia o pérdida resultante de la enajenación o aportación de activos que no constituyen un negocio se reconocerá sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados con la asociada o negocio conjunto.

El IASB ha aplazado indefinidamente la fecha de entrada en vigor de estas mejoras, sin embargo, si una entidad decide adoptar anticipadamente las mejoras debe aplicarlas prospectivamente.

---

## **Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

### **Contingencias**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se tienen las responsabilidades contingentes siguientes:

- a) La Compañía está sujeta a leyes y reglamentos que, en caso de determinarse incumplimiento de las mismas, podrían generar sanciones relacionadas con su actividad.
- b) Por las posibles diferencias que pudieran surgir como resultado de las facultades de comprobación de las autoridades fiscales.
- c) Se tienen litigios derivados del curso normal de sus operaciones, los cuales, en opinión de la administración y de los asesores legales de la compañía, no afectarán en forma importante la situación financiera y el resultado de sus operaciones.
- d) Se tienen revisiones de las autoridades fiscales derivadas del curso normal de sus operaciones, los cuales, en opinión de la administración, no afectarán en forma importante la situación financiera y los resultados de sus operaciones.

### **Compromisos**

La Compañía cuenta con proyectos de inversión en nuevos negocios del segmento comercial en los próximos cinco años por \$24,229,000.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

---

### Costo de Ventas

El costo de ventas al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se integra como sigue:

Miles de pesos

	2019	2018
Costo de mercancía, distribución y logístico	\$ 22,877,993	\$ 21,564,019
	<u>\$ 22,877,993</u>	<u>\$ 21,564,019</u>

---

## Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

---

### Riesgos de crédito

La exposición al riesgo de crédito surge como resultado de la dinámica propia del negocio donde opera la Compañía y es aplicable a todos los activos financieros que incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo, las cuentas por cobrar a clientes y deudores, y los derechos adquiridos sobre los instrumentos financieros derivados (IFD) pactados.

La Compañía opera principalmente con tarjetahabientes de un nivel medio, medio-alto calificados con solvencia. Es política de la Compañía que todos los tarjetahabientes que desean comprar a crédito estarán sujetos a procedimientos de verificación de solvencia, los cuales incluyen una evaluación de la calificación crediticia, liquidez a corto plazo y situación financiera.

Adicionalmente, los saldos por cobrar son monitoreados en forma continua, lo que hace que la exposición a deudas incobrables no se incremente.

---

## Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

---

Los créditos vigentes establecen restricciones y obligaciones, las cuales al 31 de diciembre del 2019 han sido cumplidas.



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**Obligaciones financieras:**

1. Razón de apalancamiento: Deuda con Costo Financiero entre UAFIDA, no mayor a 3.0 a 1 veces.
2. Razón de cobertura de intereses: UAFIDA entre los Gastos Financieros, no menor de 3.0. a 1 veces.
3. Un Capital Contable Consolidado no menor de \$13,800,000 millones de pesos.

Si, se da un vencimiento anticipado cuando exista una causa de incumplimiento del crédito, en el caso de existir algún incumplimiento la Compañía o las garantes, no podrán decretar pagos de dividendos, garantizar créditos, realizar fusiones o escisiones entre las compañías del Grupo, cambios en la naturaleza del negocio, vender, arrendar, ceder o transferir activos fijos y constituir gravámenes sobre cualquiera de sus activos.

---

## Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

---

**Monederos electrónicos**

La Compañía cuenta con tarjetas certificado (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificados y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica.

**Certificados de regalo**

La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

---

## Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

---

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos diferidos que se muestran en el estado de situación financiera son los siguientes:

	2019	2018
Total activos por impuestos diferidos	\$ 230,375	\$ 321,088
Total pasivo por impuestos diferidos	1,110,992	990,051
Impuestos diferidos neto	\$ 880,617	\$ 668,963

Clave de Cotización: **GPH**Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.****Consolidado**

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

A continuación, se muestra la integración de los impuestos diferidos:

	2019	2018
Pasivo por ISR diferido	\$ 927,175	\$ 618,532
ISR diferido por instrumentos financieros	( 1,348)	72,358
ISR por pasivos laborales	( 45,210)	( 21,927)
Total pasivo por impuestos diferidos	<u>\$ 880,617</u>	<u>\$ 668,963</u>

El movimiento en el pasivo de impuestos a la utilidad diferidos por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, se analiza como sigue:

	2019	2018
Saldo al inicio del período	\$ 668,962	\$ 410,830
Reconocido en resultados	306,248	218,505
Reconocido en resultados de ejercicios anteriores	-	36,168
Reconocido en capital (instrumentos financieros)	( 71,311)	( 7,107)
Reconocido en capital (pasivos laborales)	( 23,282)	10,567
Saldo al final del período	<u>\$ 880,617</u>	<u>\$ 668,963</u>

El movimiento por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018 del impuesto sobre la renta diferido reconocido directamente en el capital contable corresponden al resultado por valuación de instrumentos financieros y obligaciones laborales

	2019	2018
ISR diferido:		
Activos por impuestos diferidos:		
Provisión de pasivos	\$ 418,570	\$ 437,892
Pérdidas fiscales por amortizar	11,057	59,547
Reservas de activo	<u>448,970</u>	<u>404,303</u>
	878,597	901,742
Pasivos por impuestos diferidos:		
Cuentas por cobrar neto de inventarios	154,686	231,422
Inmuebles, mobiliario y equipo		

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	1,566,043	1,322,342
Pagos anticipados	38,485	16,941
	1,759,214	1,570,705
Pasivo por ISR diferido	\$ 880,617	\$ 668,963

## Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%
Equipo de cómputo	14.28% a 33.33%
Equipo de transporte	16.66% a 25%
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos. La Compañía revisó dicha evaluación con respecto del comportamiento del mercado de construcciones y bienes mobiliarios sin encontrar alguna condición de ajuste significativo, por lo que éstas prevalecen sin cambio.

## Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

### Instrumentos financieros derivados

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La compañía utiliza instrumentos financieros derivados para el manejo de los riesgos en tasas de interés y en el tipo de cambio de monedas extranjeras.

Es política de la Compañía que la contratación de instrumentos financieros derivados no podrá tener propósitos especulativos, por lo que los objetivos de dicha contratación serán exclusivamente de cobertura. Por lo tanto, la contratación de un instrumento financiero derivado (IFD) deberá estar asociada a una posición primaria que represente un riesgo para los resultados financieros, por lo que los montos nominales deberán ser consistentes con las posiciones primarias que se cubrirán.

Para mitigar el riesgo de tasa de interés relacionado con los pasivos bancarios, la Compañía contrató una serie de intercambios de tasa de interés (IRS por sus siglas en inglés) a través de los cual recibe la tasa variable estipulada en el financiamiento, y a cambio paga una tasa fija. Dichos derivados fueron designados como cobertura de flujo de efectivo. Debido a que las características críticas de los IRS y de las partidas cubiertas son iguales, se consideró que las coberturas son 100% efectivas.

La Compañía valúa sus instrumentos a valor razonable. Los principales instrumentos usados son los swaps de tasa de interés, las posiciones contratadas al cierre son las siguientes:

Importes	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés		En miles de pesos		
			Contratada	Pactada en deuda	2019	2018	
<b>En miles de pesos:</b>							
						\$	
\$	-	06-Abr-16	28-Ene-23	5.4700%	TIIE + 1.4%	-	65
							145,8
	-	12-Abr-16	28-Ene-23	5.4600%	TIIE + 1.4%	-	42
							145,8
	-	31-Ago-16	28-Jul-21	5.6325%	TIIE + 1.5%	-	-
							8,505
	-	31-Ago-16	28-Jul-21	5.6200%	TIIE + 1.5%	-	6
							12,75
	-	01-Sep-16	28-Jul-21	5.6500%	TIIE + 1.5%	-	0
							12,76
	-	01-Sep-16	28-Jul-21	5.6600%	TIIE + 1.5%	-	-
							8,507
	-	07-Sep-16	28-Jul-21	5.5000%	TIIE + 1.5%	-	3
							25,48
	-	04-Nov-16	08-Nov-21	6.2150%	TIIE + 1.85%	-	3
							99,65
	-	04-Nov-16	07-Nov-21	6.2000%	TIIE + 1.85%	-	8
							99,61
	-	04-Nov-16	08-Nov-21	6.2000%	TIIE + 1.85%	-	-
							99,65

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

						-	8	
						-		33,20
-	04-Nov-16	07-Nov-21	6.0650%	TIIIE + 1.85%		8		
363,636	04-Nov-16	05-Oct-23	6.3150%	TIIIE + 1.6%	48,	701	8	98,81
363,636	24-Feb-17	05-Oct-23	7.5790%	TIIIE + 1.6%	57,	948	77	100,7
1,141,000	30-Dic-19	28-Ene-23	6.6700%	TIIIE + 1.4%	153	,46	3	-

### Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

#### Dividendos

El Consejo de Administración aprobó el 12 de abril de 2019 el pago de dividendos provenientes de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta acumulada al 31 de diciembre de 2013 por la cantidad \$1,481,105 miles de pesos en efectivo en favor de los accionistas a razón de \$3.92 M.N. por cada una de las 377,832,983 acciones emitidas y en circulación. El dividendo fue pagado a partir del 30 de abril de 2019.

### Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

#### Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a tenedores de las acciones ordinarias representativas del capital de la Compañía, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período. La Compañía, no tiene acciones ordinarias con potenciales efectos dilutivos.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

### Riesgo de fluctuaciones en moneda extranjera

La Compañía administra, mediante el uso de IFD, el riesgo de las fluctuaciones de las monedas extranjeras a las que está expuesto y que pueden afectar sus flujos futuros.

Dentro de las principales monedas extranjeras a las que la Compañía está expuesta se encuentran; el dólar y euros, monedas en la cual incurren un porcentaje importante de sus inversiones en inventarios de mercancías.

La exposición de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 en monedas extranjeras, es como sigue:

	Miles			
	Dólares de los E.U.A.		Moneda nacional	
	2019	2018	2019	2018
Activo	US\$	US\$	\$	\$
	26,965	56,461	508,154	1,109,52
				7
Pasivo	(	(	(	(
	13,480	10,723	254,016)	210,730)
	)	)		
Posición activa	US\$	US\$	\$	\$
	13,485	45,738	254,138	898,797

	Miles			
	Euros		Moneda nacional	
	2019	2018	2019	2018
Activo	€	€	\$	\$
	7,725	19,215	160,511	432,53
				8
Pasivo	(	(	(	(
	3,944)	3,749)	81,950)	84,381)
Posición pasiva	€	€	\$	\$
	3,781	15,466	78,561	348,15
				7

	Miles			
	Libras		Moneda nacional	
	2019	2018	2019	2018

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Activo	£	(	£	(	\$	(	\$	(
		2)		2)		55)		57)
Pasivo		(		(		(		(
		655)		1,008)		15,956)		25,242)
Posición pasiva	£	(	£	(	\$	(	\$	(
		657)		1,010)		16,011)		25,299)

Los tipos de cambio utilizados para convertir los importes anteriores a moneda nacional fueron:

	2019	2018
Dólares E.U.A	18.8452	19.6512
Euros	20.7778	22.5107
Libras	24.3716	25.0511

## Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Los beneficios al retiro de los empleados se integran por reservas para plan de pensiones, prima de antigüedad y terminación laboral.

Se tiene establecido un fondo en fideicomiso irrevocable para cubrir estas obligaciones.

Los montos por concepto de costos de beneficios definidos a los empleados, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se analizan como sigue:

	2019			
	Pensiones	Prima de antigüedad	Terminación relación laboral	Total
Integración del costo neto del período:				
Costo laboral del servicio actual	\$ ( 6,248	\$ 4,83	\$ ( 336)	\$ ( 1,749
Costo financiero	9 86,97	8 5,10	7 1,150	7 93,23
Rendimiento esperado de los activos del plan	( 49,26	( 1,10		( 50,36
Costo neto del período	4) 31,46	5) 8,83	- 9)	9) 41,11
	7 31,46	8 8,83	814 9	9 41,11
	2018			
	Pensiones	Prima de	Terminación	Total

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	antigüedad		relación laboral	
Integración del costo neto del período:				
Costo laboral del servicio actual	\$	(	\$	(
	1,695	2,54	(	1,980
Costo financiero	5)		1,130)	
	87,24	4,50		92,73
Rendimiento esperado de los activos del plan	6	1	989	6
	(			(
	42,62	(		43,58
Costo neto del período	0)	964)	-	4)
	\$		\$	
	46,32	\$	(	47,17
	1	992	141)	2

## Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía y se presenta de acuerdo a la información que se utiliza la administración para la toma de decisiones. Las actividades que realiza la Compañía, se agrupan principalmente en comercial e inmobiliario, como sigue:

- En el segmento comercial se reconoce la operación de las tiendas departamentales, restaurantes, viajes y boutiques, así como la operación de crédito.
- El segmento inmobiliario se orienta al arrendamiento de locales comerciales ubicados en ciertos centros comerciales en el área metropolitana de la Ciudad de México, Puebla, Guadalajara y Monterrey.

La información revelada en cada segmento se presenta neta de las eliminaciones correspondientes a las transacciones realizadas entre las empresas del Grupo.

Debido a que la principal concentración de sus tiendas departamentales se encuentra en la Ciudad de México, la Compañía no considera la información geográfica para la toma de decisiones, por lo cual, son otros indicadores la base del enfoque gerencial.

La principal información financiera de estos segmentos se muestra como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2019		
	Comercial	Inmobiliario	Total
Ventas netas e intereses sobre ventas crédito y otros ingresos financieros por ventas a plazos	\$ 34,779,140	\$ 831,022	\$ 35,610,162
Costo de ventas		-	



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	22,877,993		22,877,993
Utilidad bruta			
	11,901,147	831,022	12,732,169
Gastos operativos y otros gastos netos		(	
	8,685,776	35,780)	8,649,996
Utilidad de operación			
	3,215,371	866,802	4,082,173
Ingresos financieros			
	129,361	64,512	193,873
Gastos financieros	(	(	(
	493,897)	3,291)	497,188)
Resultado cambiario neto	(		(
	49,110)	-	49,110)
Utilidad antes de impuestos			
	2,801,725	928,023	3,729,748
Impuestos a la utilidad			
	747,006	283,659	1,030,665
Utilidad neta	\$	\$	\$
	2,054,719	644,364	2,699,083
Activos del segmento	\$	\$	\$
	41,601,472	2,127,916	43,729,388
Pasivos del segmento			
	19,205,098	618,770	19,823,868
Inversiones en asociadas			
	156,449	-	156,449
Inversiones en fideicomisos			
	-	1,559,631	1,559,631

Al 31 de diciembre de 2018

	Comercial	Inmobiliario	Total
Ventas netas e intereses sobre ventas crédito y otros ingresos financieros por ventas a plazos	\$ 33,754,62	\$ 947,662	\$ 34,702,28
Costo de ventas	2 21,564,01	4 -	9 21,564,01
Utilidad bruta	3 12,190,60	5 947,662	13,138,26
Gastos operativos y otros gastos netos	8,468,174	200,078	8,668,252
Utilidad de operación	3,722,429	747,584	4,470,013
Ingresos financieros	88,799	75,011	163,810
Gastos financieros	(	(	(

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Resultado cambiario neto	413,882)	4,004)	417,886)
	(		(
	83,501)	-	83,501)
Utilidad antes de impuestos	3,313,845	818,591	4,132,436
Impuestos a la utilidad	951,829	176,885	1,128,714
Utilidad neta	\$ 2,362,016	\$ 641,706	\$ 3,003,722
Activos del segmento	\$ 37,548,78	\$	\$ 39,889,35
	0	2,340,572	2
Pasivos del segmento	16,347,83		16,900,53
	5	552,700	5
Inversiones en asociadas	160,093	-	160,093
Inversiones en fideicomisos	-	1,450,193	1,450,193

### Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Al 31 de diciembre 2019 y 2018, los gastos de operación se analizan como sigue:

	2019	2018
Remuneraciones y beneficios al personal	\$ 2,907,915	\$ 2,577,317
Depreciación, amortización y deterioro	1,683,386	1,202,512
Comisiones tarjetas crédito	267,697	261,384
Arrendamientos	86,288	521,362
Comunicación e informática	518,565	566,138
Servicios contratados	450,778	559,448
Provisión de deterioro de cartera de créditos	455,149	155,184
Gastos de tienda y administrativo		

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	305,037	355,713
Reparaciones y mantenimiento		
	197,689	186,999
Energía eléctrica y suministros		
	231,465	215,541
Vigilancia		
	128,088	135,393
Otros		
	1,653,835	1,996,218
	\$	\$
	8,885,892	8,733,209

El análisis de los gastos de personal se muestra a continuación:

	2019	2018
Remuneraciones y prestaciones	\$ 1,990,826	\$ 1,593,026
Comisiones a vendedores	478,734	465,768
Otros de personal	438,355	518,523
	\$ 2,907,915	\$ 2,577,317

## Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

### Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

## Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

La tabla a continuación muestra los importes en libros y los valores razonables de los activos financieros, incluyendo sus niveles en la jerarquía del valor razonable. La tabla no incluye información para los activos financieros y pasivos financieros no medidos al valor razonable si el importe en libros es una aproximación razonable del valor razonable.

En miles de pesos

	Importe en libros 2019		Valor razonable	
	Valor razonable instrumentos de cobertura	Otros pasivos financieros	Nivel 2	
<b>Activos financieros medidos al valor razonable</b>				
Swaps de tasa de interés usadas para cobertura	\$ 260,112	\$ -	\$	260,112
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura	-	-		-
	\$ 260,112	\$ -	\$	260,112
<b>Pasivos financieros medidos al valor razonable</b>				
Swaps de tasa de interés usadas para cobertura	\$ (260,490)	\$ -	\$	(260,490)
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura	-	-		-
Préstamos bancarios	-	(1,884,360)	(	1,884,360
	-	60)	)	-
Certificados bursátiles	-	-		-
	\$ (260,490)	\$ (1,884,360)	\$	(2,144,850)
	)	60)	)	

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	Importe en libros 2018		Valor razonable	
	Valor razonable instrumentos de cobertura	Otros pasivos financieros	Nivel 2	
Activos financieros medidos al valor razonable				
Swaps de tasa de interés usadas para cobertura	\$ 891,450	\$ -	\$	891,450
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura	-	-		-
	\$ 891,450	\$ -	\$	891,450
Pasivos financieros medidos al valor razonable				
Swaps de tasa de interés usadas para cobertura	\$ ( 650,256 )	\$ -	\$ (	650,256)
Contratos a término en moneda extranjera usados para cobertura	-	-		-
Préstamos bancarios	-	( 5,074,466 )	(	5,074,466
	( 650,256 )	( 5,074,466 )	(	5,724,722
	( 66 )	(	)	

## Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

### Riesgo de liquidez

La responsabilidad última de la gestión del riesgo de liquidez recae en el consejo de administración, que ha establecido un marco adecuado de gestión del riesgo de liquidez para la gestión de los requisitos de financiación y gestión de liquidez a corto, medio y largo plazo de la Entidad. La Entidad gestiona el riesgo de liquidez mediante el mantenimiento de reservas adecuadas, servicios bancarios y servicios de préstamos de reserva, mediante el seguimiento continuo de los flujos de efectivo previstos y reales, y al conciliar los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros. Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía no presenta riesgo de liquidez.

### Riesgo de crédito

La exposición al riesgo de crédito surge como resultado de la dinámica propia del negocio donde opera la Compañía y es aplicable a todos los activos financieros que incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo, las cuentas por cobrar a clientes y deudores, y los derechos adquiridos sobre los instrumentos financieros derivados (IFD) pactados.

La Compañía opera principalmente con tarjetahabientes de un nivel medio, medio-alto calificados con solvencia. Es política de la Compañía que todos los tarjetahabientes que desean comprar a crédito estarán sujetos a procedimientos de verificación de solvencia, los cuales incluyen una evaluación de la calificación crediticia, liquidez a corto plazo y situación financiera.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Adicionalmente, los saldos por cobrar son monitoreados en forma continua, lo que hace que la exposición a deudas incobrables no se incremente.

---

## Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

---

El desempeño de la economía de México tuvo una desaceleración durante 2019 en comparación al año anterior, El crecimiento del Producto Interno Bruto se estima que cerrará en (0.1) menor que el 2.1% durante el período anterior. En lo particular, el sector comercial minorista logró un aumento superior al de la economía en general. En el 2019 el peso se ha apreciado 4.55% frente al dólar, este indicador reflejado más por una debilidad del dólar que una fortaleza de la moneda Mexicana. La desaceleración que vive México hoy en día corresponde principalmente a los retrasos en la ejecución del gasto público asociado a la incertidumbre e inicio del nuevo Gobierno en México.

La guerra comercial entre Estados Unidos y China que tiene origen desde marzo de 2018 también ha sido un factor que impacta a la economía mexicana a través del alza en los precios de importaciones específicas como la gasolina.

Según los reportes de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales, A.C. (ANTAD), durante este ejercicio, el crecimiento real de las ventas del sector, a tiendas iguales fue del 3.4%. En el caso específico de las tiendas departamentales, el incremento real en ventas a tiendas iguales, fue del 4.5% y del 7.4% a tiendas totales. Este buen desempeño es resultado de la continua creación de empleo en el sector formal y de la mejora de los salarios reales en el país.

En este contexto, y con el objetivo de evaluar la viabilidad operativa y financiera de la Compañía, la Administración efectúa pruebas de sensibilización a las principales variables macro-económicas. Esta sensibilización asume una importante reducción en ventas asociada principalmente a una contracción en el consumo como resultado de un menor crecimiento económico, así como las acciones que estaría emprendiendo la administración para asegurar que las razones financieras pactadas con las instituciones financieras se mantienen en los niveles contratados.

La Compañía, determina los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contratan los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía tiene contratados instrumentos financieros derivados de tasa que permiten fijar la tasa de interés de la totalidad de los pasivos bancarios contratados. Asimismo, con respecto a la variable de tipo de cambio, la Compañía cuenta con cobertura cambiaria en USD (principalmente a través de la divisa en tesorería) por la totalidad de la mercancía de venta a clientes.

Con base en lo anterior, la Administración considera que se tiene evidencia suficiente sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha al 31 de diciembre de 2019.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los impuestos cargados a resultados se integran como sigue:

	2019	2018
ISR causado	\$ 706,237	\$ 848,633
ISR ejercicios anteriores	18,180	61,576
ISR diferido	306,248	218,505
Total de impuesto a la utilidad	\$ 1,030,665	\$ 1,128,714

### Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Las prestaciones otorgadas por la Compañía a los directores y otros miembros de la gerencia durante el año fueron las siguientes:

	2019	2018
Remuneraciones y otras prestaciones a corto plazo	\$ 575,547	\$ 506,654

n) Las compensaciones a los miembros del consejo de administración y del comité de auditoría y prácticas societarias, quienes reciben remuneraciones, son como sigue:

	2019	2018
Total de compensaciones pagadas	\$ 9,359	\$ 8,836

### Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

	Software	Costos diferidos	Total
<b>Costo:</b>			
Al 1 de enero del 2018	\$ 1,709,371	\$ 1,440,727	\$ 3,150,098
Adiciones	4,521	256,271	260,792
Trasposos	274,067	( 270,043)	4,024
Bajas	( 6,621)	( 80,260)	( 86,881)
Al 31 de diciembre de 2018	1,981,338	1,346,695	3,328,033
Adiciones	37,276	553,198	590,474
Trasposos	118,534	( 76,300)	42,234
Bajas	( 593)	( 26,349)	( 26,942)
Al 31 de diciembre de 2019	\$ 2,136,555	\$ 1,797,244	\$ 3,933,799

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, este rubro se integra como sigue:

	Software	Costos diferidos	Total
<b>Amortización acumulada:</b>			
Al 1 de enero del 2018	\$ 1,198,374	\$ 653,382	\$ 1,851,756
Amortización del ejercicio	212,361	88,155	300,516
Bajas	( 2,947)	( 66,295)	( 69,242)
Al 31 de diciembre de 2018	1,407,788	675,242	2,083,030
Amortización del ejercicio	212,483	80,693	293,176
Deterioro	( 468)	( 24,634)	( 24,634)
Bajas	( 468)	( 12,193)	( 12,661)
Al 31 de diciembre de 2019	\$ 1,619,803	\$ 719,108	\$ 2,338,911
<b>Importe neto en libros:</b>			
Al 31 de diciembre de 2019	\$ 516,752	\$ 1,078,136	\$ 1,594,888
Al 31 de diciembre de 2018	\$ 573,550	\$ 671,453	\$ 1,245,003

La amortización fue registrada en resultados.

Los renglones “software” y “costos diferidos” incluyen inversiones realizadas para la adquisición de derechos de uso de ciertos paquetes computacionales y costos por derechos de arrendamiento.

## Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los inventarios se analizan como sigue:

	2019	2018
Mercancías disponibles para su venta	\$ 5,059,688	\$ 5,069,822



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Mercancías en tránsito	<u>15,211</u>	<u>54,346</u>
	\$	\$
	<u>5,074,899</u>	<u>5,124,168</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el efecto del deterioro de los inventarios es de \$97,450 y \$100,512 respectivamente el cual se incluyó dentro del costo de ventas en el estado de resultados.

## Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

### Propiedades de inversión.

Las propiedades de inversión al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se muestran a continuación:

Inversión:	<u>Importe</u>
	\$
Al 1 de enero del 2018	<u>735,275</u>
Bajas	<u>(2,898)</u>
Al 31 de diciembre de 2018	<u>732,377</u>
	\$
Al 31 de diciembre de 2019	<u>732,377</u>
Depreciación acumulada:	
	\$
Al 1 de enero del 2018	94,642
Depreciación del ejercicio	15,153
Bajas	<u>(638)</u>
Al 31 de diciembre de 2018	<u>109,157</u>
Depreciación del ejercicio	<u>15,082</u>
	\$
Al 31 de diciembre de 2019	<u>124,239</u>
Importe neto en libros:	
	\$
Al 31 de diciembre de 2019	<u>608,138</u>
	\$
Al 31 de diciembre de 2018	<u>623,220</u>

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La depreciación del ejercicio 2019 y 2018 fue registrada en resultados.

Al 31 de diciembre de 2019 las propiedades de inversión incluyen un Centro Comercial en la Ciudad de México, que es destinado para el arrendamiento a terceros, así como la participación en copropiedad de dos Centros Comerciales en la Ciudad de México y uno en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con participación al 20% y 25%, respectivamente.

### Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las Compañías sobre las que se tiene control y de las cuales se tiene participación accionaria son como a continuación se muestra:

Nombre	% participación	Giro
El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Opera tiendas departamentales, boutiques y restaurantes
Albago, S.A. de C.V.	100	Subarrendamiento locales comerciales Centro Comercial Coyoacán
Alvaín, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Impulsora Diserta, S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios de personal Boutiques
Inmobiliaria Totolapa Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% Centro Comercial Santa Fe
Prestadora de Servicios P.H., S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios de personal Centro Comercial Coyoacán y Tienda Polanco
Estacionamientos Comerciales, S.A.	100	Prestadora de servicios de personal
Altertour, S.A. de C.V.	100	Agencia de Viajes
Inmobiliaria P.H. Salamanca, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de oficinas
Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% ampliación Centro Comercial Santa Fe
Clibe, S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios
Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Inmobiliaria P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Promotora P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 35% Centro Comercial Angelópolis
Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Palacio Importaciones, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Prestación de servicios de personal
Geres, S.A. de C.V.	100	Prestación de servicios de personal
Importaciones P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora 1888, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Distribuidora P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Magenge, S.A. de C.V.	70.64	Administrar, adquirir, transferir, el dominio y el usufructo de bienes inmuebles y muebles, Inversiones en empresas, sociedades e inmobiliarias

## Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

### GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B DE C.V.

#### INTEGRACIÓN DE CAPITAL SOCIAL PAGADO

#### CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

SERIES	VALOR NOMINAL (\$)	CUPÓN VIGENTE	NÚMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
1	5.20236	17	377,832,983	-	-	-	1,965,624	-
TOTAL			377,832,983	-	-	-	1,965,624	-

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIÓ DE LA INFORMACIÓN

## Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

### Negocio Conjunto

“Angelópolis” es el único negocio conjunto en el que la Compañía participa. Angelópolis se encuentra en la ciudad de Puebla y se dedica al arrendamiento de locales comerciales.

La Compañía tiene una participación del 35% y ha clasificado la misma como un negocio conjunto en una entidad de inversión. En conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció Angelópolis, la Compañía y otra inversora en el negocio conjunto han acordado efectuar contribuciones adicionales en proporción a sus participaciones para compensar cualquier pérdida, si fuese necesario.

El Fideicomiso utiliza el método de valor razonable para la medición posterior del valor de las propiedades de inversión, política que es distinta a la utilizada por la Compañía quién aplica el modelo de costo.

Durante el año 2019, la Compañía confirmó y reconoció la información correspondiente a la valuación de las propiedades de inversión dentro del fideicomiso. La Compañía consideró que contaba con evidencia suficiente y apropiada para respaldar el superávit que se origina por la aplicación del método de valor razonable reconociendo este efecto en los resultados del ejercicio.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

### Arrendamientos

La Compañía como arrendatario ha celebrado contratos de arrendamiento operativo en locales comerciales para las Boutiques, Restaurantes, Casa Palacio, La Boutique Palacio, Outlets y Agencias de Viaje sin que tenga la opción de comprar los locales arrendados a la fecha de expiración de los períodos de arrendamiento. Adicionalmente también ha celebrado contratos de arrendamiento de equipo de cómputo y transporte.

a) El análisis de los arrendamientos de inmuebles, equipo de cómputo y equipo de transporte:

	Inmuebles	Equipo de computo	Equipo de transporte	Total
Activo por derecho de uso:				
Al 1 de enero de 2019	4 1,762,13	65,013	97,082 9	1,924,22
Adiciones	416,644	59,653	50,977	527,274
Bajas	( 2,769)	( -)	( -)	( 2,769)
Al 31 de diciembre de 2019	9 2,176,00	124,666	148,059 4	2,448,73
Amortización acumulada:				
Al 1 de enero de 2019	-	-	-	-
Depreciación del ejercicio	460,854	41,341	42,614	544,809
Al 31 de diciembre de 2019	\$ 460,854	\$ 41,341	\$ 42,614	\$ 544,809
Importe neto en libros:				
Al 31 de diciembre de 2019	5 \$ 1,715,15	\$ 83,325	\$ 105,445 5	1,903,92

A continuación, se muestran los importes reconocidos en resultados:

	2019
Amortización por derecho de uso	\$

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	499,064
Intereses por arrendamiento de pasivos	207,306
	\$ 706,370

A continuación, se detallan los valores netos en libros de los pasivos por arrendamiento y los movimientos durante el periodo:

	Inmuebles	Equipo de cómputo	Equipo de transporte	Total
Pasivo por arrendamiento:				
Al 1 de enero de 2019	1,762,134	65,013	97,082	1,924,229
Adiciones	413,874	59,653	51,030	524,557
				217,460
Interés acumulado	197,687	3,947	15,826	
			(	
Pagos	(580,604)	(44,088)	53,487	(678,179)
Al 31 de diciembre de 2019	\$ 1,793,091	84,525	110,451	1,988,067

La Compañía, tiene celebrados ciertos contratos de arrendamiento que incluyen opciones de extensión y terminación, así como pagos de arrendamientos variables, los cuales se detallan a continuación. Dichos contratos de arrendamiento son a un plazo de 12 meses o menor, así como contratos con base renta variable, los cuales se reconocen como arrendamientos operativos, motivo por el cual la compañía les aplica el reconocimiento de “arrendamiento a corto plazo y arrendamiento de bajo valor.

A continuación, se muestran los gastos por arrendamiento reconocidos en 2019.

	2019
Rentas fijas	\$ 54,884
Rentas variables en función de ingresos	37,696
	\$ 92,580

---

**Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez, es la posibilidad de que la Compañía no tenga la capacidad de hacer frente al pago de sus pasivos y obligaciones financieras conforme a su fecha de vencimiento.

La Compañía tiene definida una política de tesorería para administrar su riesgo de liquidez que incluye principalmente mantener reservas adecuadas de fondos a corto, mediano y largo plazo, disposición de líneas de crédito bancarias y acceso a otras fuentes de financiamiento. Constantemente desarrolla análisis del perfil de vencimientos de sus activos y pasivos financieros y monitorea las proyecciones de los flujos de efectivo.

El siguiente análisis, muestra las líneas de crédito disponibles al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	Tasa de intereses nominal	Año de vencimiento	2019		2018	
			Valor nominal	Importe en libros	Valor nominal	Importe en libros
Scotiabank Inverlat crédito largo Plazo	Tasa THIE + 1.6%	Octubre 2023	\$ 727,2	\$ 727,2	\$ 909,0	\$ 909,0
			73	73	91	91
BBVA Bancomer crédito largo plazo	Tasa THIE + 1.4%	Enero 2023	1,141	1,141	1,312	1,312
			,000	,000	,500	,500
Banamex Crédito sindicado largo Plazo	Tasa THIE + 1.85%	Agosto 2021	-	-	2,223	2,223
			-	-	,000	,000
Santander Crédito largo plazo	Tasa THIE + 1.5%	Julio 2021	-	-	600,0	600,0
			-	-	00	00
Santander Crédito Magno	Tasa THIE + 5%	Febrero 2021	16,08	16,08	29,87	29,87
			7	7	5	5
			\$ 1,884	\$ 1,884	\$ 5,074	\$ 5,074
			,360	,360	,466	,466

Las líneas de crédito que tiene disponibles la Compañía, son renovadas anualmente y no se pagan comisiones para mantenerlas.

## Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

### Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la exposición que se tiene a la variación del valor razonable de los flujos futuros de efectivo del instrumento financiero a consecuencia de cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado comprenden tres tipos de riesgo: riesgo de fluctuaciones en el precio de las mercancías, riesgo de fluctuaciones en las tasas de interés y riesgos de variaciones en el tipo de

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

cambio de las monedas extranjeras. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen préstamos, depósitos, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, pasivos acumulados e instrumentos financieros derivados.

Los análisis de sensibilidad se preparan bajo la premisa de que el monto de la deuda neta, la relación de tasa de interés fijas con las flotantes de la deuda, los instrumentos financieros derivados y la proporción de instrumentos financieros en las divisas extranjeras son todos constantes.

Los análisis excluyen el impacto de los movimientos en las variables de mercado sobre el importe en libros de las obligaciones del plan de pensiones y otras obligaciones posteriores al retiro, así como las provisiones.

Los siguientes supuestos se realizaron para calcular los análisis de sensibilidad:

- La sensibilidad sobre el estado de situación financiera se relaciona con los instrumentos derivados y las cuentas por cobrar denominadas principalmente en pesos.
- La sensibilidad de la partida relevante de utilidad antes de impuestos representa el efecto de los cambios estimados en los respectivos riesgos de mercado.
- El impacto en el capital contable es el mismo que el impacto en la utilidad antes de impuestos.

## Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

El análisis de los inmuebles, mobiliario y equipo, se muestra a continuación:

	Enseres e				
	Terrenos y edificios	instalaciones	Equipo de transporte	Proyectos en proceso	Total
<b>Inversión:</b>					
Al 1 de enero de 2018	\$ 13,907,848	\$ 2,874,807	\$ 17,055	\$ 852,867	\$ 17,652,577
Adiciones	53,311	179,839	1,263	1,791,700	2,026,113
Trasposos	1,472,022	567,832	-	( 2,043,878)	( 4,024)
Bajas	( 109,365)	( 113,441)	( 2,581)	-	( 225,387)
Al 31 de diciembre de 2018	15,323,816	3,509,037	15,737	600,689	19,449,279
Adiciones	99,585	256,443	14,344	2,239,329	2,609,701
Desmantelamiento	12,470	-	-	-	12,470
Trasposos	1,557,954	481,013	-	( 2,081,201)	( 42,234)
Bajas	( 23,605)	( 60,274)	( 1,376)	-	( 85,255)
Al 31 de diciembre de 2019	\$ 16,970,220	\$ 4,186,219	\$ 28,705	\$ 758,817	\$ 21,943,961

	Enseres e				
	Terrenos y edificios	instalaciones	Equipo de transporte	Proyectos en proceso	Total
<b>Depreciación acumulada y deterioro:</b>					
Al 1 de enero de 2018	\$ 2,599,685	\$ 1,162,158	\$ 12,099	\$ -	\$ 3,773,942
Depreciación del ejercicio	602,736	279,370	1,746	-	883,852
Bajas	( 68,061)	( 55,745)	( 2,002)	-	( 125,808)
Al 31 de diciembre de 2018	3,134,360	1,385,783	11,843	-	4,531,986
Depreciación del ejercicio	734,497	333,905	1,266	-	1,069,668
Deterioro	( 171,961)	-	-	-	( 171,961)
Bajas	( 3,166)	( 27,199)	( 909)	-	( 31,274)
Al 31 de diciembre de 2019	\$ 3,693,730	\$ 1,692,489	\$ 12,200	\$ -	\$ 5,398,419

Importe neto en libros:

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

### Partes relacionadas

- a) Las entidades mencionadas en esta Nota se consideran como afiliadas, ya que los accionistas de dichas entidades son también accionistas de la Compañía.
- b) La Compañía, celebró con entidades relacionadas no consolidadas diversas transacciones de negocios, como servicios administrativos, servicios financieros, asesoría de riesgos y seguros entre otros. Estos servicios son facturados y cobrados conforme los servicios se devengan.
- c) Se tiene celebrado contrato por prestación de asesoría con las Compañías de Administración de Riesgos BAL, S.A. de C.V.
- d) Se tiene celebrado contrato por prestación de servicios y asesoría profesional con Administradora Moliere Dos 22, S.A. de C.V.
- e) Se tiene celebrado contrato con Emor, S.A. de C.V. mediante el cual se adquiere mercancía de joyería, orfebrería y objetos de arte en plata para su comercialización dentro de las tiendas departamentales.
- f) Se tiene celebrado con Grupo Nacional Provincial, S.A.B. convenio mediante el cual El Palacio de Hierro, S.A. de C.V., obtiene ingresos por la promoción y venta de seguros de auto, gastos médicos y vida, realizados a través de la tarjeta departamental.
- g) Se tiene celebrado contrato de arrendamiento puro con GNP Arrendamiento y Administración S.A. de C.V., y Valmex Soluciones Financieras, S.A. de C.V., por el uso y goce de flotillas de autos para el uso exclusivo de ejecutivos medios de Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V. y equipo de transporte utilitario de reparto.
- h) Se tiene celebrado contrato con Fuerza Eólica del Istmo, S.A. de C.V. por la prestación de servicios de energía eléctrica.
- i) Se tiene celebrado contrato por concepto de renta de oficinas Legaria 549 con MGI Fusión, S.A. de C.V. la vigencia del contrato es de cinco años.
- j) Se tiene celebrado contrato por concepto de renta de oficinas en Moliere 222 (Pisos 1, 2, 3 y 4) y el uso de 313 cajones de estacionamiento (Sótano 6,7 y 8) con Servicios Corporativos Bal, S.A. de C.V.
- k) Se tiene celebrado un contrato por prestación de servicios entre Grupo Palacio de Hierro, S.A.B de C.V., y Servicios Corporativos Bal, S.A. de C.V. por la cantidad que resulte de aplicar el 0.75% a los ingresos operativos consolidados.

A continuación, se muestran las principales transacciones celebradas con entidades relacionadas:

	2019	2018
Ingresos:		
Por servicios y reembolsos de gastos:		
Grupo Nacional Provincial, S.A.B. (Filial)	\$ 129,343	\$ 93,888
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)		



Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	15,457	6,709
Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	14,636	11,002
Tane, S.A. de C.V. (Filial)	724	698
Otros	4,971	3,719
Rentas:		
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	37,647	27,412
Ingresos punto de venta:		
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	11,311	13,741
	2019	2018
Egresos:		
Rentas:		
MGI Fusión, S.A. de C.V. (Filial)	\$ 34,387	\$ 19,052
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	52,770	38,325
Compra de mercancía:		
Tane, S.A. de C.V. (Filial)	117,239	109,435
Seguros y Fianzas:		
Grupo Nacional Provincial, S.A.B. (Filial)	84,630	95,920
Crédito Afianzador, S.A. (Filial)	86	191
Honorarios:		
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	264,000	401,790
Administración de Riesgos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	26,634	24,491
Técnica Administrativa BAL, S.A. de C.V. (Filial)	484	50
Transporte Aéreo:		
Aerovics, S.A. de C.V. (Asociada)	25,297	16,349
Mantenimiento:		

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	39,038	32,497
MGI Fusión, S.A. de C.V. (Filial)	8,993	4,693
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	9,641	11,669
Otros gastos:		
Administradora Moliere 222, S.A. de C.V. (Filial)	3,930	6,901
Otras	6,182	4,571
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	1,147	663
Energía Eléctrica:		
Fuerza Eólica del Istmo, S.A. de C.V. (Filial)	164,411	160,100
Publicidad:		
Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	1,548	2,183
Grupo Nacional Provincial, S.A.B. (Filial)	-	671
Arrendamientos:		
GNP Arrendamientos y Administración, S.A. de C.V. (Filial)	60,231	53,077
Valmex Soluciones Financieras, S.A. de C.V. (Filial)	700	909

Los saldos al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se integran de la siguiente forma y están formados por saldos de cuenta corriente, para los cuales no existen garantías:

	2019	2018
Por cobrar:		
Servicios y reembolso de gastos:		
Grupo Nacional Provincial, S.A.B. (Filial)	\$ 2,151	\$ 5,774
Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	1,021	1,322
Técnica Administrativa BAL, S.A. de C.V. (Filial)	1,763	1,046
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	4,183	815
Tane, S.A. de C.V. (Filial)	19	83
Otros. (Filial)	4,867	2,871

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	\$	\$
	14,004	11,911
Por pagar		
Compra de mercancía:		
Tane, S.A. de C.V. (Filial)	\$ 19,974	\$ 20,794
Honorarios:		
Servicios Corporativos Bal, S.A. de C.V. (Filial)	2,387	11,201
Seguros y fianzas:		
Grupo Nacional Provincial S.A.B. (Filial)	15,378	912
Crédito Afianzador, S.A. (Filial)	93	-
Transporte aéreo:		
Aerovics, S.A. de C.V. (Asociada)	4,447	-
Otros gastos		
Médica Móvil, S.A. de C.V. (Filial)	151	13
Administradora Moliere 222, S.A. de C.V. (Filial)	10	-
	\$ 42,440	\$ 32,920

## Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

### Reservas de capital

#### Reserva legal

La utilidad neta del ejercicio está sujeta a la disposición legal que estipula que el 5% de las utilidades de cada ejercicio sea aplicado a incrementar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 20% del capital social de la Compañía.

En 2019 la reserva legal no tuvo modificación ya que se llegó al límite legal.

#### Reserva para recompra de acciones propias

De acuerdo con los estatutos sociales, la Compañía puede volver a comprar las acciones de la propia Compañía en la Bolsa Mexicana de Valores, S.A. B. de C.V., en cualquier momento, al precio de cotización de mercado. Toda recompra se realiza

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

conforme a las pautas establecidas en el Consejo de Administración y la cantidad disponible para la recompra de acciones es aprobada por una Asamblea General Ordinaria de accionistas.

La reserva por valuación de coberturas incluye la porción efectiva de las ganancias o pérdidas por valuación de instrumentos financieros designados como coberturas de flujo de efectivo, neto de impuesto sobre la renta diferido. Cuando la transacción que se cubre ocurre, la ganancia o la pérdida es transferida de capital contable al estado de resultados.

La pérdida o ganancia actual del plan por obligaciones laborales se reconoce en el capital contable.

El desglose de los cambios en otros resultados integrales para cada una de las reservas que figuran dentro del capital contable se muestra a continuación:

	2019		
	Cobertura de flujos	Utilidades acumuladas	Total
Coberturas de tasa de interés swaps	\$ ( 166,632)	\$ -	\$ ( 166,632)
Variación del plan de las obligaciones laborales	-	( 54,327)	( 54,327)
	\$ ( 166,632)	\$ ( 54,327)	\$ ( 220,959)
	2018		
	Cobertura de flujos	Utilidades acumuladas	Total
Coberturas de tasa de interés swaps	\$ ( 16,583)	\$ -	\$ ( 16,583)
Variación del plan de las obligaciones laborales	-	24,657	24,657
	\$ ( 16,583)	\$ 24,657	\$ 8,074

## Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

### Capital contable y otras reservas de capital

#### Capital social

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019****GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Compañía está representado por acciones nominativas sin expresión de valor nominal e integrado por acciones de la clase 1 representativas del capital mínimo fijo como sigue:

	<b>Acciones</b>	
	<b>2019</b>	2018
Capital social nominal al inicio del periodo	<b>377,832,983</b>	377,832,98

La Compañía tiene identificado el control por un solo accionista no considerado como gran público inversionista.

### **Reserva legal**

La utilidad neta del ejercicio está sujeta a la disposición legal que estipula que el 5% de las utilidades de cada ejercicio sea aplicado a incrementar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 20% del capital social de la Compañía.

En 2019 la reserva legal no tuvo modificación ya que se llegó al límite legal.

### **Reserva para recompra de acciones propias**

De acuerdo con los estatutos sociales, la Compañía puede volver a comprar las acciones de la propia Compañía en la Bolsa Mexicana de Valores, S.A. B. de C.V., en cualquier momento, al precio de cotización de mercado. Toda recompra se realiza conforme a las pautas establecidas en el Consejo de Administración y la cantidad disponible para la recompra de acciones es aprobada por una Asamblea General Ordinaria de accionistas.

### **Dividendos**

Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. decretó dividendos el pasado 12 de abril 2019 por \$1,480,626.

Las utilidades que se distribuyan provenientes de la cuenta de utilidad fiscal neta (CUFIN) no estarán sujetas al pago del impuesto sobre la renta (ISR) corporativo. Las utilidades que se distribuyan en exceso al saldo de la CUFIN, estarán sujetas al pago del ISR corporativo a la tasa vigente al momento de su distribución.

A partir del ejercicio fiscal de 2014, los dividendos o utilidades distribuidos estarán sujetos a un ISR adicional a la tasa del 10%, a cargo de los accionistas de la sociedad, excepto cuando correspondan a otras sociedades residentes en México. Dicho impuesto se paga mediante retención que efectuará la sociedad que distribuye los dividendos o utilidades.

Este impuesto adicional únicamente será aplicable a utilidades generadas a partir del 1 de enero de 2014. Para dichos efectos, la sociedad que realiza la distribución estará obligada a mantener una cuenta de utilidad fiscal neta con las utilidades generadas hasta el 31 de diciembre de 2013 e iniciar una nueva cuenta de utilidad fiscal neta con las utilidades generadas a partir del 1 de enero de 2014.

Cuando no se lleven las dos cuentas señaladas por separado o cuando en dichas cuentas no se identifiquen las utilidades mencionadas, se entenderá que la totalidad de utilidades fueron generadas a partir del ejercicio fiscal de 2014.

Como parte de la reforma fiscal para el ejercicio fiscal de 2016, se otorgó un estímulo fiscal a los accionistas personas físicas residentes en México que estén sujetos al pago del ISR adicional a la tasa del 10% derivado de dividendos o utilidades generados en

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

los ejercicios 2014, 2015 y 2016 siempre que dichos dividendos o utilidades sean reinvertidos. El estímulo consiste en un crédito fiscal que se determina aplicando al importe del dividendo o utilidad que se distribuya, el porcentaje que corresponda conforme al año de distribución, de acuerdo con la tabla siguiente, y únicamente será acreditable contra el ISR adicional a la tasa del 10% antes referido.

Año de distribución del dividendo o utilidad	Porcentaje aplicable al monto del dividendo o utilidad distribuido
2017	1%
2018	2%
2019 en adelante	5%

El crédito fiscal será aplicable siempre que se identifiquen en la contabilidad los registros correspondientes a las utilidades o dividendos generados en 2014, 2015 y 2016, así como las distribuciones respectivas y, en adición, en las notas de los estados financieros se presente información analítica del periodo en el cual se generaron las utilidades, se reinvirtieron y se distribuyeron como dividendos o utilidades. Adicionalmente se deberá presentar la información que establezca el Servicio de Administración Tributaria.

El estímulo no se considera ingreso acumulable para efectos fiscales. Este estímulo podrá ser aplicado tratándose de sociedades cuyas acciones no se encuentren colocadas en bolsa de valores concesionada, siempre que opten por dictaminar sus estados financieros de conformidad con lo establecido en la propia ley.

El pasado 30 de abril se pagaron dividendos por \$1,480,626 que proviene de las utilidades acumuladas de ejercicios anteriores y de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN) generada hasta el 31 de diciembre 2013. Por lo anterior, el dividendo no está sujeto a retención de impuestos. Dicho pago de dividendos se realizó el 30 de abril 2019.

### Otros componentes de capital

La reserva por valuación de coberturas incluye la porción efectiva de las ganancias o pérdidas por valuación de instrumentos financieros designados como coberturas de flujo de efectivo, neto de impuesto sobre la renta diferido. Cuando la transacción que se cubre ocurre, la ganancia o la pérdida es transferida de capital contable al estado de resultados.

La pérdida o ganancia actual del plan por obligaciones laborales se reconoce en el capital contable.

	2019		
	Cobertura de flujos	Utilidades acumuladas	Total
Coberturas de tasa de interés swaps	\$ ( 166,632)	\$ -	\$ ( 166,632)
Variación del plan de las obligaciones laborales	-	( 54,327)	( 54,327)
	\$ ( 166,632)	\$ ( 54,327)	\$ ( 220,959)

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	2018		
	Cobertura de flujos	Utilidades acumuladas	Total
Coberturas de tasa de interés swaps	\$ (16,583)	\$ -	\$ (16,583)
Variación del plan de las obligaciones laborales	-	24,657	24,657
	\$ (16,583)	\$ 24,657	\$ 8,074

## Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

### Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si, la Compañía tiene:

- Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria
- Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, han sido eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Asimismo, conforme a la IFRS 10 "Estados financieros consolidados" se tiene control, en virtud de que la Compañía está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Nombre	% participación	Giro
El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Opera tiendas departamentales, boutiques y restaurantes
Albago, S.A. de C.V.	100	Subarrendamiento locales comerciales Centro Comercial Coyoacán
Alvaín, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Impulsora Diserta, S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios de personal Boutiques
Inmobiliaria Totolapa Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% Centro Comercial Santa Fe
Prestadora de Servicios P.H., S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios de personal Centro Comercial Coyoacán y Tienda Polanco
Estacionamientos Comerciales, S.A.	100	Prestadora de servicios de personal
Altertour, S.A. de C.V.	100	Agencia de Viajes
Inmobiliaria P.H. Salamanca, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de oficinas
Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% ampliación Centro Comercial Santa Fe
Clibe, S.A. de C.V.	100	Prestadora de servicios
Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Inmobiliaria P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Promotora P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 35% Centro Comercial Angelópolis
Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento terrenos
Palacio Importaciones, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Prestación de servicios de personal
Geres, S.A. de C.V.	100	Prestación de servicios de personal
Importaciones P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora 1888, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Distribuidora P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Magenge, S.A. de C.V.	70.64	Administrar, adquirir, transferir, el dominio y el usufructo de bienes inmuebles y muebles, Inversiones en empresas, sociedades e inmobiliarias

## Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

### Resumen de las principales políticas contables

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación

#### 1. Base de presentación



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los estados financieros consolidados de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias fueron elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos y los valores fueron redondeados a miles de pesos, excepto donde se indique una denominación distinta.

Los estados financieros consolidados de la Compañía que se presentan, comprenden los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de resultados y estados de resultados integrales, por los años terminados el 31 diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de cambios en el capital contable y estados de flujos de efectivo, por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Los estados financieros consolidados fueron elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

La elaboración de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las IFRS, requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos y criterios que afectan los importes registrados de activos y pasivos y de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros consolidados, así como los importes registrados de ingresos y gastos del período. Las estimaciones y supuestos están sujetos a una evaluación continua y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluyendo las expectativas de eventos futuros que se considera que son razonables en las circunstancias. Sin embargo, los resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas.

## 2. Negocio en marcha

El desempeño de la economía de México tuvo una desaceleración durante 2019 en comparación al año anterior, El crecimiento del Producto Interno Bruto se estima que cerrará en (0.1) menor que el 2.1% durante el período anterior. En lo particular, el sector comercial minorista logró un aumento superior al de la economía en general. En el 2019 el peso se ha apreciado 4.55% frente al dólar, este indicador reflejado más por una debilidad del dólar que una fortaleza de la moneda Mexicana. La desaceleración que vive México hoy en día corresponde principalmente a los retrasos en la ejecución del gasto público asociado a la incertidumbre e inicio del nuevo Gobierno en México.

La guerra comercial entre Estados Unidos y China que tiene origen desde marzo de 2018 también ha sido un factor que impacta a la economía mexicana a través del alza en los precios de importaciones específicas como la gasolina.

Según los reportes de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales, A.C. (ANTAD), durante este ejercicio, el crecimiento real de las ventas del sector, a tiendas iguales fue del 3.4%. En el caso específico de las tiendas departamentales, el incremento real en ventas a tiendas iguales, fue del 4.5% y del 7.4% a tiendas totales. Este buen desempeño es resultado de la continua creación de empleo en el sector formal y de la mejora de los salarios reales en el país.

En este contexto, y con el objetivo de evaluar la viabilidad operativa y financiera de la Compañía, la Administración efectúa pruebas de sensibilización a las principales variables macro-económicas. Esta sensibilización asume una importante reducción en ventas asociada principalmente a una contracción en el consumo como resultado de un menor crecimiento económico, así como las

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

acciones que estaría emprendiendo la administración para asegurar que las razones financieras pactadas con las instituciones financieras se mantienen en los niveles contratados.

La Compañía, determina los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contratan los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía tiene contratados instrumentos financieros derivados de tasa que permiten fijar la tasa de interés de la totalidad de los pasivos bancarios contratados. Asimismo, con respecto a la variable de tipo de cambio, la Compañía cuenta con cobertura cambiara en USD (principalmente a través de la divisa en tesorería) por la totalidad de la mercancía de venta a clientes.

Con base en lo anterior, la Administración considera que se tiene evidencia suficiente sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha al 31 de diciembre de 2019.

### 3. Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias, preparados por el mismo período de información que el de la entidad controladora, aplicando políticas contables uniformes.

#### Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si, la Compañía tiene:

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- a) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria
- b) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, han sido eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

Asimismo, conforme a la IFRS 10 "Estados financieros consolidados" se tiene control, en virtud de que la Compañía está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

#### Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde la Compañía ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Las inversiones en asociadas son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando posteriores a su fecha de compra. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la asociada y la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo a su origen.

#### Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación.

#### 4. Juicios, estimaciones y supuestos significativos

La determinación de varios de los montos incluidos en la información financiera requiere el uso de juicios, estimaciones y supuestos. Esos juicios, estimaciones y supuestos se basan en el mejor conocimiento de la administración sobre los hechos y circunstancias relevantes, considerando su experiencia previa, sin embargo, los resultados reales podrían diferir de los montos incluidos en la información financiera. Asimismo, los cambios en los supuestos y estimaciones, podrían tener un impacto significativo en los estados financieros de acuerdo con IFRS.

##### a) Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

En las siguientes notas se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables:

I. Clientes

II. Instrumentos financieros derivados

b) Inmuebles, mobiliario y equipo

La vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo es utilizada para determinar la depreciación de los activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno y con el apoyo de especialistas externos. Las vidas útiles determinadas son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de los inmuebles, mobiliario y equipo.

c) Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra.

d) Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias sólo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.

e) Tasa de descuento imputada al reconocimiento de ingresos por ventas a meses sin intereses

La Compañía utiliza tasas de mercado de referencia para determinar la tasa de descuento imputada. Las tasas de mercado son obtenidas del Boletín de Indicadores Básicos de Tarjetas de Crédito emitido trimestralmente por el Banco de México. La Compañía efectúa una equivalencia a las tasas de interés prevalecientes en el mercado en función a la estratificación de la cartera de clientes.

f) Deterioro

Deterioro de los activos no financieros

El valor en libros de los activos se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. En la evaluación de deterioro, los activos son agrupados en una unidad generadora de efectivo ("UGE") a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de la UGE, es calculado como el valor presente de los flujos futuros que se estima producirán los activos. Existirá una pérdida por deterioro, si el valor recuperable es menor que el valor en libros. Los flujos de efectivo se obtienen de las proyecciones financieras de hasta los próximos 10 años autorizadas por la Administración, que no incluyen las actividades de remodelación a las que la Compañía aún no se ha

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

comprometido, ni inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento del activo de la unidad generada de efectivo la tasa de descuento utilizada es la apropiada acorde al tipo de negocio.

Al cierre de cada ejercicio, la Compañía evalúa si hay indicios de que ya no existe o ha disminuido la pérdida por deterioro de un activo reconocido en años anteriores, distinto al crédito mercantil. Si existe tal indicio, la Compañía revisa el valor recuperable del activo respectivo y determina si la pérdida por deterioro reconocida anteriormente debe ser reversada. Para estos efectos la Compañía considera los factores internos y externos que impactan la valuación del activo. Durante el ejercicio 2019, la Compañía reversó una pérdida por deterioro reconocida en ejercicio anteriores por \$198,397.

## Impuestos

### Impuestos corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

### Impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

## 5. Políticas contables significativas

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros que se resumen a continuación, han sido aplicadas consistentemente por la Compañía en todos los períodos que se presentan.

### a) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que los ingresos se puedan valorar de manera confiable, esto incluye ventas de contado y a crédito. Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida.

Los ingresos provenientes de la venta de productos se reconocen cuando se han transferido los riesgos y beneficios significativos de la propiedad, lo que ocurre generalmente cuando el producto se transfiere al cliente y están disponibles y listos para su entrega o cuando los compradores reconocen las condiciones de entrega diferida y la cobranza de las cuentas por cobrar relacionadas, es razonablemente asegurada. En el caso de la mercancía no entregada, los ingresos se reconocen principalmente cuando es probable que se realice la entrega de la mercancía, el bien está identificado y listo para ser entregado, el comprador reconozca específicamente las condiciones de entrega, la transacción ha sido liquidada y existe certeza de que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La Compañía efectúa un descuento por financiamiento a los ingresos ordinarios por ventas a plazos por las que no cobra intereses, para posteriormente, reconocer el componente de interés como ingresos de actividades ordinarias por intereses a medida de que se van cobrando.

La Compañía registra una reserva de devoluciones, la cual tiene el objetivo de reconocer en los estados financieros el impacto de las posibles devoluciones que realicen sus clientes.

Se tienen programas de lealtad que otorgan puntos en función a las compras efectuadas por los tarjetahabientes. Los puntos sólo pueden canjearse por productos. La Compañía estima el valor razonable de los puntos adjudicados en el marco del programa de lealtad mediante la aplicación de técnicas estadísticas. Los datos que se utilizan en el modelo incluyen hipótesis acerca de las proporciones de canje esperados, el tipo de productos que estará disponible para el canje en el futuro y las preferencias de los clientes. La Compañía reconoce los puntos del programa de lealtad, como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime los puntos parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto. Al 31 de diciembre 2019 y 2018 el pasivo por los puntos no canjeados asciende a \$211,582 y \$209,624, respectivamente.

Asimismo, la Compañía cuenta con programas de cupones, que permiten a los clientes obtener un porcentaje de bonificación por generar un determinado monto de compra, estos cuentan con cierta vigencia para su redención. Las tarjetas certificado (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificados y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica. La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

Las contraprestaciones percibidas se integran entre los productos vendidos y los puntos emitidos, siendo la contraprestación asignada a los puntos igual a su valor razonable. El valor razonable de los puntos emitidos se difiere y se reconoce como ingreso cuando los puntos son canjeados.

Sobre las ventas a crédito se generan intereses a cargo de los clientes calculados sobre saldos insolutos. Cuando las cuentas de los clientes incluyen saldos vencidos que se estiman de difícil recuperación se suspende el registro contable de los intereses, el registro de los intereses moratorios se realiza al momento del cobro.

Los ingresos por arrendamiento y servicios en propiedades de inversión se reconocen linealmente a lo largo del periodo del arrendamiento y se incluyen como ingresos ordinarios en el estado de resultados dado su naturaleza de ingresos de operación, éstos, se reconocen mensualmente conforme se devengan.

De conformidad con la establecido en la IFRS 15, la Compañía reconoce como un activo los costos incrementales de obtener un contrato con un cliente.

Los costos incrementales de obtener un contrato son los costos en que incurre una entidad para obtener un contrato con un cliente en los que no habría incurrido si el contrato no se hubiera obtenido. El costo incremental reconocido se amortizará de una forma sistemática que sea congruente con la transferencia al cliente de los bienes o servicios con los que se relaciona dicho activo.

Las comisiones a terceras partes e incentivos de ventas se considerarán como costos para obtener un contrato que es capitalizable bajo IFRS 15.

b) Efectivo y equivalentes de efectivo

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones altamente líquidas con vencimientos no mayores a tres meses, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo y tienen una insignificante exposición de riesgo por cambios en su valor por lo que se puede conocer confiabilidad el monto efectivo a recibir. Los depósitos a corto plazo generan intereses a tasas de mercado.

#### c) Activos financieros

Los activos financieros, se reconocen al momento en que la Compañía celebra operaciones que dan lugar a éstos y se clasifican como activos financieros designados a valor razonable por medio de la utilidad o pérdida, préstamos y cuentas por cobrar, según sea requerido. Se determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial y se reevalúa esta designación al cierre de cada ejercicio. Para el reconocimiento inicial de los activos financieros, todos se reconocen a su valor razonable, más los costos de la transacción atribuibles a la adquisición, esto por los activos financieros que no estén valuados al valor razonable a través de utilidades y pérdidas.

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Después de la medición inicial, dichos activos financieros se miden a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, menos cualquier reserva por deterioro. El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que son una parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas derivadas del deterioro se reconocen en el estado de resultados.

#### d) Provisión por deterioro de las cuentas por cobrar a clientes

La Compañía revisó su metodología de deterioro en la cual se consideraron todos los elementos establecidos en la IFRS 9, en esta se determinaron cinco elementos que se aplican para el deterioro:

- I. Segmentación de etapas
- II. Probabilidad de default (PD)
- III. Exposición al incumplimiento (EAD)
- IV. Severidad
- V. Factores Macroeconómicos

El modelo permite identificar a partir de que etapa el cliente crea un factor de riesgo, lo cual hace más certero el cálculo de la reserva, cabe hacer mención que este cambio no representó un impacto significativo en el cálculo de la reserva.

#### e) Inventarios

Los inventarios se reconocen al costo histórico de adquisición y se valúan de acuerdo con la fórmula de costos promedios o al valor neto de realización, el que resulte menor. El monto presentado en los estados financieros no excede al valor de realización de los mismos.

El valor neto de realización, es el precio de venta estimado disminuido de rebajas menos los costos de disposición.

El costo de los inventarios comprende todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales. El costo de adquisición comprende el precio de compra, impuestos de importación y otros impuestos



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

(excluyendo el impuesto al valor agregado), gastos de transportación, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición del inventario. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares reducen el costo de adquisición.

#### f) Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

La Compañía es propietaria de un Centro Comercial en el que mantiene una tienda propia y locales comerciales arrendados a terceros. Así como dos centros comerciales en copropiedad uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, N.L. En este caso, sólo la porción arrendada a terceros se considera propiedades de inversión y la tienda se reconoce como inmuebles, mobiliario y equipo, en el estado de situación financiera consolidado.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%

#### g) Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente a su costo y con posterioridad a su medición inicial bajo el modelo de costo. El costo incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%
Equipo de cómputo	14.28% a 33.33%
Equipo de transporte	16.66% a 25%
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos. La Compañía revisó dicha evaluación con respecto del comportamiento del mercado de construcciones y bienes mobiliarios sin encontrar alguna condición de ajuste significativo, por lo que éstas prevalecen sin cambio.

#### Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso se registran a su costo, una vez concluidas son clasificadas como inmuebles e inicia su depreciación a partir del momento en que están disponibles para su uso.

#### Ventas y bajas de activos



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Un elemento de inmuebles, mobiliario y equipo se da de baja al venderse o cuando ya no se esperan beneficios económicos futuros derivados de su uso. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio obtenido por su venta y el valor neto en libros, reconociéndose en el resultado del período.

#### Mantenimientos y reparaciones

Las reparaciones se capitalizan si se cumple con los criterios de reconocimiento y el valor en libros de las partes que se remplazan se cancela. Todos los demás gastos, incluidos los de reparaciones y mantenimiento ordinario, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

#### h) Provisión por desmantelamiento

Como parte de la identificación y valoración de activos y pasivos de locales arrendados la Compañía ha registrado una provisión por el desmantelamiento de las obligaciones asociadas con los mismos. Para determinar el valor razonable de la provisión, se realizaron hipótesis y estimaciones en relación al costo estimado para desmantelar y retirar donde estén ubicados los locales arrendados. El valor contable de la provisión al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es de \$55,248 y \$42,776, respectivamente.

#### i) Costos por intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo cuya puesta en marcha requiere necesariamente un período prolongado de tiempo son capitalizados como parte del costo del activo. El resto de costos por intereses se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

#### j) Gastos por amortizar y otros activos intangibles

Los activos intangibles que son adquiridos con una vida útil definida, son valuados al costo menos la amortización acumulada.

Los gastos por amortizar se reconocen a su valor de adquisición. La amortización se determina utilizando el método de línea recta y con base en el período que se esperan beneficios económicos. En 2019 y 2018, las tasas de amortización utilizadas fueron las siguientes:

Software	12.5% y 25%
Costos diferidos	10% y 20%

Al 31 diciembre de 2019 y 2018, la Compañía no tiene registrados activos intangibles con vida indefinida.

#### k) Arrendamientos

Se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos realizados se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de la deuda por arrendamiento a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen en los gastos financieros del estado de resultados.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Cuando los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado permanecen sustancialmente con el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y contratar el arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo arrendado y se registran a lo largo del periodo del arrendamiento, los ingresos por las rentas se cargan a resultados conforme se devengan.

La Compañía como arrendador registra los ingresos por arrendamientos operativos en el estado de resultados conforme se devengan.

#### l) Pagos anticipados

Los pagos anticipados se reconocen por el monto pagado en el momento en que este se realiza, siempre y cuando se estime que el beneficio económico futuro asociado fluya hacia la Compañía. Una vez que el bien o servicio es recibido, la Compañía reconoce el importe relativo a los pagos anticipados como un activo o gasto del período, dependiendo si se tiene o no la certeza de que el bien adquirido le generará un beneficio económico futuro.

La Compañía evalúa periódicamente la posibilidad de que los pagos anticipados pierdan su capacidad para generar beneficios económicos futuros, así como la recuperabilidad de los mismos, el importe que se considera como no recuperable se reconoce como una pérdida por deterioro en el resultado del período.

#### m) Clasificación circulante – no circulante

La Compañía presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera en base a la clasificación de circulante y no circulante. Un activo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera realizarlo, o se pretende venderlo o consumirlo, en el ciclo normal de uso.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguiente a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- iv. Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses a partir de la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

El resto de los activos se clasifican como no circulantes.

Un pasivo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera sea liquidado en el ciclo normal de operación.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Deba liquidarse durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- iv. No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

La Compañía clasifica el resto de sus pasivos como no circulantes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no circulantes.

#### n) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de los proveedores en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos circulantes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos. De lo contrario, se presentan como pasivos no circulantes.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## o) Depósitos recibidos en garantía y otros

Se tiene como política fijar depósitos en garantía por los locales arrendados en centros comerciales propiedad de la Compañía. Los depósitos sirven para garantizar el cumplimiento de los términos y cláusulas de los contratos y son reembolsados al término de los mismos.

Los ingresos por derechos de arrendamiento se reconocen como un pasivo diferido, el cual se amortiza en línea recta en el estado de resultados en un período de 10 años, con base en la vigencia de los contratos y lo que se estima que el arrendatario permanecerá en el Centro Comercial propiedad de la Compañía.

## p) Provisiones

Las provisiones son reconocidas al momento en que la Compañía tiene una obligación actual, ya sea legal o asumida, resultante de un evento pasado y, por lo tanto, es probable una salida de recursos para cubrir dicha obligación y su monto se puede estimar de manera confiable.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa antes de impuestos que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

## q) Beneficios a los empleados

## Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados sobre los servicios devengados de acuerdo a los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía. Las ausencias remuneradas por vacaciones y primas vacacionales, se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

## Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por una firma independiente. El pasivo se refleja a valor presente y las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en resultados conforme se generan o son incurridas.

Las revaluaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, éstas no se reclasifican al estado de resultados en periodos subsecuentes, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

#### Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima equivalente a 12 días de salario por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

#### Plan de contribución definida

A partir de 2018, el beneficio por jubilación comenzó a financiar ya sea, con aportaciones de la Compañía, efectuadas al fondo de inversión, mismas que serán las actuarialmente requeridas para cumplir con las obligaciones establecidas conforme a este plan, o ser la propia Compañía quien constituya una reserva o provisión contable para hacer frente al pasivo derivado de este beneficio por jubilación.

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

Además de las dos opciones anteriores, la Compañía podrá decidir algún otro mecanismo de financiamiento.

#### r) Transacciones en moneda extranjera

Los estados financieros consolidados, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

#### s) Impuesto sobre la renta

##### Impuestos sobre la renta corriente

Los activos y pasivos por impuesto sobre la renta corriente por el período actual se miden al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades fiscales.

##### Impuesto sobre la renta diferido

El impuesto sobre la renta diferido se determina utilizando el método de activos y pasivos, con base en las diferencias temporales entre los valores fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de los estados financieros.

Las tasas y la legislación fiscal utilizadas para calcular el impuesto sobre la renta diferido son aquellas que estén en vigor o aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse en la fecha de presentación de los estados financieros.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporales gravables.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por todas las diferencias temporales deducibles y por la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas, en la medida en que sea probable la generación de utilidades fiscales contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporales deducibles, la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas.

El saldo de los activos de impuesto sobre la renta diferido se revisa a la fecha del estado de situación financiera y se reconoce hasta donde sea probable que se obtengan utilidades gravables suficientes para permitir que los activos de impuesto sobre la renta diferido se realicen de manera total o parcial.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran según los tipos impositivos que se espera que se apliquen en el ejercicio en el que se realicen los activos o se liquiden los pasivos, en base a los tipos impositivos (y la legislación fiscal) que se hayan aprobado, o estén a punto de aprobarse, al cierre del ejercicio.

El impuesto sobre la renta diferido relacionado con partidas de utilidad o pérdida integral reconocidas directamente en el capital contable, se reconoce directamente en el capital contable y no en el estado de resultados.

#### t) Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa cada año si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros se deteriora. Se considera que un activo financiero está deteriorado, si, y sólo si, existe evidencia objetiva de riesgo de recuperación. La evidencia de deterioro podría incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores están pasando por una importante dificultad financiera, incumplimiento o morosidad en el pago de los intereses o capital, la probabilidad de que ellos se declaren en bancarota y cuando los datos observables indiquen que hay una reducción moderada en los flujos de efectivo futuro estimados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera consolidado cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar los pasivos de manera simultánea.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se determinó una provisión por deterioro sobre los saldos de las cuentas por cobrar.

#### Activos financieros reconocidos a su costo amortizado

Si existe evidencia objetiva de que se ha presentado una pérdida por deterioro, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras esperadas que todavía no se han incurrido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor neto en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de estimación y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado. Los préstamos junto con la estimación relacionada son cancelados cuando no existe una posibilidad real de recuperación futura y todas las garantías colaterales han sido realizadas o transferidas a la Compañía. Si, en un año posterior, aumenta o se reduce el monto de la pérdida por deterioro estimada debido a un evento que tenga lugar después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se incrementa o reduce ajustando la cuenta de la estimación. Si se recupera posteriormente una cancelación, la recuperación se acredita en el estado de resultados consolidado.

La Compañía evalúa primeramente si existe evidencia objetiva de deterioro para activos financieros que son individualmente importantes, o colectivamente para activos financieros que no son individualmente importantes; si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro para un activo financiero individualmente evaluado, sea importante o no, incluye el activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares y lo evalúa colectivamente para detectar indicios de

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

deterioro. Los activos que son individualmente evaluados para detectar indicios de deterioro y para los cuales la pérdida por deterioro es, o sigue siendo, reconocida, no se incluyen en la evaluación colectiva del deterioro.

#### u) Instrumentos financieros derivados

##### Cobertura de flujo de efectivo

Los contratos de instrumentos financieros derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo (conocidos como “forwards”, “swaps” y/u “opciones”) y la porción efectiva de las fluctuaciones del valor razonable se reconocen como un componente separado en el capital contable y deberán reconocerse en el estado de resultados hasta la fecha de liquidación de la transacción. La porción inefectiva de las fluctuaciones de valor razonable de las coberturas de flujo de efectivo se reconoce en el estado de resultados del período.

Si el instrumento de cobertura se ha vencido o se vende, se cancela o ejerce sin remplazo o financiamiento continuo, o si su denominación como cobertura se revoca, cualquier utilidad o pérdida acumulada reconocida directamente en el capital contable a partir del período de vigencia de la cobertura, continúa separada del patrimonio hasta que se lleva a cabo la transacción pronosticada y es cuando se reconoce en el estado de resultados. Cuando ya no existe la expectativa de que se realice una operación pronosticada, la utilidad o pérdida acumulada que se reconoció en el capital contable se transfiere inmediatamente a resultados.

Los instrumentos derivados que se designan y son instrumentos de cobertura efectiva se clasifican en forma congruente con respecto de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción a corto plazo y una porción a largo plazo solamente si se puede efectuar una asignación de manera confiable.

#### v) Deterioro de activos no financieros

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Cada año se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede de su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada UGE excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la unidad generadora de efectivo.

Existirá una pérdida por deterioro, si el valor de recuperación es menor que el valor en libros. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados consolidado.

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de venta. El valor razonable se basa en una estimación del beneficio que la Compañía puede obtener en una venta a precio de mercado. Con el fin de determinar el valor de uso, el flujo de efectivo estimado futuro se descuenta a su valor presente utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que reflejen las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de cada activo. Para un activo que no genere flujos de efectivo, independiente de los otros activos o grupos de activos, el monto recuperable se determina para cada unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Las unidades generadoras de efectivo, son los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

En 2019 la Compañía canceló provisión por deterioro de las UGE's por \$198,397. En 2018, la Compañía no determinó deterioro.

#### w) Pasivos financieros

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Reconocimiento inicial y medición

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros incluyen cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar, deuda financiera y préstamos e instrumentos financieros derivados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

- Pasivos financieros a su valor razonable con cambios a resultados.
- La Compañía no ha designado ningún pasivo financiero al momento del reconocimiento inicial a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas.
- Deuda financiera y préstamos que devengan intereses.
- Después del reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado de resultados consolidado.

### x) Bonificaciones de proveedores

La Compañía recibe algunas bonificaciones de proveedores como reembolso de descuentos y promociones otorgados a clientes. Los reembolsos de los proveedores relativos a descuentos otorgados por la Compañía a sus clientes, con respecto a la mercancía que ha sido vendida, son negociados y documentados por las áreas de compras y se acreditan al costo de ventas en el período en que se reciben.

### y) Utilidad por acción

La utilidad neta por acción resulta de dividir de la utilidad neta del año entre el promedio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio. La utilidad básica y diluida son iguales en virtud de que no se tiene operaciones que pudieran diluir la utilidad.

### z) Utilidad integral

La utilidad integral está constituida por la utilidad neta del período más los otros resultados integrales (ORI) y participación de los ORI de otras subsidiarias. Los otros resultados integrales representan ingresos, costos y gastos devengados, y que están pendientes de realización, se componen en, entre otros, por ganancia o pérdida por instrumentos de cobertura y las remediones de pasivo (activo) neto por beneficios definidos.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## aa) Presentación del estado de resultados

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados se presentan de acuerdo a su función, ya que esta clasificación permite evaluar adecuadamente los márgenes de utilidad bruta y operativa.

La presentación de la utilidad de operación no es requerida, sin embargo ésta se presenta ya que es un indicador importante en la evaluación del desempeño de la Compañía.

## ab) Segmentos

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía, el Comité Ejecutivo es el órgano responsable de la toma de decisiones estratégicas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación.

## ac) Efectos de inflación

De acuerdo con la NIC 29 “Hiperinflación” una entidad debe reconocer los efectos de la inflación en la información financiera cuando una economía tenga el 100% de inflación acumulada en 3 años. México fue una economía hiperinflacionaria hasta 1997, por lo que la Compañía reconoció todos los efectos de inflación acumulada hasta dicho año.

## ad) Concentración de riesgo

El riesgo crediticio en cuentas por cobrar está diversificado, debido a la base de clientes y su dispersión geográfica. Se realizan evaluaciones continuas de las condiciones crediticias de los clientes y no se requiere de colateral para garantizar su recuperación. En el evento de que los ciclos de cobranza se deterioren significativamente, los resultados pudieran verse afectados de manera adversa.

## Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

### Proveedores

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la antigüedad de proveedores se clasifica como sigue:

Miles de pesos

	2019	2018
Proveedores	\$ 4,567,130	\$ 5,276,447

### Otras cuentas por pagar

Al 31 diciembre de 2019 y 2018, este rubro se analiza a continuación:

	2019	2018
Partes relacionadas	\$	\$



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	42,440	32,920
Anticipos de clientes		
	261,776	426,971
Acreeedores comerciales		
	1,752,501	1,621,711
Gastos acumulados y otros		
	938,802	1,322,527
	\$ 2,995,519	\$ 3,404,129

### Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

#### Clientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el saldo de clientes a corto plazo y largo plazo se integra como sigue:

	2019	2018
Clientes a corto plazo	\$ 4,808,268	\$ 4,881,361
Deterioro	( 262,570)	( 302,335)
Saldo neto de clientes a corto plazo	4,545,698	4,579,026
Clientes a largo plazo	5,466,556	5,030,849
Deterioro	( 263,326)	( 280,821)
Saldo neto de clientes a largo plazo	5,203,230	4,750,028
Total	\$ 9,748,928	\$ 9,329,054

Los movimientos de la provisión por deterioro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son como sigue:

	2019	2018
Saldo al inicio	\$ ( 583,156)	\$ ( 660,210)
Incremento del período	( 368,792)	( 388,789)
Aplicaciones del período	426,052	465,843

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Saldo al final	\$	(	\$	(
		525,896)		583,156)

**Otras cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, otras cuentas por cobrar se integran como sigue:

	2019	2018
Partes relacionadas	\$ 14,004	\$ 11,911
Cuentas por cobrar a centros comerciales (1)	153,402	93,013
Deudores diversos	336,554	268,874
Cuentas por cobrar a líneas aéreas y servicios agencias viaje	193,185	166,208
Total a corto plazo	<u>697,145</u>	<u>540,006</u>
Cuentas por cobrar a centros comerciales	35,525	31,145
Deudores diversos	713	5,301
Cuentas por cobrar a líneas aéreas y servicios agencias viaje	5,497	735
Total a largo plazo	<u>41,735</u>	<u>37,181</u>
Total	<u>\$ 738,880</u>	<u>\$ 577,187</u>

---

**Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]**


---

**Capital social**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el capital social de la Compañía está representado por acciones nominativas sin expresión de valor nominal e integrado por acciones de la clase 1 representativas del capital mínimo fijo como sigue:

	<u>Acciones</u>	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Capital social nominal al inicio del periodo		

---

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019**

---

**GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

**377,832,983** 377,832,98  
3

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

#### Resumen de las principales políticas contables

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación

#### 1. Base de presentación

Los estados financieros consolidados de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias fueron elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros consolidados se presentan en pesos mexicanos y los valores fueron redondeados a miles de pesos, excepto donde se indique una denominación distinta.

Los estados financieros consolidados de la Compañía que se presentan, comprenden los siguientes períodos:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de resultados y estados de resultados integrales, por los años terminados el 31 diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de cambios en el capital contable y estados de flujos de efectivo, por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Los estados financieros consolidados fueron elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

La elaboración de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las IFRS, requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos y criterios que afectan los importes registrados de activos y pasivos y de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros consolidados, así como los importes registrados de ingresos y gastos del período. Las estimaciones y supuestos están sujetos a una evaluación continua y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluyendo las expectativas de eventos futuros que se considera que son razonables en las circunstancias. Sin embargo, los resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas.

#### 2. Negocio en marcha

El desempeño de la economía de México tuvo una desaceleración durante 2019 en comparación al año anterior, El crecimiento del Producto Interno Bruto se estima que cerrará en (0.1) menor que el 2.1% durante el período anterior En lo particular, el sector comercial minorista logró un aumento superior al de la economía en general. En el 2019 el peso se ha apreciado 4.55% frente al dólar, este indicador reflejado más por una debilidad del dólar que una fortaleza de la moneda Mexicana. La desaceleración que vive

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

México hoy en día corresponde principalmente a los retrasos en la ejecución del gasto público asociado a la incertidumbre e inicio del nuevo Gobierno en México.

La guerra comercial entre Estados Unidos y China que tiene origen desde marzo de 2018 también ha sido un factor que impacta a la economía mexicana a través del alza en los precios de importaciones específicas como la gasolina.

Según los reportes de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales, A.C. (ANTAD), durante este ejercicio, el crecimiento real de las ventas del sector, a tiendas iguales fue del 3.4%. En el caso específico de las tiendas departamentales, el incremento real en ventas a tiendas iguales, fue del 4.5% y del 7.4% a tiendas totales. Este buen desempeño es resultado de la continua creación de empleo en el sector formal y de la mejora de los salarios reales en el país.

En este contexto, y con el objetivo de evaluar la viabilidad operativa y financiera de la Compañía, la Administración efectúa pruebas de sensibilización a las principales variables macro-económicas. Esta sensibilización asume una importante reducción en ventas asociada principalmente a una contracción en el consumo como resultado de un menor crecimiento económico, así como las acciones que estaría emprendiendo la administración para asegurar que las razones financieras pactadas con las instituciones financieras se mantienen en los niveles contratados.

La Compañía, determina los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contratan los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía tiene contratados instrumentos financieros derivados de tasa que permiten fijar la tasa de interés de la totalidad de los pasivos bancarios contratados. Asimismo, con respecto a la variable de tipo de cambio, la Compañía cuenta con cobertura cambiaria en USD (principalmente a través de la divisa en tesorería) por la totalidad de la mercancía de venta a clientes.

Con base en lo anterior, la Administración considera que se tiene evidencia suficiente sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha al 31 de diciembre de 2019.

### 3. Consolidación

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias, preparados por el mismo período de información que el de la entidad controladora, aplicando políticas contables uniformes.

#### Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si, la Compañía tiene:

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- a) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria
- b) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, han sido eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

Asimismo, conforme a la IFRS 10 "Estados financieros consolidados" se tiene control, en virtud de que la Compañía está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

#### Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde la Compañía ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Las inversiones en asociadas son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando posteriores a su fecha de compra. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la asociada y la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo a su origen.

#### Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación.

#### 4. Juicios, estimaciones y supuestos significativos

La determinación de varios de los montos incluidos en la información financiera requiere el uso de juicios, estimaciones y supuestos. Esos juicios, estimaciones y supuestos se basan en el mejor conocimiento de la administración sobre los hechos y circunstancias relevantes, considerando su experiencia previa, sin embargo, los resultados reales podrían diferir de los montos incluidos en la información financiera. Asimismo, los cambios en los supuestos y estimaciones, podrían tener un impacto significativo en los estados financieros de acuerdo con IFRS.

- a) Medición de los valores razonables

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

En las siguientes notas se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables:

- I. Clientes
- II. Instrumentos financieros derivados

b) Inmuebles, mobiliario y equipo

La vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo es utilizada para determinar la depreciación de los activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno y con el apoyo de especialistas externos. Las vidas útiles determinadas son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de los inmuebles, mobiliario y equipo.

c) Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra.

d) Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias sólo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.

e) Tasa de descuento imputada al reconocimiento de ingresos por ventas a meses sin intereses

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La Compañía utiliza tasas de mercado de referencia para determinar la tasa de descuento imputada. Las tasas de mercado son obtenidas del Boletín de Indicadores Básicos de Tarjetas de Crédito emitido trimestralmente por el Banco de México. La Compañía efectúa una equivalencia a las tasas de interés prevaletientes en el mercado en función a la estratificación de la cartera de clientes.

#### f) Deterioro

##### Deterioro de los activos no financieros

El valor en libros de los activos se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. En la evaluación de deterioro, los activos son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de la UGE, es calculado como el valor presente de los flujos futuros que se estima producirán los activos. Existirá una pérdida por deterioro, si el valor recuperable es menor que el valor en libros. Los flujos de efectivo se obtienen de las proyecciones financieras de hasta los próximos 10 años autorizadas por la Administración, que no incluyen las actividades de remodelación a las que la Compañía aún no se ha comprometido, ni inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento del activo de la unidad generada de efectivo la tasa de descuento utilizada es la apropiada acorde al tipo de negocio.

Al cierre de cada ejercicio, la Compañía evalúa si hay indicios de que ya no existe o ha disminuido la pérdida por deterioro de un activo reconocido en años anteriores, distinto al crédito mercantil. Si existe tal indicio, la Compañía revisa el valor recuperable del activo respectivo y determina si la pérdida por deterioro reconocida anteriormente debe ser reversada. Para estos efectos la Compañía considera los factores internos y externos que impactan la valuación del activo. Durante el ejercicio 2019, la Compañía reversó una pérdida por deterioro reconocida en ejercicio anteriores por \$198,397.

##### Impuestos

##### Impuestos corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

##### Impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

#### 5. Políticas contables significativas

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros que se resumen a continuación, han sido aplicadas consistentemente por la Compañía en todos los períodos que se presentan.



Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

#### a) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que los ingresos se puedan valorar de manera confiable, esto incluye ventas de contado y a crédito. Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida.

Los ingresos provenientes de la venta de productos se reconocen cuando se han transferido los riesgos y beneficios significativos de la propiedad, lo que ocurre generalmente cuando el producto se transfiere al cliente y están disponibles y listos para su entrega o cuando los compradores reconocen las condiciones de entrega diferida y la cobranza de las cuentas por cobrar relacionadas, es razonablemente asegurada. En el caso de la mercancía no entregada, los ingresos se reconocen principalmente cuando es probable que se realice la entrega de la mercancía, el bien está identificado y listo para ser entregado, el comprador reconozca específicamente las condiciones de entrega, la transacción ha sido liquidada y existe certeza de que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía.

La Compañía efectúa un descuento por financiamiento a los ingresos ordinarios por ventas a plazos por las que no cobra intereses, para posteriormente, reconocer el componente de interés como ingresos de actividades ordinarias por intereses a medida de que se van cobrando.

La Compañía registra una reserva de devoluciones, la cual tiene el objetivo de reconocer en los estados financieros el impacto de las posibles devoluciones que realicen sus clientes.

Se tienen programas de lealtad que otorgan puntos en función a las compras efectuadas por los tarjetahabientes. Los puntos sólo pueden canjearse por productos. La Compañía estima el valor razonable de los puntos adjudicados en el marco del programa de lealtad mediante la aplicación de técnicas estadísticas. Los datos que se utilizan en el modelo incluyen hipótesis acerca de las proporciones de canje esperados, el tipo de productos que estará disponible para el canje en el futuro y las preferencias de los clientes. La Compañía reconoce los puntos del programa de lealtad, como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime los puntos parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto. Al 31 de diciembre 2019 y 2018 el pasivo por los puntos no canjeados asciende a \$211,582 y \$209,624, respectivamente.

Asimismo, la Compañía cuenta con programas de cupones, que permiten a los clientes obtener un porcentaje de bonificación por generar un determinado monto de compra, estos cuentan con cierta vigencia para su redención. Las tarjetas certificadas (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificadas y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica. La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

Las contraprestaciones percibidas se integran entre los productos vendidos y los puntos emitidos, siendo la contraprestación asignada a los puntos igual a su valor razonable. El valor razonable de los puntos emitidos se difiere y se reconoce como ingreso cuando los puntos son canjeados.

Sobre las ventas a crédito se generan intereses a cargo de los clientes calculados sobre saldos insolutos. Cuando las cuentas de los clientes incluyen saldos vencidos que se estiman de difícil recuperación se suspende el registro contable de los intereses, el registro de los intereses moratorios se realiza al momento del cobro.

Los ingresos por arrendamiento y servicios en propiedades de inversión se reconocen linealmente a lo largo del periodo del arrendamiento y se incluyen como ingresos ordinarios en el estado de resultados dado su naturaleza de ingresos de operación, éstos, se reconocen mensualmente conforme se devengan.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

De conformidad con la establecido en la IFRS 15, la Compañía reconoce como un activo los costos incrementales de obtener un contrato con un cliente.

Los costos incrementales de obtener un contrato son los costos en que incurre una entidad para obtener un contrato con un cliente en los que no habría incurrido si el contrato no se hubiera obtenido. El costo incremental reconocido se amortizará de una forma sistemática que sea congruente con la transferencia al cliente de los bienes o servicios con los que se relaciona dicho activo.

Las comisiones a terceras partes e incentivos de ventas se considerarán como costos para obtener un contrato que es capitalizable bajo IFRS 15.

#### b) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones altamente líquidas con vencimientos no mayores a tres meses, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo y tienen una insignificante exposición de riesgo por cambios en su valor por lo que se puede conocer confiabilidad el monto efectivo a recibir. Los depósitos a corto plazo generan intereses a tasas de mercado.

#### c) Activos financieros

Los activos financieros, se reconocen al momento en que la Compañía celebra operaciones que dan lugar a éstos y se clasifican como activos financieros designados a valor razonable por medio de la utilidad o pérdida, préstamos y cuentas por cobrar, según sea requerido. Se determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial y se reevalúa esta designación al cierre de cada ejercicio. Para el reconocimiento inicial de los activos financieros, todos se reconocen a su valor razonable, más los costos de la transacción atribuibles a la adquisición, esto por los activos financieros que no estén valuados al valor razonable a través de utilidades y pérdidas.

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Después de la medición inicial, dichos activos financieros se miden a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, menos cualquier reserva por deterioro. El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que son una parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas derivadas del deterioro se reconocen en el estado de resultados.

#### d) Provisión por deterioro de las cuentas por cobrar a clientes

La Compañía reviso su metodología de deterioro en la cual se consideraron todos los elementos establecidos en la IFRS 9, en esta se determinaron cinco elementos que se aplican para el deterioro:

- I. Segmentación de etapas
- II. Probabilidad de default (PD)
- III. Exposición al incumplimiento (EAD)
- IV. Severidad
- V. Factores Macroeconómicos

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El modelo permite identificar a partir de que etapa el cliente crea un factor de riesgo, lo cual hace más certero el cálculo de la reserva, cabe hacer mención que este cambio no represento un impacto significativo en el cálculo de la reserva.

#### e) Inventarios

Los inventarios se reconocen al costo histórico de adquisición y se valúan de acuerdo con la fórmula de costos promedios o al valor neto de realización, el que resulte menor. El monto presentado en los estados financieros no excede al valor de realización de los mismos.

El valor neto de realización, es el precio de venta estimado disminuido de rebajas menos los costos de disposición.

El costo de los inventarios comprende todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales. El costo de adquisición comprende el precio de compra, impuestos de importación y otros impuestos (excluyendo el impuesto al valor agregado), gastos de transportación, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición del inventario. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares reducen el costo de adquisición.

#### f) Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

La Compañía es propietaria de un Centro Comercial en el que mantiene una tienda propia y locales comerciales arrendados a terceros. Así como dos centros comerciales en copropiedad uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, N.L. En este caso, sólo la porción arrendada a terceros se considera propiedades de inversión y la tienda se reconoce como inmuebles, mobiliario y equipo, en el estado de situación financiera consolidado.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%

#### g) Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente a su costo y con posterioridad a su medición inicial bajo el modelo de costo. El costo incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%
Equipo de cómputo	14.28% a 33.33%
Equipo de transporte	16.66% a 25%
Mejoras a locales arrendados	10%

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos. La Compañía revisó dicha evaluación con respecto del comportamiento del mercado de construcciones y bienes mobiliarios sin encontrar alguna condición de ajuste significativo, por lo que éstas prevalecen sin cambio.

#### Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso se registran a su costo, una vez concluidas son clasificadas como inmuebles e inicia su depreciación a partir del momento en que están disponibles para su uso.

#### Ventas y bajas de activos

Un elemento de inmuebles, mobiliario y equipo se da de baja al venderse o cuando ya no se esperan beneficios económicos futuros derivados de su uso. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio obtenido por su venta y el valor neto en libros, reconociéndose en el resultado del período.

#### Mantenimientos y reparaciones

Las reparaciones se capitalizan si se cumple con los criterios de reconocimiento y el valor en libros de las partes que se remplazan se cancela. Todos los demás gastos, incluidos los de reparaciones y mantenimiento ordinario, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

#### h) Provisión por desmantelamiento

Como parte de la identificación y valoración de activos y pasivos de locales arrendados la Compañía ha registrado una provisión por el desmantelamiento de las obligaciones asociadas con los mismos. Para determinar el valor razonable de la provisión, se realizaron hipótesis y estimaciones en relación al costo estimado para desmantelar y retirar donde estén ubicados los locales arrendados. El valor contable de la provisión al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es de \$55,248 y \$42,776, respectivamente.

#### i) Costos por intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo cuya puesta en marcha requiere necesariamente un período prolongado de tiempo son capitalizados como parte del costo del activo. El resto de costos por intereses se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

#### j) Gastos por amortizar y otros activos intangibles

Los activos intangibles que son adquiridos con una vida útil definida, son valuados al costo menos la amortización acumulada.

Los gastos por amortizar se reconocen a su valor de adquisición. La amortización se determina utilizando el método de línea recta y con base en el período que se esperan beneficios económicos. En 2019 y 2018, las tasas de amortización utilizadas fueron las siguientes:

Software	12.5% y 25%
Costos diferidos	10% y 20%

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 31 diciembre de 2019 y 2018, la Compañía no tiene registrados activos intangibles con vida indefinida.

#### k) Arrendamientos

Se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos realizados se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de la deuda por arrendamiento a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen en los gastos financieros del estado de resultados.

Cuando los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado permanecen sustancialmente con el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y contratar el arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo arrendado y se registran a lo largo del periodo del arrendamiento, los ingresos por las rentas se cargan a resultados conforme se devengan.

La Compañía como arrendador registra los ingresos por arrendamientos operativos en el estado de resultados conforme se devengan.

#### l) Pagos anticipados

Los pagos anticipados se reconocen por el monto pagado en el momento en que este se realiza, siempre y cuando se estime que el beneficio económico futuro asociado fluya hacia la Compañía. Una vez que el bien o servicio es recibido, la Compañía reconoce el importe relativo a los pagos anticipados como un activo o gasto del período, dependiendo si se tiene o no la certeza de que el bien adquirido le generará un beneficio económico futuro.

La Compañía evalúa periódicamente la posibilidad de que los pagos anticipados pierdan su capacidad para generar beneficios económicos futuros, así como la recuperabilidad de los mismos, el importe que se considera como no recuperable se reconoce como una pérdida por deterioro en el resultado del período.

#### m) Clasificación circulante – no circulante

La Compañía presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera en base a la clasificación de circulante y no circulante. Un activo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera realizarlo, o se pretende venderlo o consumirlo, en el ciclo normal de uso.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguiente a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- iv. Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses a partir de la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

El resto de los activos se clasifican como no circulantes.

Un pasivo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera sea liquidado en el ciclo normal de operación.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Deba liquidarse durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

iv. No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

La Compañía clasifica el resto de sus pasivos como no circulantes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no circulantes.

n) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de los proveedores en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos circulantes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos. De lo contrario, se presentan como pasivos no circulantes.

o) Depósitos recibidos en garantía y otros

Se tiene como política fijar depósitos en garantía por los locales arrendados en centros comerciales propiedad de la Compañía. Los depósitos sirven para garantizar el cumplimiento de los términos y cláusulas de los contratos y son reembolsados al término de los mismos.

Los ingresos por derechos de arrendamiento se reconocen como un pasivo diferido, el cual se amortiza en línea recta en el estado de resultados en un período de 10 años, con base en la vigencia de los contratos y lo que se estima que el arrendatario permanecerá en el Centro Comercial propiedad de la Compañía.

p) Provisiones

Las provisiones son reconocidas al momento en que la Compañía tiene una obligación actual, ya sea legal o asumida, resultante de un evento pasado y, por lo tanto, es probable una salida de recursos para cubrir dicha obligación y su monto se puede estimar de manera confiable.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa antes de impuestos que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

q) Beneficios a los empleados

Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados sobre los servicios devengados de acuerdo a los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía. Las ausencias remuneradas por vacaciones y primas vacacionales, se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por una firma independiente. El pasivo se refleja a valor presente y las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en resultados conforme se generan o son incurridas.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Las revaluaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, éstas no se reclasifican al estado de resultados en periodos subsecuentes, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

#### Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima equivalente a 12 días de salario por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

#### Plan de contribución definida

A partir de 2018, el beneficio por jubilación comenzó a financiar ya sea, con aportaciones de la Compañía, efectuadas al fondo de inversión, mismas que serán las actuarialmente requeridas para cumplir con las obligaciones establecidas conforme a este plan, o ser la propia Compañía quien constituya una reserva o provisión contable para hacer frente al pasivo derivado de este beneficio por jubilación.

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

Además de las dos opciones anteriores, la Compañía podrá decidir algún otro mecanismo de financiamiento.

#### r) Transacciones en moneda extranjera

Los estados financieros consolidados, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

#### s) Impuesto sobre la renta

##### Impuestos sobre la renta corriente

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los activos y pasivos por impuesto sobre la renta corriente por el período actual se miden al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades fiscales.

#### Impuesto sobre la renta diferido

El impuesto sobre la renta diferido se determina utilizando el método de activos y pasivos, con base en las diferencias temporales entre los valores fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de los estados financieros.

Las tasas y la legislación fiscal utilizadas para calcular el impuesto sobre la renta diferido son aquellas que estén en vigor o aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse en la fecha de presentación de los estados financieros.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporales gravables.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por todas las diferencias temporales deducibles y por la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas, en la medida en que sea probable la generación de utilidades fiscales contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporales deducibles, la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas.

El saldo de los activos de impuesto sobre la renta diferido se revisa a la fecha del estado de situación financiera y se reconoce hasta donde sea probable que se obtengan utilidades gravables suficientes para permitir que los activos de impuesto sobre la renta diferido se realicen de manera total o parcial.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran según los tipos impositivos que se espera que se apliquen en el ejercicio en el que se realicen los activos o se liquiden los pasivos, en base a los tipos impositivos (y la legislación fiscal) que se hayan aprobado, o estén a punto de aprobarse, al cierre del ejercicio.

El impuesto sobre la renta diferido relacionado con partidas de utilidad o pérdida integral reconocidas directamente en el capital contable, se reconoce directamente en el capital contable y no en el estado de resultados.

#### t) Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa cada año si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros se deteriora. Se considera que un activo financiero está deteriorado, si, y sólo si, existe evidencia objetiva de riesgo de recuperación. La evidencia de deterioro podría incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores están pasando por una importante dificultad financiera, incumplimiento o morosidad en el pago de los intereses o capital, la probabilidad de que ellos se declaren en bancarrota y cuando los datos observables indiquen que hay una reducción moderada en los flujos de efectivo futuro estimados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera consolidado cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar los pasivos de manera simultánea.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se determinó una provisión por deterioro sobre los saldos de las cuentas por cobrar.

#### Activos financieros reconocidos a su costo amortizado

Si existe evidencia objetiva de que se ha presentado una pérdida por deterioro, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras esperadas que todavía no se han incurrido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la



tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor neto en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de estimación y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado. Los préstamos junto con la estimación relacionada son cancelados cuando no existe una posibilidad real de recuperación futura y todas las garantías colaterales han sido realizadas o transferidas a la Compañía. Si, en un año posterior, aumenta o se reduce el monto de la pérdida por deterioro estimada debido a un evento que tenga lugar después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se incrementa o reduce ajustando la cuenta de la estimación. Si se recupera posteriormente una cancelación, la recuperación se acredita en el estado de resultados consolidado.

La Compañía evalúa primeramente si existe evidencia objetiva de deterioro para activos financieros que son individualmente importantes, o colectivamente para activos financieros que no son individualmente importantes; si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro para un activo financiero individualmente evaluado, sea importante o no, incluye el activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares y lo evalúa colectivamente para detectar indicios de deterioro. Los activos que son individualmente evaluados para detectar indicios de deterioro y para los cuales la pérdida por deterioro es, o sigue siendo, reconocida, no se incluyen en la evaluación colectiva del deterioro.

#### u) Instrumentos financieros derivados

##### Cobertura de flujo de efectivo

Los contratos de instrumentos financieros derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo (conocidos como “forwards”, “swaps” y/u “opciones”) y la porción efectiva de las fluctuaciones del valor razonable se reconocen como un componente separado en el capital contable y deberán reconocerse en el estado de resultados hasta la fecha de liquidación de la transacción. La porción inefectiva de las fluctuaciones de valor razonable de las coberturas de flujo de efectivo se reconoce en el estado de resultados del período.

Si el instrumento de cobertura se ha vencido o se vende, se cancela o ejerce sin remplazo o financiamiento continuo, o si su denominación como cobertura se revoca, cualquier utilidad o pérdida acumulada reconocida directamente en el capital contable a partir del período de vigencia de la cobertura, continúa separada del patrimonio hasta que se lleva a cabo la transacción pronosticada y es cuando se reconoce en el estado de resultados. Cuando ya no existe la expectativa de que se realice una operación pronosticada, la utilidad o pérdida acumulada que se reconoció en el capital contable se transfiere inmediatamente a resultados.

Los instrumentos derivados que se designan y son instrumentos de cobertura efectiva se clasifican en forma congruente con respecto de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción a corto plazo y una porción a largo plazo solamente si se puede efectuar una asignación de manera confiable.

#### v) Deterioro de activos no financieros

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Cada año se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede de su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada UGE excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la unidad generadora de efectivo.

Existirá una pérdida por deterioro, si el valor de recuperación es menor que el valor en libros. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados consolidado.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de venta. El valor razonable se basa en una estimación del beneficio que la Compañía puede obtener en una venta a precio de mercado. Con el fin de determinar el valor de uso, el flujo de efectivo estimado futuro se descuenta a su valor presente utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que reflejen las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de cada activo. Para un activo que no genere flujos de efectivo, independiente de los otros activos o grupos de activos, el monto recuperable se determina para cada unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Las unidades generadoras de efectivo, son los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

En 2019 la Compañía canceló provisión por deterioro de las UGE's por \$198,397. En 2018, la Compañía no determinó deterioro.

#### w) Pasivos financieros

##### Reconocimiento inicial y medición

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros incluyen cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar, deuda financiera y préstamos e instrumentos financieros derivados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

- Pasivos financieros a su valor razonable con cambios a resultados.
- La Compañía no ha designado ningún pasivo financiero al momento del reconocimiento inicial a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas.
- Deuda financiera y préstamos que devengan intereses.
- Después del reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado de resultados consolidado.

#### x) Bonificaciones de proveedores

La Compañía recibe algunas bonificaciones de proveedores como reembolso de descuentos y promociones otorgados a clientes. Los reembolsos de los proveedores relativos a descuentos otorgados por la Compañía a sus clientes, con respecto a la mercancía que ha sido vendida, son negociados y documentados por las áreas de compras y se acreditan al costo de ventas en el período en que se reciben.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

y) Utilidad por acción

La utilidad neta por acción resulta de dividir de la utilidad neta del año entre el promedio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio. La utilidad básica y diluida son iguales en virtud de que no se tiene operaciones que pudieran diluir la utilidad.

z) Utilidad integral

La utilidad integral está constituida por la utilidad neta del período más los otros resultados integrales (ORI) y participación de los ORI de otras subsidiarias. Los otros resultados integrales representan ingresos, costos y gastos devengados, y que están pendientes de realización, se componen en, entre otros, por ganancia o pérdida por instrumentos de cobertura y las remediciones de pasivo (activo) neto por beneficios definidos.

aa) Presentación del estado de resultados

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados se presentan de acuerdo a su función, ya que esta clasificación permite evaluar adecuadamente los márgenes de utilidad bruta y operativa.

La presentación de la utilidad de operación no es requerida, sin embargo ésta se presenta ya que es un indicador importante en la evaluación del desempeño de la Compañía.

ab) Segmentos

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía, el Comité Ejecutivo es el órgano responsable de la toma de decisiones estratégicas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmento de operación.

ac) Efectos de inflación

De acuerdo con la NIC 29 “Hiperinflación” una entidad debe reconocer los efectos de la inflación en la información financiera cuando una economía tenga el 100% de inflación acumulada en 3 años. México fue una economía hiperinflacionaria hasta 1997, por lo que la Compañía reconoció todos los efectos de inflación acumulada hasta dicho año.

ad) Concentración de riesgo

El riesgo crediticio en cuentas por cobrar está diversificado, debido a la base de clientes y su dispersión geográfica. Se realizan evaluaciones continuas de las condiciones crediticias de los clientes y no se requiere de colateral para garantizar su recuperación. En el evento de que los ciclos de cobranza se deterioren significativamente, los resultados pudieran verse afectados de manera adversa.

---

## Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

---

i) Costos por intereses

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo cuya puesta en marcha requiere necesariamente un período prolongado de tiempo son capitalizados como parte del costo del activo. El resto de costos por intereses se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

## Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

## Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

### Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

La Compañía es propietaria de un Centro Comercial en el que mantiene una tienda propia y locales comerciales arrendados a terceros. Así como dos centros comerciales en copropiedad uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, N.L. En este caso, sólo la porción arrendada a terceros se considera propiedades de inversión y la tienda se reconoce como inmuebles, mobiliario y equipo, en el estado de situación financiera.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%

### Inmuebles, mobiliario y equipo

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente a su costo y con posterioridad a su medición inicial bajo el modelo de costo. El costo incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%
Equipo de cómputo	14.28% a 33.33%
Equipo de transporte	16.66% a 25%
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos. La Compañía revisó dicha evaluación con respecto del comportamiento del mercado de construcciones y bienes mobiliarios sin encontrar alguna condición de ajuste significativo, por lo que éstas prevalecen sin cambio.

---

## Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

---

### Instrumentos financieros derivados

#### Cobertura de flujo de efectivo

Los contratos de instrumentos financieros derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo (conocidos como “forwards”, “swaps” y/u “opciones”) y la porción efectiva de las fluctuaciones del valor razonable se reconocen como un componente separado en el capital contable y deberán reconocerse en el estado de resultados hasta la fecha de liquidación de la transacción. La porción inefectiva de las fluctuaciones de valor razonable de las coberturas de flujo de efectivo se reconoce en el estado de resultados del período.

Si el instrumento de cobertura se ha vencido o se vende, se cancela o ejerce sin remplazo o financiamiento continuo, o si su denominación como cobertura se revoca, cualquier utilidad o pérdida acumulada reconocida directamente en el capital contable a partir del período de vigencia de la cobertura, continúa separada del patrimonio hasta que se lleva a cabo la transacción pronosticada

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

y es cuando se reconoce en el estado de resultados. Cuando ya no existe la expectativa de que se realice una operación pronosticada, la utilidad o pérdida acumulada que se reconoció en el capital contable se transfiere inmediatamente a resultados.

Los instrumentos derivados que se designan y son instrumentos de cobertura efectiva se clasifican en forma congruente con respecto de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción a corto plazo y una porción a largo plazo solamente si se puede efectuar una asignación de manera confiable.

---

## Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

### Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera consolidado comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones altamente líquidas con vencimientos no mayores a tres meses, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo y tienen una insignificante exposición de riesgo por cambios en su valor por lo que se puede conocer confiabilidad el monto efectivo a recibir. Los depósitos a corto plazo generan intereses a tasas de mercado.

---

## Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

---

La Compañía no tiene una política establecida para decretar dividendos

---

## Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

---

### Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a tenedores de las acciones ordinarias representativas del capital de la Compañía, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período. La Compañía, no tiene acciones ordinarias con potenciales efectos dilutivos.

---

## Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

---

### Beneficios a los empleados

#### Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados consolidado sobre los servicios devengados de acuerdo a los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera consolidado, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía. Las ausencias remuneradas por vacaciones y primas vacacionales, se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

#### Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por una firma de Actuarios independiente. El pasivo se refleja a valor presente y las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en resultados conforme se generan o son incurridas.

Las revaluaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, éstas no se reclasifican al estado de resultados en periodos subsecuentes, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

#### Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima equivalente a 12 días

de salario por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

### Plan de contribución definida

El beneficio por jubilación podrá financiarse ya sea, con aportaciones de la Compañía, efectuadas al fondo de inversión, mismas que serán las actuarialmente requeridas para cumplir con las obligaciones establecidas conforme a este plan, o ser la propia Compañía quien constituya una reserva o provisión contable para hacer frente al pasivo derivado de este beneficio por jubilación.

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

---

## Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

---

### Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

En las siguientes notas se incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables:

- I. Clientes
- II. Instrumentos financieros derivados



---

## Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

---

### Activos financieros

Los activos financieros, se reconocen al momento en que la Compañía celebra operaciones que dan lugar a éstos y se clasifican como activos financieros designados a valor razonable por medio de la utilidad o pérdida, préstamos y cuentas por cobrar, según sea requerido. Se determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial y se reevalúa esta designación al cierre de cada ejercicio. Para el reconocimiento inicial de los activos financieros, todos se reconocen a su valor razonable, más los costos de la transacción atribuibles a la adquisición, esto por los activos financieros que no estén valuados al valor razonable a través de utilidades y pérdidas.

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Después de la medición inicial, dichos activos financieros se miden a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, menos cualquier reserva por deterioro. El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que son una parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas derivadas del deterioro se reconocen en el estado de resultados.

---

## Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

---

### Pasivos financieros

#### Reconocimiento inicial y medición

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros incluyen cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar, deuda financiera y préstamos e instrumentos financieros derivados.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

- Pasivos financieros a su valor razonable con cambios a resultados.
- La Compañía no ha designado ningún pasivo financiero al momento del reconocimiento inicial a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas.
- Deuda financiera y préstamos que devengan intereses.
- Después del reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado de resultados consolidado.

---

## Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

---

### Transacciones en moneda extranjera

Los estados financieros consolidados, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la fecha del estado de situación financiera consolidado. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

---

## Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la

fecha del estado de situación financiera consolidado. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

---

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

---

### Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa cada año si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros se deteriora. Se considera que un activo financiero está deteriorado, si, y sólo si, existe evidencia objetiva de riesgo de recuperación. La evidencia de deterioro podría incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores están pasando por una importante dificultad financiera, incumplimiento o morosidad en el pago de los intereses o capital, la probabilidad de que ellos se declaren en bancarrota y cuando los datos observables indiquen que hay una reducción moderada en los flujos de efectivo futuro estimados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera consolidado cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar los pasivos de manera simultánea.

### Activos financieros reconocidos a su costo amortizado

Si existe evidencia objetiva de que se ha presentado una pérdida por deterioro, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras esperadas que todavía no se han incurrido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor neto en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de estimación y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados consolidado. Los préstamos junto con la estimación relacionada son cancelados cuando no existe una posibilidad real de recuperación futura y todas las garantías colaterales han sido realizadas o transferidas a la Compañía. Si, en un año posterior, aumenta o se reduce el monto de la pérdida por deterioro estimada debido a un evento que tenga lugar después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se incrementa o reduce ajustando la cuenta de la estimación. Si se recupera posteriormente una cancelación, la recuperación se acredita en el estado de resultados consolidado.

La Compañía evalúa primeramente si existe evidencia objetiva de deterioro para activos financieros que son individualmente importantes, o colectivamente para activos financieros que no son individualmente importantes; si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro para un activo financiero individualmente evaluado, sea importante o no, incluye el activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares y lo evalúa colectivamente para detectar indicios de deterioro. Los activos que son individualmente evaluados para detectar indicios de deterioro y para los cuales la pérdida por deterioro es, o sigue siendo, reconocida, no se incluyen en la evaluación colectiva del deterioro.

---

## Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

---

### Deterioro de activos no financieros

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Cada año se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede de su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada UGE excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la unidad generadora de efectivo.

Existirá una pérdida por deterioro, si el valor de recuperación es menor que el valor en libros. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados consolidado.

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de venta. El valor razonable se basa en una estimación del beneficio que la Compañía puede obtener en una venta a precio de mercado. Con el fin de determinar el valor de uso, el flujo de efectivo estimado futuro se descuenta a su valor presente utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que reflejen las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de cada activo. Para un activo que no genere flujos de efectivo, independiente de los otros activos o grupos de activos, el monto recuperable se determina para cada unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Las unidades generadoras de efectivo son los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

---

## Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

---

### Impuestos

#### Impuestos corrientes

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

#### Impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar

en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

---

## Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

---

### Gastos por amortizar y otros activos intangibles

Los activos intangibles que son adquiridos con una vida útil definida, son valuados al costo menos la amortización acumulada.

Los gastos por amortizar se reconocen a su valor de adquisición. La amortización se determina utilizando el método de línea recta y con base en el período que se esperan beneficios económicos. Las tasas de amortización utilizadas son las siguientes:

Software	12.5% y 25%
Costos diferidos	10% y 20%

Al 31 diciembre de 2019 y 2018, la Compañía no tiene registrados activos intangibles con vida indefinida.

---

## Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

---

### Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde la Compañía ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Las inversiones en asociadas son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando posteriores a su fecha de compra. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la asociada y la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo a su origen.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación

---

## Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

---

### Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

La Compañía es propietaria de un Centro Comercial en el que mantiene una tienda propia y locales comerciales arrendados a terceros. Así como dos centros comerciales en copropiedad uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, N.L. En este caso, sólo la porción arrendada a terceros se considera propiedades de inversión y la tienda se reconoce como inmuebles, mobiliario y equipo, en el estado de situación financiera consolidado.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%

---

## Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

---

Las acciones comunes se clasifican como capital

---

## Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

---

### Arrendamientos

Se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos realizados se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de la deuda por arrendamiento a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen en los gastos financieros del estado de resultados.

Cuando los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado permanecen sustancialmente con el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y contratar el arrendamiento operativo se añaden al valor en libros del activo arrendado y se registran a lo largo del periodo del arrendamiento, los ingresos por las rentas se cargan a resultados conforme se devengan.

La Compañía como arrendador registra los ingresos por arrendamientos operativos en el estado de resultados conforme se devengan.

---

## Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

---

### Inventarios

Los inventarios se reconocen al costo histórico de adquisición y se valúan de acuerdo con la fórmula de costos promedios o al valor neto de realización, el que resulte menor. El monto presentado en los estados financieros consolidados no excede al valor de realización de los mismos.

El valor neto de realización, es el precio de venta estimado disminuido de rebajas menos los costos de disposición.

---

## Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente a su costo y con posterioridad a su medición inicial bajo el modelo de costo. El costo incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son como sigue:

Edificios	1.67% a 10%
Enseres e instalaciones	2.50% a 20%
Equipo de cómputo	14.28% a 33.33%
Equipo de transporte	16.66% a 25%
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil, el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos. La Compañía revisó dicha evaluación con respecto del comportamiento del mercado de construcciones y bienes mobiliarios sin encontrar alguna condición de ajuste significativo, por lo que éstas prevalecen sin cambio.

### Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso se registran a su costo, una vez concluidas son clasificadas como inmuebles e inicia su depreciación a partir del momento en que están disponibles para su uso.

### Ventas y bajas de activos

Un elemento de inmuebles, mobiliario y equipo se da de baja al venderse o cuando ya no se esperan beneficios económicos futuros derivados de su uso. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio obtenido por su venta y el valor neto en libros, reconociéndose en el resultado del período.

### Mantenimientos y reparaciones

Las reparaciones se capitalizan si se cumple con los criterios de reconocimiento y el valor en libros de las partes que se reemplazan se cancela. Todos los demás gastos, incluidos los de reparaciones y mantenimiento ordinario, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.



---

## Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

---

### Provisiones

Las provisiones son reconocidas al momento en que la Compañía tiene una obligación actual, ya sea legal o asumida, resultante de un evento pasado y, por lo tanto, es probable una salida de recursos para cubrir dicha obligación y su monto se puede estimar de manera confiable.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa antes de impuestos que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

---

## Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

---

### Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que los ingresos se puedan valorar de manera confiable, esto incluye ventas de contado y a crédito. Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida.

Los ingresos provenientes de la venta de productos se reconocen cuando se han transferido los riesgos y beneficios significativos de la propiedad, lo que ocurre generalmente cuando el producto se transfiere al cliente y están disponibles y listos para su entrega o cuando los compradores reconocen las condiciones de entrega diferida y la cobranza de las cuentas por cobrar relacionadas, es razonablemente asegurada. En el caso de la mercancía no entregada, los ingresos se reconocen principalmente cuando es probable que se realice la entrega de la mercancía, el bien está identificado y listo para ser entregado, el comprador reconozca específicamente las condiciones de entrega, la transacción ha sido liquidada y existe certeza de que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía.

La Compañía efectúa un descuento por financiamiento a los ingresos ordinarios por ventas a plazos por las que no cobra intereses, para posteriormente, reconocer el componente de interés como ingresos de actividades ordinarias por intereses a medida que se van cobrando.

La Compañía registra una reserva de devoluciones, la cual tiene el objetivo de reconocer en los estados financieros consolidados el impacto de las posibles devoluciones que realicen sus clientes.

Se tienen programas de lealtad que otorgan puntos en función a las compras efectuadas por los tarjetahabientes. Los puntos sólo pueden canjearse por productos. La Compañía estima el valor razonable de los puntos adjudicados en el marco del programa de

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

lealtad mediante la aplicación de técnicas estadísticas. Los datos que se utilizan en el modelo incluyen hipótesis acerca de las proporciones de canje esperados, el tipo de productos que estará disponible para el canje en el futuro y las preferencias de los clientes. La Compañía reconoce los puntos del programa de lealtad, como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime los puntos parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto. Al 31 de diciembre 2019 y 2018 el pasivo por los puntos no canjeados asciende a \$211,582 y \$209,624, respectivamente.

Asimismo, la Compañía cuenta con programas de cupones, que permiten a los clientes obtener un porcentaje de bonificación por generar un determinado monto de compra, estos cuentan con cierta vigencia para su redención. Las tarjetas certificado (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificados y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica. La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado consolidado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

Las contraprestaciones percibidas se integran entre los productos vendidos y los puntos emitidos, siendo la contraprestación asignada a los puntos igual a su valor razonable. El valor razonable de los puntos emitidos se difiere y se reconoce como ingreso cuando los puntos son canjeados.

Sobre las ventas a crédito se generan intereses a cargo de los clientes calculados sobre saldos insolutos. Cuando las cuentas de los clientes incluyen saldos vencidos que se estiman de difícil recuperación se suspende el registro contable de los intereses, el registro de los intereses moratorios se realiza al momento del cobro.

Los ingresos por arrendamiento y servicios en propiedades de inversión se reconocen linealmente a lo largo del periodo del arrendamiento y se incluyen como ingresos ordinarios en el estado de resultados consolidado dado su naturaleza de ingresos de operación, éstos, se reconocen mensualmente conforme se devengan.

---

## Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

---

### Segmentos

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía, el Comité Ejecutivo es el órgano responsable de la toma de decisiones estratégicas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación.

---

## Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

---

### Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si, la Compañía tiene:

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- a) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria
- b) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, han sido eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

Asimismo, conforme a la IFRS 10 "Estados financieros consolidados" se tiene control, en virtud de que la Compañía está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

---

## Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Beneficios a los empleados

### Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados consolidado sobre los servicios devengados de acuerdo a los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera consolidado, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía. Las ausencias remuneradas por vacaciones y primas vacacionales, se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

### Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por una firma de Actuarios independiente. El pasivo se refleja a valor presente y las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en resultados conforme se generan o son incurridas.

Las revaluaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, éstas no se reclasifican al estado de resultados en periodos subsecuentes, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

### Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima equivalente a 12 días de salario por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

### Plan de contribución definida

El beneficio por jubilación podrá financiarse ya sea, con aportaciones de la Compañía, efectuadas al fondo de inversión, mismas que serán las actuarialmente requeridas para cumplir con las obligaciones establecidas conforme a este plan, o ser la propia Compañía quien constituya una reserva o provisión contable para hacer frente al pasivo derivado de este beneficio por jubilación.

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2019

GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

---

### Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de los proveedores en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos circulantes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos. De lo contrario, se presentan como pasivos no circulantes.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

Se tomó la opción de presentar los anexos 800500 y 800600.

### Descripción de sucesos y transacciones significativas

Se tomó la opción de presentar los anexos 800500 y 800600.

### Dividendos pagados, acciones ordinarias

0

### Dividendos pagados, otras acciones

0

### Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

---

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2019**

---

**GRUPO PALACIO DE HIERRO S.A.B. DE C.V.** Consolidado

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

0.0

---

---

**Dividendos pagados, otras acciones por acción**

---

0.0

---