

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	8
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	11
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	13
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	14
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	16
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual.....	18
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior.....	22
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	26
[700002] Datos informativos del estado de resultados	27
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	28
[800001] Anexo - Desglose de créditos	29
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	31
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	32
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	33
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	47
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto	51
[800500] Notas - Lista de notas.....	52
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	105
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	140

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados auditados de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. han sido de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros fueron elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V., tiene como objetivo actuar como tenedora de acciones de otras sociedades. El Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias operan principalmente en el negocio de tiendas departamentales en el área metropolitana de la Ciudad de México, Puebla, Guadalajara, Monterrey, Villahermosa, Querétaro y Veracruz. Adicionalmente se tienen ingresos por actividades inmobiliarias y por otros servicios relacionados con la tarjeta cerrada que opera. La Compañía tiene participación en áreas comunes y locales comerciales de varios centros comerciales.

En 2022, la economía de México no fue ajena al escenario macroeconómico mundial; no obstante, consiguió un crecimiento de 3.0%, un resultado mejor de lo esperado, aunque la inflación igual que en el resto del mundo llegó al punto más alto en 20 años, al alcanzar 7.82% en el año.

Al cierre 2022 Grupo Palacio de Hierro continuó demostrando resultados sólidos y avances importantes en las estrategias clave para la empresa. Se registró un incremento en los ingresos de 22.6 % comparados con 2021, apoyado en su estrategia de omnicanalidad y el mayor dinamismo por parte del consumidor, mostrando un crecimiento del 28.1% contra el 2019 consiguiendo remontar el golpe de la pandemia.

Los ingresos comerciales acumulados crecieron 24% comparados con 2021, apoyado en su estrategia de omnicanalidad y el mayor dinamismo por parte del consumidor objetivo. Asimismo, los ingresos también fueron superiores en un 33.5% a 2019.

De acuerdo con datos de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales (ANTAD), el incremento nominal de las ventas del sector a tiendas iguales fue de 10.6%, y del 13% si se consideran tiendas totales. En el segmento de tiendas

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

departamentales a tiendas iguales el crecimiento fue de 11.9% y de 14% considerando tiendas totales, mientras que en Grupo El Palacio de Hierro el incremento fue de 22.6%, superior a la ANTAD.

Destacan en este periodo el estricto control en el gasto de operación y el buen comportamiento de la cartera vencida. Gracias a la adecuada administración del riesgo crediticio, la cartera vencida finalizó en 3.57%, -0.4 p.p. menor al cierre del cuarto trimestre de 2021 y menor a los niveles del mismo periodo en 2019.

El margen de Utilidad Antes de Financiamiento, Impuestos, Depreciación y Amortización (UAFIDA) tuvo un crecimiento de 37.8% en el último año, para llegar a \$5,902 millones de pesos (mdp), y se alcanzó una utilidad neta de \$1,755 mdp en 2022, es decir, un aumento de 61% con respecto a 2021.

Se mantuvo una importante liquidez impulsada por el estricto control de los gastos de operación, la protección al flujo de caja, el control de vencimientos de la deuda bancaria. El saldo de efectivo e inversiones al cierre del trimestre fue de \$7,393 millones de pesos. El Capex acumulado al cierre del cuarto trimestre es de \$1,877 millones de pesos.

La utilidad neta del ejercicio fue de \$1,726 mdp, un incremento de 58% respecto de 2021.

Asimismo, en 2022, se realizó una emisión de certificados bursátiles por \$2,000 mdp con vencimiento a tres años. Estos recursos se destinaron a la amortización anticipada de una emisión previa de bonos por \$1,000 mdp, con fecha de vencimiento en abril de 2023, así como a los planes de inversión y crecimiento de la compañía para los próximos años. Las calificadoras de riesgo crediticio HR Ratings y Fitch Ratings ratificaron a Grupo Palacio de Hierro su calificación “AAA”, la máxima posible en escala nacional.

En tiendas físicas, se logró un crecimiento sobresaliente en ventas y mejoraron los indicadores operativos de precio promedio, ticket promedio, cantidad de transacciones. Además, se mejoró el servicio y con ello mejoró aún más el indicador NPS (Net Promoter Score), para situarnos en los más altos estándares de mercado.

La infraestructura digital, implementada por GPH, ha permitido seguir atendiendo a sus clientes y se ha visto favorecida por la creciente interacción de los consumidores en las plataformas digitales. Por otra parte, la demanda de nuevos proveedores dispuestos a incorporarse está incrementando aceleradamente.

En septiembre de 2022 se realizó la apertura del Totalmente nuevo Palacio de Hierro Coyoacán nos llenó de orgullo, luego de que la tienda ubicada en el Centro Coyoacán desapareció para dar paso al futuro: un flamante establecimiento de cinco pisos y 40,000 metros cuadrados, con una gran diversidad de servicios.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Basados en el posicionamiento y la premisa del ecosistema de lujo que nos ha caracterizado, estamos transformando nuestro propósito para superar toda expectativa de nuestros clientes, colaboradores, accionistas y socios en la era digital.

De esta manera lograremos enriquecer y satisfacer aún más a nuestros clientes, a través de la cultura de servicio, procesos y metodologías.

Tecnologías de Información

La transformación digital es uno de los objetivos principales de la administración que nos permitirán capturar y sentar las bases del ecosistema de Lujo

Crecimiento

Como parte del plan estratégico de crecimiento 2023-2027, Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V., continuará invirtiendo en los formatos con los cuales opera actualmente.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Los principales riesgos de la compañía se encuentran detallados en el informe anual que es presentado a la BMV.

La Compañía monitorea el retorno de capital y el nivel de dividendos pagados a los accionistas ordinarios.

La emisora administra su estructura de capital en orden de asegurar su capacidad para continuar como negocio en marcha, mantener confianza de los inversionistas y de los mercados financieros, así como para sustentar el desarrollo futuro de proyectos a mediano y largo plazo que maximicen el retorno para los accionistas.

Para mantener o ajustar la estructura del capital, la Compañía puede ajustar el pago de dividendos a los accionistas, o emitir nuevas acciones.

La Compañía está expuesta a los siguientes riesgos:

- Riesgos de liquidez.
- Riesgos de Mercado.
- Riesgo de fluctuaciones en las tasas de interés.
- Riesgo de fluctuaciones en moneda extranjera.
- Riesgo de Crédito.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Comentarios de la Administración

Grupo Palacio de Hierro demuestra su capacidad de resiliencia ante diferentes retos como la situación de pandemia que atravesamos a nivel mundial, si bien la pandemia trajo momentos de incertidumbre, también trajo aprendizajes y maneras nuevas de operar que han servido para posicionar a Grupo El Palacio de Hierro hacia las nuevas necesidades del futuro.

esto permitió estar más cerca que nunca de sus clientes Totalmente.

Se fortalecieron canales de venta alternos a los físicos (ventas digitales), como son el e_Commerce, Personal Shopping (nuestro servicio personalizado a nuestros clientes más importantes) y ventas por WhatsApp, los cuales al cierre de 2022 presentan un crecimiento en su conjunto de 40% vs año anterior.

Como parte de la estrategia y basados en el posicionamiento y la premisa del ecosistema de lujo que nos ha caracterizado, estamos transformando nuestro propósito para superar toda expectativa de nuestros clientes, colaboradores, accionistas y socios en la era digital.

De esta manera lograremos enriquecer y satisfacer aún más a nuestros clientes, a través de la cultura de servicio, procesos y metodologías.

CIFRAS RELEVANTES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE

En el trimestre los ingresos consolidados alcanzaron \$16,045 millones de pesos, presentando un incremento del 13.6% respecto al mismo trimestre de 2021 y 33.1% en 2019.

En el trimestre los ingresos de la división comercial incrementaron 14.8% respecto a 2021 y 38.6% contra el ejercicio 2019 mejorando los niveles de prepandemia.

Los ingresos de la división de crédito en el trimestre incrementaron 33.5% respecto del mismo trimestre de 2021.

Al cierre del cuarto trimestre los ingresos acumulados alcanzaron \$45,632 millones de pesos, presentando un incremento del 22.6% y 28.1% respecto al mismo trimestre de 2021 y 2019 respectivamente.

Los ingresos de la división comercial incrementaron 24% respecto a 2021, apoyado en su estrategia de omnicanalidad y el mayor dinamismo por parte del consumidor. Asimismo, los ingresos también fueron superiores en un 33.5% a 2019, consiguiendo remontar el golpe de la pandemia.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Las ventas digitales presentan un incremento al 31 de diciembre del 40% con respecto al año anterior.

Los ingresos de la división de crédito continúan presentando resultados positivos incrementando en 12.6% con respecto al año anterior.

En la división de crédito, el portafolio de clientes totales mostro un incremento de 20.7 y las cuentas activas mostraron un incremento 9.7%, en comparación al mismo periodo de 2021.

Al cierre del cuarto trimestre 2022, el 39.1% de nuestras ventas acumuladas se realizó con tarjeta Palacio.

La cartera vencida con respecto a la cartera total se ha visto disminuida en 0.4 p.p., respecto mismo periodo del año anterior, alcanzando un índice de 3.57% con respecto a la cartera total.

Los ingresos de la división inmobiliaria disminuyeron 12.3% respecto de 2021 en los Centros Comerciales donde la Compañía participa.

Los gastos totales de operación como porcentaje de los ingresos totales presentan un decremento de 2.6 puntos porcentuales respecto a 2021.

La utilidad antes de gastos financieros, impuestos, depreciación y amortización (UAFIDA), presenta un incremento al cierre de mismo trimestre de 2021 del 37.8% y representa el 12.9% de las ventas.

La utilidad neta acumulada incremento en \$636.3 millones de pesos, respecto de 2021.

En el Balance se refleja un activo por derecho de uso \$3,392.4 millones de pesos y un pasivo por derecho de uso por \$3,523 millones de pesos, derivado de la Norma IFRS 16.

GPH se enorgullece de ser una empresa mexicana, comprometida con el desarrollo económico del país, al invertir durante 2022 más de 2,300 millones de pesos en proyectos y con un prestigio ganado en sus más de 130 años de vida en México, ofreciendo productos y servicios excepcionales a sus clientes.

Nuestro compromiso es brindar un servicio diferenciado y cálido, siempre con el máximo cuidado y detalle, con los más altos estándares de higiene y seguridad, cuidando la salud de nuestros clientes y la de nuestros colaboradores.

El 15 de enero de 2023 se llevó a cabo el cierre parcial de la tienda Satélite en la cual se realizan remodelaciones mayores teniendo programada su total remodelación en el último trimestre de 2023.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Grupo Palacio de Hierro cuenta con una estructura financiera que permitirá afrontar la situación actual y el crecimiento futuro con mayor rentabilidad.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Control interno [bloque de texto]

La Compañía cuenta con un Comité de Auditoría y Prácticas Societarias integrado por Consejeros Independientes que revisan políticas y criterios contables, además de los sistemas de control interno. Este Comité cuenta con el apoyo de los auditores internos y externos y propone al Consejo la contratación de los auditores externos. Asimismo, el Consejo de Administración designó a los Consejeros Integrantes del Comité de Compensación y Evaluación, que revisa la estructura organizacional y política de compensaciones.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

La Compañía tiene diferentes indicadores de desempeño, algunos de los más relevantes son:

- 1.- EBITDA como porcentaje de las Ventas
 - 2.- Rotación de inventarios.
 - 3.- Días de cartera vencida.
 - 4.- Márgenes de utilidad bruta.
 - 5.- Crecimiento de utilidad neta contra año anterior y presupuesto.
 - 6.- Crecimiento en ventas totales.
-

Clave de Cotización: GPH	Trimestre: 4D	Año: 2022
---------------------------------	----------------------	------------------

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.	Consolidado
---	-------------

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	GPH
Periodo cubierto por los estados financieros:	2022-01-01 al 2022-12-31
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:	2022-12-31
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.
Descripción de la moneda de presentación:	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	4D
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros
[bloque de texto]

Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]

C.P.C. Ignacio G. Jaimes Pérez

Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y subsidiarias (“la Compañía”), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022, el estado de resultado integral consolidado, el estado de cambios en el capital contable consolidado y el estado de flujos de efectivo consolidado correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros consolidados que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados” de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el “Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores” (“Código de Ética del IESBA”) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en México por el “Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos” (“Código de Ética del IMCP”) y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el

Clave de Cotización: **GPH**

Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]

22 de febrero de 2023

Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]

El 27 de febrero de 2023 fueron aprobados los estados financieros por el Consejo de Administración

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2022-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2021-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	7,393,393,000	6,088,497,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	6,806,940,000	5,197,167,000
Impuestos por recuperar	2,073,129,000	2,132,592,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	5,600,398,000	4,623,357,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	21,873,860,000	18,041,613,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	21,873,860,000	18,041,613,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	4,886,404,000	4,006,272,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	1,670,160,000	1,555,613,000
Propiedades, planta y equipo	16,826,845,000	16,835,453,000
Propiedades de inversión	733,797,000	833,539,000
Activos por derechos de uso	3,392,386,000	2,338,486,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	2,132,368,000	2,041,022,000
Activos por impuestos diferidos	244,608,000	152,187,000
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	29,886,568,000	27,762,572,000
Total de activos	51,760,428,000	45,804,185,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	7,286,413,000	6,536,433,000
Impuestos por pagar a corto plazo	2,846,209,000	2,355,341,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	4,347,257,000	3,192,981,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	666,598,000	613,073,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	355,048,000	157,673,000
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	355,048,000	157,673,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	15,501,525,000	12,855,501,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2022-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2021-12-31
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	15,501,525,000	12,855,501,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	8,844,747,000	7,937,229,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	2,856,431,000	1,842,676,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	733,525,000	485,914,000
Total de pasivos a Largo plazo	12,434,703,000	10,265,819,000
Total pasivos	27,936,228,000	23,121,320,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	1,965,624,000	1,965,624,000
Prima en emisión de acciones	2,636,176,000	2,636,176,000
Acciones en tesorería	0	0
Utilidades acumuladas	18,345,625,000	17,207,277,000
Otros resultados integrales acumulados	323,979,000	333,578,000
Total de la participación controladora	23,271,404,000	22,142,655,000
Participación no controladora	552,796,000	540,210,000
Total de capital contable	23,824,200,000	22,682,865,000
Total de capital contable y pasivos	51,760,428,000	45,804,185,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2022-10-01 - 2022-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2021-10-01 - 2021-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	45,632,354,000	37,215,325,000	16,044,912,000	14,120,065,000
Costo de ventas	30,519,277,000	24,771,534,000	10,905,777,000	9,322,481,000
Utilidad bruta	15,113,077,000	12,443,791,000	5,139,135,000	4,797,584,000
Gastos de venta	11,699,270,000	10,490,427,000	3,942,464,000	3,343,816,000
Gastos de administración	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	647,804,000	17,767,000	652,719,000	(49,826,000)
Utilidad (pérdida) de operación	2,766,003,000	1,935,597,000	543,952,000	1,503,594,000
Ingresos financieros	480,928,000	276,602,000	198,082,000	92,443,000
Gastos financieros	964,865,000	796,656,000	280,158,000	216,985,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	57,320,000	14,437,000	63,652,000	41,535,000
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	2,339,386,000	1,429,980,000	525,528,000	1,420,587,000
Impuestos a la utilidad	613,135,000	340,024,000	107,011,000	339,530,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	1,726,251,000	1,089,956,000	418,517,000	1,081,057,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	1,726,251,000	1,089,956,000	418,517,000	1,081,057,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	1,656,119,000	1,040,304,000	381,640,000	1,061,733,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	70,132,000	49,652,000	36,877,000	19,324,000
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	4.57	2.88	1.11	2.86
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	4.57	2.88	1.11	2.86
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	4.57	2.88	1.11	2.86
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0.0	0.0	0.0	0.0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	4.57	2.88	1.11	2.86

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2022-10-01 - 2022-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2021-10-01 - 2021-12-31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	1,726,251,000	1,089,956,000	418,517,000	1,081,057,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(11,556,000)	105,051,000	(11,556,000)	105,051,000
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	(11,556,000)	105,051,000	(11,556,000)	105,051,000
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	1,957,000	45,990,000	(19,132,000)	6,600,000
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	1,957,000	45,990,000	(19,132,000)	6,600,000
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2022-10-01 - 2022-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2021-10-01 - 2021-12-31
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	1,957,000	45,990,000	(19,132,000)	6,600,000
Total otro resultado integral	(9,599,000)	151,041,000	(30,688,000)	111,651,000
Resultado integral total	1,716,652,000	1,240,997,000	387,829,000	1,192,708,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	1,646,520,000	1,191,345,000	350,952,000	1,173,384,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	70,132,000	49,652,000	36,877,000	19,324,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2021-01-01 - 2021-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	1,726,251,000	1,089,956,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	613,135,000	340,024,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	2,312,163,000	2,115,379,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	778,815,000	271,903,000
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	272,000	3,683,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(977,041,000)	(116,975,000)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(2,050,420,000)	(1,436,158,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(326,720,000)	103,495,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	736,352,000	1,532,706,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	689,310,000	90,565,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	1,775,866,000	2,904,622,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	3,502,117,000	3,994,578,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	(776,080,000)	(700,502,000)
+ Intereses recibidos	(468,957,000)	(300,654,000)
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	(96,500,000)	117,370,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(41,056,000)	16,261,000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	3,864,684,000	4,293,317,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	59,223,000	156,945,000
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	1,025,000	300,181,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2021-01-01 - 2021-12-31
- Compras de propiedades, planta y equipo	1,519,798,000	1,790,476,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	299,480,000	520,873,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	356,191,000	213,628,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(57,559,000)	(19,918,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(1,578,844,000)	(1,974,403,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	2,000,000,000	0
- Reembolsos de préstamos	1,005,601,000	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	870,722,000	725,076,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	517,631,000	1,329,972,000
- Intereses pagados	586,990,000	561,537,000
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(980,944,000)	(2,616,585,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	1,304,896,000	(297,671,000)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	1,304,896,000	(297,671,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	6,088,497,000	6,386,168,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	7,393,393,000	6,088,497,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	17,207,277,000	0	0	(13,365,000)	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	1,656,119,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	1,957,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	1,656,119,000	0	0	1,957,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	517,631,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(140,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	1,138,348,000	0	0	1,957,000	0	0
Capital contable al final del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	18,345,625,000	0	0	(11,408,000)	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(46,181,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	(11,556,000)	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	(11,556,000)	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	(11,556,000)	0	0	0

Clave de Cotización: **GPH**

Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(57,737,000)	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	--------------	---	---	---

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	393,124,000	333,578,000	22,142,655,000	540,210,000	22,682,865,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	1,656,119,000	70,132,000	1,726,251,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	(9,599,000)	(9,599,000)	0	(9,599,000)
Resultado integral total	0	0	0	0	(9,599,000)	1,646,520,000	70,132,000	1,716,652,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	517,631,000	0	517,631,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	57,546,000	57,546,000
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	(140,000)	0	(140,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(9,599,000)	1,128,749,000	12,586,000	1,141,335,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	393,124,000	323,979,000	23,271,404,000	552,796,000	23,824,200,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Año Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	17,496,712,000	0	0	(59,355,000)	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	1,040,304,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	45,990,000	0	0
Resultado integral total	0	0	0	1,040,304,000	0	0	45,990,000	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,329,972,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	233,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(289,435,000)	0	0	45,990,000	0	0
Capital contable al final del periodo	1,965,624,000	2,636,176,000	0	17,207,277,000	0	0	(13,365,000)	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(151,232,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	105,051,000	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	105,051,000	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	105,051,000	0	0	0

Clave de Cotización: **GPH**

Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(46,181,000)	0	0	0
---------------------------------------	---	---	---	---	---	--------------	---	---	---

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	393,124,000	182,537,000	22,281,049,000	563,077,000	22,844,126,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	1,040,304,000	49,652,000	1,089,956,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	151,041,000	151,041,000	0	151,041,000
Resultado integral total	0	0	0	0	151,041,000	1,191,345,000	49,652,000	1,240,997,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,329,972,000	0	1,329,972,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	72,519,000	72,519,000
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	233,000	0	233,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	151,041,000	(138,394,000)	(22,867,000)	(161,261,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	0	393,124,000	333,578,000	22,142,655,000	540,210,000	22,682,865,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2022-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2021-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	1,965,624,000	1,965,624,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	908,551,000	891,968,000
Numero de funcionarios	340	344
Numero de empleados	9,418	9,800
Numero de obreros	280	18
Numero de acciones en circulación	377,832,983	377,832,983
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2022-10-01 - 2022-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2021-10-01 - 2021-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	2,312,163,000	2,115,379,000	620,034,000	561,082,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual	Año Anterior
	MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	MXN 2021-01-01 - 2021-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]		
Ingresos	45,632,354,000	37,215,325,000
Utilidad (pérdida) de operación	2,766,003,000	1,935,597,000
Utilidad (pérdida) neta	1,726,251,000	1,089,956,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	1,656,119,000	1,040,304,000
Depreciación y amortización operativa	2,312,163,000	2,115,379,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
OTROS	NO	2010-02-11	2023-10-19		431,000	4,309,000									
TOTAL					431,000	4,309,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					431,000	4,309,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
GPH 19-2	NO	2019-10-18	2029-10-05	7.84						4,000,000,000					
GPH 20	NO	2020-09-09	2027-09-21	7.08						2,500,000,000					
GPH 22	NO	2022-10-17	2025-10-13	TIE 28 DIAS+24 PTS			2,000,000,000								
TOTAL					0	0	0	2,000,000,000	0	6,500,000,000	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	2,000,000,000	0	6,500,000,000	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
PROVEEDORES NACIONALES	NO	2022-12-31	2023-03-31			6,821,700,000					0				
PROVEEDORES	NO	2022-12-31	2023-03-31								398,983,000				

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]												
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]							
					Intervalo de tiempo [eje]												
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	
TOTAL					0	6,821,700,000	0	0	0	0	0	0	398,983,000	0	0	0	0
Total proveedores					0	6,821,700,000	0	0	0	0	0	0	398,983,000	0	0	0	0
TOTAL					0	6,821,700,000	0	0	0	0	0	0	398,983,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																	
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																	
OTROS 1	NO					4,217,987,000	344,747,000										
TOTAL					0	4,217,987,000	344,747,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo					0	4,217,987,000	344,747,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL					0	4,217,987,000	344,747,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																	
TOTAL					431,000	11,043,996,000	344,747,000	2,000,000,000	0	6,500,000,000	0	398,983,000	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	15,534,000	301,582,000	5,178,000	100,527,000	402,109,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	15,534,000	301,582,000	5,178,000	100,527,000	402,109,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	15,739,000	305,562,000	4,812,000	93,422,000	398,984,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	15,739,000	305,562,000	4,812,000	93,422,000	398,984,000
Monetario activo (pasivo) neto	(205,000)	(3,980,000)	366,000	7,105,000	3,125,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

Principales productos o línea de productos [partidas]		Tipo de ingresos [eje]			
Principales marcas [eje]	Principales productos o línea de productos [eje]	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
Enseres May. Línea Bla.	Enseres May. Línea Bla.	1,737,836,000	0	0	1,737,836,000
Intereses	Intereses	1,394,740,000	0	0	1,394,740,000
Ingresos Inmobiliarios	Ingresos Inmobiliarios	643,513,000	0	0	643,513,000
Mcia. Gral.	Mcia. Gral.	19,456,347,000	0	0	19,456,347,000
Ropa y Calzado	Ropa y Calzado	22,399,918,000	0	0	22,399,918,000
TODAS	TODOS	45,632,354,000	0	0	45,632,354,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y algunas de las subsidiarias, están expuestos a riesgos de mercado asociados con tasas de interés y tipos de cambio de monedas extranjeras. La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados para el manejo de los riesgos en tasas de interés y en el tipo de cambio de monedas extranjeras.

Es política de la Compañía que la contratación de instrumentos financieros derivados no podrá tener propósitos especulativos, por lo que los objetivos de dicha contratación serán exclusivamente de cobertura. Por lo tanto, la contratación de un instrumento financiero derivado (IFD) deberá estar asociada a una posición primaria que represente un riesgo para los resultados financieros, por lo que los montos notacionales deberán ser consistentes con las posiciones primarias que se cubrirán.

Los instrumentos financieros derivados autorizados para ser contratados por la Compañía son:

- a) forwards de divisas
- b) swaps de tasa de interés
- c) opciones de compra sobre divisas (calls)

En caso de que la compañía decida utilizar algún instrumento financiero derivado no contemplado en la lista anterior, deberá contar con previa autorización del comité financiero de Grupo Bal, el cual define las políticas de cobertura y financiamiento y que reporta al comité ejecutivo.

- Descripción general de los objetivos para utilizar derivados e identificación de los riesgos de los instrumentos utilizados.

El objetivo principal de contratar instrumentos financieros derivados es el de mitigar los riesgos de mercado asociados a variables de tipo financiero, principalmente fluctuación de las tasas de interés y tipos de cambio en monedas extranjeras y su consecuente impacto en los de dichas fluctuaciones en los resultados financieros.

- Instrumentos utilizados y estrategias de cobertura o negociación implementadas

Los instrumentos financieros derivados contratados por la compañía con fines de cobertura consisten en forwards de divisas, swaps de tasa de interés, opciones de compra sobre divisas (calls) y collares costo cero. Al 31 de diciembre del 2022, la compañía tiene contratados instrumentos financieros derivados de cobertura.

TIPO DE DERIVADO:	COLLAR
COBERTURA/NEGOCIACIÓN:	COBERTURA
MONEDA EXTRANJERA:	DÓLAR
VALOR NOMINAL MONEDA:	8,900
VALOR PESOS T.C.:	19.4143

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V. Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

VALOR EN PESOS AL CIERRE: 172,787
 VENCIMIENTO POR AÑO: 2023
 COLATERAL EN GARANTÍA: SIN GARANTÍA

TIPO DE DERIVADO: *COLLAR*
 COBERTURA/NEGOCIACIÓN: COBERTURA
 MONEDA EXTRANJERA: EUR
 VALOR NOMINAL MONEDA: 2,400
 VALOR PESOS T.C.: 19.9958
 VALOR EN PESOS AL CIERRE: 47,990
 VENCIMIENTO POR AÑO: 2023
 COLATERAL EN GARANTÍA: SIN GARANTÍA

TIPO DE DERIVADO: *FORWARD*
 COBERTURA/NEGOCIACIÓN: COBERTURA
 MONEDA EXTRANJERA: USD
 VALOR NOMINAL MONEDA: 30,700
 VALOR PESOS T.C.: 19.4143
 VALOR EN PESOS AL CIERRE: 596,019
 VENCIMIENTO POR AÑO: 2023
 COLATERAL EN GARANTÍA: SIN GARANTÍA

La compañía, a través de la Dirección de Tesorería y la Dirección de Finanzas y Administración, determinan los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contratarán los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Es responsabilidad de la Dirección de Tesorería el asegurar que para cada contratación de instrumentos financieros derivados se cumpla con los requerimientos de designación y documentación aplicables, de acuerdo con la normatividad contable en vigor, así como que la relación de cobertura sea altamente efectiva.

•Mercados de negociación permitidos y contrapartes elegibles.

Las operaciones con instrumentos financieros derivados podrán ser contratadas a través de mercados establecidos en México (mexder) o en contratos bilaterales (otc).

En el caso de contratos bilaterales (otc), las contrapartes que se seleccionen podrán ser todo grupo financiero mexicano o extranjero, con solvencia suficiente, la cual deberá ser medida de acuerdo a su calificación de “riesgo de contraparte” que emitan las calificadoras para sus obligaciones en moneda local de corto y largo plazo, así como en moneda extranjera de corto y largo plazo y que hayan sido autorizadas previamente por el comité de riesgos de Grupo Bal.

Por lo tanto, se consideran contrapartes elegibles todo grupo financiero mexicano o extranjero con sólida reputación en el mercado y que haya sido previamente autorizado por el comité de riesgos corporativo.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- Políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación de conformidad con los contratos que amparan las operaciones financieras derivadas, los agentes de cálculo designados son las contrapartes correspondientes.

- Condiciones o términos de contratos (políticas de márgenes, colaterales, líneas de crédito, var).

Por los instrumentos financieros derivados de cobertura contratados, no existen garantías csa (credit support anex), sólo cuentan con una línea de derivados autorizada por el área de riesgos de la institución financiera.

- Procedimientos de control interno para administrar la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez.

La compañía evalúa a través de la Dirección de Tesorería la eficacia operativa de las actividades de control con respecto a las operaciones con instrumentos financieros derivados. Dicha evaluación se efectúa al menos de forma trimestral (en la fecha de preparación de estados financieros intermedios) y antes del cierre contable respectivo. en dicha revisión se evalúan por lo menos los siguientes aspectos:

- 1) Estrategia de cobertura
- 2) Cumplimiento a las políticas de contratación y designación de contrapartes
- 3) Técnicas de valuación de IFD.
- 4) Registro contable de IFD.

Los reportes de evaluación de la eficacia de controles internos se encuentran en todo momento a disposición de los auditores externos como tercero independiente.

Así mismo, derivado de que la fluctuación cambiaria contra el dólar estadounidense y el euro constituye el principal riesgo de cobertura al que está expuesta la compañía al contratar instrumentos financieros derivados, los procedimientos operativos establecidos para administrar la exposición a dicho riesgo consisten en el diario monitoreo de tipos de cambio a través de los diversos sistemas que ofrece el sistema financiero mexicano.

La compañía valúa los instrumentos financieros derivados de forma mensual a valor razonable de mercado (mark to market) los forwards de cobertura contratados para determinar la utilidad o pérdida cambiaria correspondiente.

- Existencia de un tercero independiente que revise los procedimientos anteriores la compañía, dictamina anualmente sus estados financieros por contador público independiente; por lo que la información relativa a instrumentos financieros derivados se encuentra a disposición permanente de sus auditores externos.

- Información sobre la autorización del uso de derivados y si existe un comité que lleve a cabo dichas autorizaciones y el manejo de los riesgos por derivados.

La compañía cuenta con un comité financiero, que define las políticas de cobertura y financiamiento para contratar y monitorear el desempeño de los instrumentos financieros derivados, dicho comité sesiona mensualmente y reporta al comité ejecutivo.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

•Descripción de los métodos y técnicas de valuación con las variables de referencia relevantes y los supuestos aplicados, así como la frecuencia de valuación.

La compañía valúa sus instrumentos financieros derivados utilizando la técnica de valuación de valor razonable (mark to market) de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (IFRS – 9) “instrumentos financieros”. Las variables de referencia utilizadas son los tipos de cambio y tasas de interés de mercado proporcionado por las instituciones financieras con las que se tienen contratados los instrumentos financieros derivados de cobertura.

•Aclaración sobre si la valuación es hecha por un tercero independiente o es valuación interna y en qué casos se emplea una u otra valuación. Si es por un tercero, si menciona que es estructurador, vendedor o contraparte del IFD.

De conformidad con los contratos que amparan las operaciones financieras derivadas, los agentes de cálculo designados serán las contrapartes correspondientes.

•Para instrumentos de cobertura, explicación del método utilizado para determinar la efectividad de la misma, mencionando el nivel de cobertura actual de la posición global con que se cuenta.

Para instrumentos de cobertura, el método utilizado para determinar la efectividad en la cobertura de IFD es el "dollar offset method". La compañía mide trimestralmente la efectividad de la relación de cobertura vigente.

Al cierre del cuarto trimestre del 2022 la efectividad de la cobertura es altamente efectiva.

Asimismo, el nivel de cobertura se define a través del Comité Financiero el cual evalúa las diversas variables macroeconómicas que pudieran afectar la exposición al riesgo.

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

La compañía utiliza el flujo propio de su operación para hacer frente a las obligaciones contratadas por instrumentos financieros derivados. Asimismo, la empresa podría utilizar, en su caso, líneas de crédito con instituciones financieras para atender dichos requerimientos.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

El principal riesgo que la empresa tiene identificado consiste en la fluctuación del tipo de cambio a divisas y la tasa de interés relacionado de los préstamos bancarios. A la fecha de este reporte, la emisora no tiene información de cambios en la exposición de riesgos por cambios en el valor razonable de los IFD, como resultado de las coberturas.

Revelación de eventualidades, tales como cambios en el valor del activo subyacente, que ocasionen que difiera con el que se contrató originalmente, que lo modifique, o que haya cambiado el nivel de cobertura, para lo cual requiere que la emisora asuma nuevas obligaciones o vea afectada su liquidez.

A la fecha de este reporte, la emisora no se ubica en este supuesto. La contratación de coberturas a través de instrumentos financieros derivados tiene como objetivo el minimizar el riesgo a la fluctuación cambiaria y tasa de interés. Asimismo, la contratación de dichas coberturas se efectúa bajo la aprobación del comité financiero que reporta al comité ejecutivo. Por lo tanto, las nuevas obligaciones que la emisora adquiera a través de IFD no comprometerán la liquidez para hacer frente a éstas.

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

Presentar impacto en resultados o flujo de efectivo de las mencionadas operaciones de derivados.

Al cierre del cuarto trimestre 2022, el efecto en resultados por vencimiento de IFD contratados con fines de cobertura fue de \$(3,530) miles de pesos. Este efecto incluye los siguientes instrumentos: swaps de tasa de interés.

•Descripción y número de IFD que hayan vencido durante el trimestre y de aquéllos cuya posición haya sido cerrada.

Al cuarto trimestre 2022, los instrumentos financieros derivados que se vencieron fueron:

- Ocho operaciones de USD collares de cobertura por \$8,900 miles de dólares.
- Dos operaciones de EUR collares de cobertura por \$2,400 miles de euros.
- veintitrés operaciones de USD forwards de cobertura por \$30,700 miles de dólares.

•Descripción y número de llamadas de margen que se hayan presentado durante el trimestre.

Clave de Cotización: **GPH**Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica para la emisora, ya que contractualmente no está obligada a esto.

•Revelación de cualquier incumplimiento que se haya presentado a los contratos respectivos.

La emisora no ha presentado incumplimientos a los contratos de cobertura respectivos.

a. Características de los instrumentos derivados a la fecha del reporte.

Debido a que el valor razonable de los IFD tanto de forma individual como agregada no representa más del 5% de los activos, pasivos o capital de Grupo Palacio de Hierro, o bien, el 3% de las ventas acumuladas al cuarto trimestre 2022, no se tiene obligación de revelar información detallada conforme al cuadro de información cuantitativa que identifique a cada uno de los derivados con que cuenta la Compañía:

IFD al cuarto trimestre \$16,298

	Miles de pesos		
	Importe	%	Importe
Activo	51,760,428	5	2,588,021
Pasivo	27,936,228	5	1,396,811
Capital Contable	23,824,200	5	1,191,210
Ventas acumuladas	45,632,354	3	1,368,971

Sin embargo, se presenta información al respecto.

A continuación, se identifican cada uno de los derivados por su nombre o tipo (irs y opciones). Asimismo, se utiliza la clasificación de acuerdo con las IFRS vigentes para indicar el objetivo del derivado (cobertura o negociación).

FORWARDS

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2023
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	20.1565
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2022

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2023
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	20.1297
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2023
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	20.0993
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2023
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	20.1313
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	700 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2023
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	20.0845
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2023
TIPO DE CAMBIO PACTADO:	19.6609
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V. Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ENERO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>19.5450</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	OCTUBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>20.1688</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>20.0865</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>20.0529</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.9106
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.6274
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.9479
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.9091
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,500 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.7310
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	COSTO CERO
POSICIÓN:	CORTA

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>19.9390</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>19.8018</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>19.8061</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	500 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	MARZO 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	<i>19.4878</i>
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ABRIL 2023

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.8112
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ABRIL 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.8621
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ABRIL 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.6367
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA
INSTRUMENTO:	FORWARDS
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	2,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	NOVIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	ABRIL 2023
<i>TIPO DE CAMBIO PACTADO:</i>	19.6079
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	<i>COSTO CERO</i>
POSICIÓN:	CORTA

COLLARES CON COSTO CERO

INSTRUMENTO:	COLLARES
MONTO NOCIONAL Y MONEDA:	1,000 USD
POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA:	COBERTURA DE PASIVOS
FECHA DE CONTRATACIÓN:	SEPTIEMBRE 2022
FECHA DE LIQUIDACIÓN	FEBRERO 2023
PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:	
POSICIÓN:	CORTA

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V. Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,000 USD
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: SEPTIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: MARZO 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,000 USD
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: MARZO 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 500 USD
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: MARZO 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,500 USD
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: ABRIL 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,200 USD
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: ABRIL 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,500 USD
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: JUNIO 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,200 USD
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: JUNIO 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,400 EUR
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: ENERO 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

INSTRUMENTO: COLLARES
 MONTO NOCIONAL Y MONEDA: 1,000 EUR
 POSICIÓN PRIMARIA OBJETO DE COBERTURA: COBERTURA DE PASIVOS
 FECHA DE CONTRATACIÓN: DICIEMBRE 2022
 FECHA DE LIQUIDACIÓN: FEBRERO 2023
 PRIMA PAGADA O PRECIO DE COMPRA:
 POSICIÓN: CORTA

La Compañía valúa sus instrumentos a valor razonable. Los principales instrumentos usados son los swaps de tasa de interés, las posiciones contratadas al cierre son las siguientes:

Importes vigentes	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés		En miles de pesos	
			Contratada	Pactada en deuda	2022	2021
\$ 200,000	9-Ene-20	28-Ene-23	6.6600%	TIEE	\$ -	\$ 19,670

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2022****GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

200,000	29-Ene-20	28-Abr-23	6.5100%	TIIE	-	19,709
200,000	2-Mzo-20	28-Abr-23	6.2600%	TIIE	-	19,643
200,000	29-Sept-20	28-Abr-23	11.1675%	TIIE	-	20,293
200,000	29-Sept-20	28-Abr-23	9.421%	TIIE	-	20,048
350,000	28-Oct-22	13-Oct-25	9.6060%	TIIE	94,138	-
300,000	04-Nov-22	13-Oct-25	9.6800%	TIIE	80,773	-
350,000	28-Oct-22	13-Oct-25	9.6040%	TIIE	94,102	-
300,000	28-Oct-22	13-Oct-25	9.6059%	TIIE	80,661	-
50,000	08-Nov-22	13-Oct-25	9.6800%	TIIE	13,457	-
350,000	08-Nov-22	13-Oct-25	9.6800%	TIIE	94,318	-
300,000	03-Nov-22	13-Oct-25	9.7050%	TIIE	80,873	-

Sensibilidad

El siguiente análisis de sensibilidad para las tasas de interés ha sido preparado por la Administración para todos los instrumentos financieros derivados, lo cual representa una evaluación realizada como parte de su proceso de administración de riesgos financieros, basados en la posición de swaps vigentes al 31 de diciembre de 2022, un cambio hipotético de un incremento del 7% en la variable preponderante (TIIE) debido a que, en datos históricos de la paridad peso-dólar se han alcanzado valores similares al utilizado (20.39 pesos) de las tasas en México (TIIE) resultaría en un aumento de \$35,992 en el rubro de otros resultados integrales. Este análisis de sensibilidad es determinado con base en el valor razonable reconocido en el balance general y suponiendo el cambio mencionado en el valor la TIIE como variable preponderante y dejando el resto de las variables constantes.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los montos de los pasivos que fueron cubiertos durante el año ascendieron a USD 112,449 y EUR 24,700 miles en 2022 y, USD 7,700 y EUR 2,330 miles en 2021.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía tiene registrado un saldo neto favorable, por valuación de instrumentos financieros por \$(16,298) y \$(19,093) el cual se presenta en el balance, con efecto al capital contable neto de impuestos por \$11,409 y \$13,365 respectivamente. El impuesto de los instrumentos financieros asciende a \$4,889 y \$5,728 respectivamente.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2022-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2021-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	18,795,000	26,821,000
Saldos en bancos	2,318,386,000	2,541,770,000
Total efectivo	2,337,181,000	2,568,591,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	5,056,212,000	3,519,906,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	5,056,212,000	3,519,906,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	7,393,393,000	6,088,497,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	6,186,236,000	4,903,183,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	12,819,000	12,727,000
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	0	0
Gastos anticipados circulantes	481,380,000	137,304,000
Total anticipos circulantes	481,380,000	137,304,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	126,505,000	143,953,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	6,806,940,000	5,197,167,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	5,600,398,000	4,623,357,000
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	5,600,398,000	4,623,357,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	4,886,404,000	4,006,272,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2022-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2021-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	4,886,404,000	4,006,272,000
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	1,292,450,000	1,234,856,000
Inversiones en asociadas	377,710,000	320,757,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	1,670,160,000	1,555,613,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	3,050,065,000	3,082,061,000
Edificios	10,440,580,000	10,734,129,000
Total terrenos y edificios	13,490,645,000	13,816,190,000
Maquinaria	653,512,000	526,171,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	11,161,000	11,579,000
Total vehículos	11,161,000	11,579,000
Enseres y accesorios	1,556,612,000	1,461,329,000
Equipo de oficina	121,682,000	150,840,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	993,233,000	869,344,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	16,826,845,000	16,835,453,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	733,797,000	833,539,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	733,797,000	833,539,000
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de	0	0

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2022-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2021-12-31
explotación		
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	2,132,368,000	2,041,022,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	2,132,368,000	2,041,022,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	2,132,368,000	2,041,022,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	7,220,683,000	6,484,331,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	49,432,000	33,009,000
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	355,048,000	157,673,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	16,298,000	19,093,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	7,286,413,000	6,536,433,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	4,740,000	5,601,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	4,217,987,000	3,071,114,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	124,530,000	116,266,000
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	4,347,257,000	3,192,981,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	4,740,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	8,500,000,000	7,500,000,000
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	344,747,000	432,489,000
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	8,844,747,000	7,937,229,000

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Período Actual MXN 2022-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2021-12-31
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	(11,408,000)	(13,365,000)
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(57,737,000)	(46,181,000)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	393,124,000	393,124,000
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	323,979,000	333,578,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	51,760,428,000	45,804,185,000
Pasivos	27,936,228,000	23,121,320,000
Activos (pasivos) netos	23,824,200,000	22,682,865,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	21,873,860,000	18,041,613,000
Pasivos circulantes	15,501,525,000	12,855,501,000
Activos (pasivos) circulantes netos	6,372,335,000	5,186,112,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gasto

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2022-01-01 - 2022-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2021-01-01 - 2021-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2022-10-01 - 2022-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2021-10-01 - 2021-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	42,566,818,000	34,330,122,000	15,173,372,000	13,219,108,000
Intereses	1,394,740,000	1,294,501,000	421,051,000	339,944,000
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	643,513,000	733,658,000	163,293,000	370,458,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	1,027,283,000	857,044,000	287,196,000	190,555,000
Total de ingresos	45,632,354,000	37,215,325,000	16,044,912,000	14,120,065,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	356,191,000	213,628,000	147,080,000	70,967,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	124,737,000	62,974,000	51,002,000	21,476,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	480,928,000	276,602,000	198,082,000	92,443,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	762,370,000	700,502,000	215,310,000	178,814,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	163,900,000	54,358,000	64,817,000	27,845,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	38,595,000	41,796,000	31,000	10,326,000
Total de gastos financieros	964,865,000	796,656,000	280,158,000	216,985,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	453,831,000	179,294,000	195,860,000	144,656,000
Impuesto diferido	159,304,000	160,730,000	(88,849,000)	194,874,000
Total de Impuestos a la utilidad	613,135,000	340,024,000	107,011,000	339,530,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Base de presentación

Los estados financieros consolidados de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias son elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros son elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Juicios, estimaciones y supuestos significativos

La elaboración de los estados financieros de acuerdo con las IFRS requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos y criterios que afectan los importes registrados de activos y pasivos y de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos del periodo. Las estimaciones y supuestos están sujetos a una evaluación continua y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluyendo las expectativas de eventos futuros que se consideran razonables en las circunstancias. Por lo anterior habrá que considerar que los resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas. Las áreas que tienen un alto grado de juicio o complejidad y en las que existen estimaciones significativas en los estados financieros, se describen a continuación:

i) Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

ii) Inmuebles, mobiliario y equipo

La vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo es utilizada para determinar la depreciación de los activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno y con el apoyo de especialistas externos. Las vidas útiles determinadas son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de los inmuebles, mobiliario y equipo.

iii) Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra.

iv) Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias sólo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo con las estimaciones realizadas por sus asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.

v) Tasa de descuento imputada al reconocimiento de ingresos por ventas a meses sin intereses

La Compañía utiliza tasas de mercado de referencia para determinar la tasa de descuento imputada. Las tasas de mercado son obtenidas del Boletín de Indicadores Básicos de Tarjetas de Crédito emitido trimestralmente por el Banco de México. La Compañía efectúa una equivalencia a las tasas de interés prevalecientes en el mercado en función a la estratificación de la cartera de clientes.

vi) Deterioro

Deterioro de los activos no financieros

El valor en libros de los activos se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. En la evaluación de deterioro, los activos son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de la UGE es el mayor entre su valor razonable menos el costo de disposición y el valor en uso del activo calculado como el valor presente de los flujos futuros que se estima producirán los activos, la tasa de descuento utilizada será la apropiada al tipo de negocio. Existirá una pérdida por deterioro, si el valor recuperable es menor que el valor en libros. Los flujos de efectivo se obtienen de las proyecciones financieras de hasta los próximos 10 años autorizadas por la Administración, que no incluyen las actividades de remodelación a las que la Compañía aún no se ha comprometido, ni inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento de los activos de la UGE.

La Compañía evalúa factores internos y externos, que puedan indicar que un activo de la UGE se ha deteriorado. Entre los que se encuentran:

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Factores Externos:

- a) Que el valor del activo disminuya significativamente, más de lo que habría esperado como consecuencia del paso del tiempo o uso normal del mismo.
- b) Durante el ejercicio han tenido lugar, cambios significativos con una incidencia adversa sobre la entidad, relacionados al entorno legal, económico, tecnológico o de mercado en los que la Compañía opera.
- c) Durante el ejercicio las tasas de interés de mercado, , han sufrido incrementos que probablemente afecten a la tasa de descuento utilizada para calcular el valor en uso del activo, de forma que disminuyan su importe recuperable de forma significativa.

Factores Internos:

- a) Durante el ejercicio se presenten cambios significativos en el alcance o manera en que se utiliza el activo, que afecte de forma desfavorable a la Compañía.

Al cierre de cada ejercicio, la Compañía evalúa si hay indicios de que ya no existe o ha disminuido la pérdida por deterioro de un activo reconocido en años anteriores, distinto al crédito mercantil. Si existe tal indicio, la Compañía revisa el valor recuperable del activo respectivo y determina si la pérdida por deterioro reconocida anteriormente debe ser reversada. Para estos efectos la Compañía considera los factores internos y externos que impactan la valuación del activo.

vii) Impuestos**Impuestos corrientes**

Los activos y pasivos por dicho impuesto se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

Impuestos diferidos

Las sociedades del Grupo determinan impuestos diferidos principalmente por activos fijos y provisiones de gastos. Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

Inversiones en compañías asociadas y otras

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, las inversiones en asociadas se detallan a continuación:

Compañía emisora	Inversión en el capital contable de la emisora		Participación en resultados de compañías asociadas	
	2022	2021	2022	2021
Aerovics, S.A. de C.V.	\$ 367,188	\$ 309,782	\$ 180	\$ (3,683)
Otras	10,522	10,975	(452)	-
	<u>\$ 377,710</u>	<u>\$ 320,757</u>	<u>\$ (272)</u>	<u>\$ (3,683)</u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Compañía reconoce su inversión del 17.168% y 16.911% respectivamente bajo el método de participación, en Aerovics, S.A. de C.V.

La asociada Aerovics, S.A. de C.V., es una Compañía dedicada a la transportación aérea privada.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias, preparados por el mismo periodo de información que el de la entidad controladora, aplicando políticas contables uniformes.

Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre Compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si tiene:

- Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de los derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- d) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria.
- e) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales.

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, son eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

La contabilización de las adquisiciones de negocios se realiza por el método de compra, el cual requiere se reconozcan los activos adquiridos y pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de compra; los resultados de los negocios adquiridos se reconocen en los estados financieros consolidados desde la fecha efectiva de adquisición. Los resultados de los negocios vendidos durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados hasta la fecha efectiva de enajenación y se reconoce en el estado de resultados consolidado, una ganancia o pérdida por su disposición, como la diferencia entre los ingresos obtenidos de las ventas, neto de los gastos relativos y de los activos netos atribuibles a la participación del negocio que se ha vendido.

Nombre	% participación	Giro
El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Opera tiendas departamentales, boutiques y restaurantes
Albago, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terreno Centro Comercial Santa Fe
Alvain, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Impulsora Diserta, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Inmobiliaria Totolapa Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% Centro Comercial Santa Fe
Prestadora de Servicios P.H., S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Estacionamientos Comerciales, S.A.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Altertour, S.A. de C.V.	100	Agencia de Viajes
Inmobiliaria P.H. Salamanca, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de oficinas
Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% ampliación Centro Comercial Santa Fe
Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Inmobiliaria P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Promotora P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 35% Centro Comercial Angelópolis
Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de Tienda Polanco
Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Geres, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Importaciones P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora 1888, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Distribuidora P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Magenge, S.A. de C.V.	70.64	Administrar, adquirir, transferir, el dominio y el usufructo de bienes inmuebles y muebles, inversiones en empresas, sociedades e inmobiliarias

Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde GPH ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando. Las distribuciones recibidas de las asociadas se disminuyen de la inversión. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

asociada; la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo con su origen.

Las ganancias y pérdidas resultantes de transacciones con asociadas se eliminan en los estados financieros consolidados con base en el interés que se tiene en cada una de ellas.

Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación.

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias son elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros son elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Préstamos bancarios

Al 31 de diciembre de 2022, los créditos bancarios a largo plazo son los siguientes:

- En 2010 se obtuvo una línea de crédito indirecto con Banco Santander (México), S.A. Grupo Financiero Santander, correspondiendo a la Compañía una porción del 20% equivalente a \$80,000 devengando intereses a tasa TIIE más 5 puntos, con amortizaciones mensuales a partir del 2012. En diciembre de 2020 se firmó un convenio para ampliar el plazo del crédito a 168 meses con 12 meses de gracia, con amortizaciones a partir de noviembre 2021 y con vencimiento al 2023.
- En noviembre de 2012 se obtuvo una ampliación a la línea de crédito indirecto con Banco Santander (México), S.A. Grupo Financiero Santander, por \$150,000 correspondiendo a la Compañía una porción del 20% equivalente a \$30,000 devengando intereses a tasa TIIE más 5 puntos, con amortizaciones mensuales a partir de 2013. En diciembre de 2020 se firmó un convenio

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2022****GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

para ampliar el plazo del crédito a 168 meses con 12 meses de gracia, con amortizaciones a partir de noviembre 2021 y con vencimiento al 2023.

Los créditos vigentes establecen restricciones y obligaciones para la Compañía, las cuales al 31 de diciembre de 2022 y 2021 han sido cumplidas. Se da un vencimiento anticipado cuando exista una causa de incumplimiento del crédito, en el caso de existir algún incumplimiento la Compañía o las garantes, no podrán decretar pagos de dividendos, garantizar créditos, realizar fusiones o escisiones entre las compañías del Grupo, cambios en la naturaleza del negocio, vender, arrendar, ceder o transferir activos fijos y constituir gravámenes sobre cualquiera de sus activos.

La compañía tiene disponibles líneas de crédito revolventes sin utilizar.

Los contratos de estos préstamos son celebrados por la subsidiaria El Palacio de Hierro, S.A. de C.V. y establecen como obligadas solidarias a Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V., así como a sus compañías filiales: Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V., Alvaín, S.A. de C.V., Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V., Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V., Promotora PH Puebla, S.A. de C.V., Albago, S.A. de C.V., Magenge, S.A. de C.V. e Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 los préstamos bancarios se integran como sigue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Corto plazo:		
Porción a corto plazo de préstamos bancarios a largo plazo	\$ 4,740	\$ 5,601
	<u>4,740</u>	<u>5,601</u>
Largo plazo:		
Porción a largo plazo de préstamos bancarios	-	4,740
Total de préstamos bancarios	\$ 4,740	\$ 10,341

Al 31 de diciembre de 2022, Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. ("GPH") realizó la colocación de Certificados Bursátiles como sigue:

Octubre 2022	\$ 2,000,000
Septiembre 2020	2,500,000
Octubre 2019	5,000,000
Total	<u>9,500,000</u>
Liquidación emisión GPH19 (noviembre 2022)	1,000,000
Total	<u>\$ 8,500,000</u>

Clave de Cotización: **GPH**Trimestre: **4D** Año: **2022****GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.****Consolidado**

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Durante 2022 se realizó una nueva emisión de certificados bursátiles la cual quedó de la siguiente manera:

- a) GPH22 a un plazo de 3 años por \$2,000,000 a tasa variable, TIIE 28 días + 24 pbs (así el primer cupón queda en 9.80%). Esta última emisión se ocupó para la liquidación de la emisión correspondiente a GPH19.

La emisión correspondiente a 2020 se realizó de la siguiente manera:

- a) GPH 20 a un plazo de 7 años por \$2,500,000 a tasa fija de 7.08%.

Los recursos obtenidos de esta transacción se destinarán tanto para el refinanciamiento de pasivos existentes como para usos corporativos generales.

La emisión correspondiente a 2019 se realizó en dos tramos:

- a) GPH19 a un plazo de 3.5 años por \$1,000,000 a tasa variable, TIIE 28 días + 10 pbs (así el primer cupón queda en 8.10%), la cual fue pagada de forma anticipada.
- b) GPH 19-2 a un plazo de 10 años por \$4,000,000 a tasa fija de 7.84% (Mbono29 + 100pbs.)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Corto plazo:		
Intereses certificados bursátiles	\$ 124,530	\$ 116,266
Largo plazo:		
Porción a largo plazo de certificados bursátiles	8,500,000	7,500,000
Total de certificados bursátiles	<u>\$ 8,624,530</u>	<u>\$ 7,616,266</u>

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el efectivo y sus equivalentes se describen a continuación:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Efectivo disponible en caja y bancos	\$ 2,337,181	\$ 2,568,591
Inversiones fácilmente realizables a efectivo	5,056,212	3,519,906
	<u>\$ 7,393,393</u>	<u>\$ 6,088,497</u>

Las inversiones en instrumentos fácilmente realizables devengan intereses a tasas de mercado con vencimientos que van desde un día hasta a 90 días, dependiendo de las necesidades inmediatas de efectivo de la Compañía, y devengan intereses según la tasa establecida en cada contrato.

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

Mejoras a la IFRS 10 y a la IAS 28, Venta o aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las mejoras abordan el conflicto existente entre la IFRS 10 y la IAS 28 en relación de la pérdida de control de una subsidiaria que se vende o aporta a una asociada o negocio conjunto. Las mejoras aclaran que la ganancia o pérdida derivada de la venta o la aportación de activos que constituyen un negocio, tal como se define en la IFRS 3, entre un inversor y su asociada o negocio conjunto, se debe reconocer en su totalidad. Sin embargo, cualquier ganancia o pérdida resultante de la enajenación o aportación de activos que no constituyen un negocio se reconocerá sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados con la asociada o negocio conjunto.

El IASB ha aplazado indefinidamente la fecha de entrada en vigor de estas mejoras, sin embargo, si una entidad decide adoptar anticipadamente las mejoras debe aplicarlas prospectivamente.

Modificaciones a la IFRS 3 Combinaciones de negocios - Referencia a la Marco Conceptual

El IASB emitió enmiendas a la IFRS 3 Combinaciones de negocios - Referencia a la Marco de referencia. Las modificaciones están destinadas a reemplazar una referencia al Marco para la Preparación y Presentación de Estados Financieros, emitido en 1989, con referencia al Marco Conceptual de Informe financiero emitido en marzo de 2018 sin cambiar significativamente sus requisitos.

El Consejo también agregó una excepción al principio de reconocimiento de la IFRS 3 para evitar el problema del posible "día 2" ganancias o pérdidas que surgen por pasivos y pasivos contingentes que estarían dentro del alcance de la IAS 37 o IFRS 21 Gravámenes, si se incurren por separado.

Al mismo tiempo, el Consejo decidió aclarar las guías existentes en la IFRS 3 para activos contingentes que no se venían afectados por la sustitución de la referencia al Marco para la Preparación y Presentación de Declaraciones.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales de presentación de informes que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 y se aplicarán prospectivamente.

Enmiendas a la IAS 16 Propiedades, planta y equipo: Ingresos antes del uso previsto

El IASB emitió Propiedades, planta y equipo - Ingresos antes del uso previsto, que prohíbe entidades que deducen del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier producto de la venta de elementos producido mientras lleva ese activo a la ubicación y condición necesarias para que sea capaz de operar en de la manera prevista por la dirección. En cambio, una entidad reconoce el producto de la venta de dichos elementos, y los costos de producción de esos artículos, en resultados.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022 y debe ser aplicado retrospectivamente a elementos de propiedades, planta y equipo puestos a disposición para su uso en o después del comienzo del primer período presentado cuando la entidad aplica por primera vez la modificación.

Estas enmiendas no han tenido impacto en los estados financieros consolidados de la Compañía.

Enmiendas a la IAS 37 Contratos onerosos - Costos de cumplimiento de un contrato

El IASB emitió modificaciones a la IAS 37 para especificar qué costos debe incluir una entidad cuando evaluar si un contrato es oneroso o deficitario.

Las enmiendas aplican un "enfoque de costos directamente relacionado". Los costos que se relacionan directamente con un contrato para proporcionar bienes o servicios incluyen tanto costos incrementales como una asignación de costos directamente relacionados con las actividades del contrato. Los costos generales y administrativos no se relacionan directamente con un contrato y están excluidos a menos que sean explícitamente cargados a la contraparte en virtud del contrato.

Las modificaciones son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022.

La Compañía evaluó las modificaciones a los contratos para los que aún no hayan cumplido con todas sus obligaciones al inicio del período anual sobre el que se informan en el que aplica por primera vez las modificaciones.

Mejoras anuales a las normas 2018-2020

IFRS 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera - Subsidiaria por primera vez adoptante.

La enmienda permite que una subsidiaria que opte por aplicar el párrafo D16 (a) de la IFRS 1 mida las diferencias de conversión acumuladas utilizando los importes informados por la controladora, con base en la fecha de transición de la controladora a las IFRS.

La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022 con adopción anticipada permitida.

IFRS 9 Instrumentos financieros: comisiones en la prueba del "10 por ciento" para la baja en cuentas de pasivos financieros.

La enmienda aclara los honorarios que una entidad incluye al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estos honorarios incluyen solo las pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluidas las tarifas pagadas o recibidas por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. Una entidad aplica la modificación a los pasivos financieros que se modifican o intercambian en o después del comienzo del período anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez la modificación.

La enmienda es efectiva para los períodos anuales de presentación de informes que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 y se permite su adopción anticipada.

La Compañía aplicará las modificaciones a los pasivos financieros que se modifiquen o intercambien en o después del comienzo del período anual sobre el que se informa en el que la entidad aplica por primera vez la modificación.

Las modificaciones no tuvieron un impacto material en la Compañía.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

Contingencias

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se tienen las responsabilidades contingentes siguientes:

- a) La Compañía está sujeta a leyes y reglamentos que, en caso de determinarse incumplimiento de las mismas, podrían generar sanciones relacionadas con su actividad.
- b) Por las posibles diferencias que pudieran surgir como resultado de las facultades de comprobación de las autoridades fiscales.
- c) Se tienen litigios derivados del curso normal de sus operaciones, los cuales, en opinión de la administración y de los asesores legales de la compañía, no afectarán en forma importante la situación financiera y el resultado de sus operaciones.
- d) Se tienen revisiones de las autoridades fiscales derivadas del curso normal de sus operaciones, los cuales, en opinión de la administración, no afectarán en forma importante la situación financiera y los resultados de sus operaciones.
- e) De acuerdo con la Ley de Impuesto Sobre la Renta, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas, están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

Compromisos

La Compañía cuenta con proyectos de inversión en nuevos negocios del segmento comercial en los próximos cinco años por \$20,680,000.

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

Costo de Ventas

El costo de ventas al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se integra como sigue:

Miles de pesos

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	2022	2021
Costo de ventas	\$ 30,012,959	\$ 24,458,247
Otros costos	335,257	218,666
Merma	171,061	94,621
	<u>\$ 30,519,277</u>	<u>\$ 24,771,534</u>

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Riesgos de crédito

La exposición al riesgo de crédito surge como resultado de la dinámica propia del negocio donde opera la Compañía y es aplicable a todos los activos financieros que incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo, las cuentas por cobrar a clientes y deudores, y los derechos adquiridos sobre los instrumentos financieros derivados (IFD) pactados.

La Compañía opera principalmente con tarjetahabientes de un nivel medio, medio-alto calificados con solvencia. Es política de la Compañía que todos los tarjetahabientes que desean comprar a crédito estarán sujetos a procedimientos de verificación de solvencia, los cuales incluyen una evaluación de la calificación crediticia, liquidez a corto plazo y situación financiera.

Adicionalmente, los saldos por cobrar son monitoreados en forma continua, lo que hace que la exposición a deudas incobrables no se incremente.

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

Los créditos vigentes establecen restricciones y obligaciones:

Obligaciones financieras:

1. Razón de apalancamiento: Deuda con Costo Financiero entre UAFIDA, no mayor a 3.0 a 1 veces.
2. Razón de cobertura de intereses: UAFIDA entre los Gastos Financieros, no menor de 3.0. a 1 veces.
3. Un Capital Contable Consolidado no menor de \$13,800,000 millones de pesos.

Si, se da un vencimiento anticipado cuando exista una causa de incumplimiento del crédito, en el caso de existir algún incumplimiento la Compañía o las garantes, no podrán decretar pagos de dividendos, garantizar créditos, realizar fusiones o escisiones entre las compañías del Grupo, cambios en la naturaleza del negocio, vender, arrendar, ceder o transferir activos fijos y constituir gravámenes sobre cualquiera de sus activos.

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

Monederos electrónicos

La Compañía cuenta con tarjetas certificado (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificados y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica.

Certificados de regalo

La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son:

Edificios	1.67 % a 10%
Enseres e instalaciones	2.50 % a 20%
Equipo de cómputo	14.28 % a 33.33 %
Equipo de transporte	16.66 % a 25 %
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil, el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Instrumentos financieros derivados

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La compañía utiliza instrumentos financieros derivados para el manejo de los riesgos en tasas de interés y en el tipo de cambio de monedas extranjeras.

Es política de la Compañía que la contratación de instrumentos financieros derivados no podrá tener propósitos especulativos, por lo que los objetivos de dicha contratación serán exclusivamente de cobertura. Por lo tanto, la contratación de un instrumento financiero derivado (IFD) deberá estar asociada a una posición primaria que represente un riesgo para los resultados financieros, por lo que los montos nominales deberán ser consistentes con las posiciones primarias que se cubrirán.

Para mitigar el riesgo de tasa de interés relacionado con los pasivos bancarios, la Compañía contrató una serie de intercambios (swaps) de tasa de interés (IRS por sus siglas en inglés) a través de los cual recibe la tasa variable estipulada en el financiamiento, y a cambio paga una tasa fija. Dichos derivados fueron designados como cobertura de flujo de efectivo. Debido a que las características críticas de los IRS y de las partidas cubiertas son iguales, se consideró que las coberturas son 100% efectivas.

La Compañía valúa sus instrumentos a valor razonable. Los principales instrumentos usados son los swaps de tasa de interés, las posiciones contratadas al cierre son las siguientes:

Importes vigentes	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Tasa de interés		En miles de pesos	
			Contratada	Pactada en deuda	2022	2021
En miles de pesos:						
\$ 200,000	9-Ene-20	28-Ene-23	6.6600%	TIIE	\$ -	\$ 19,670
200,000	29-Ene-20	28-Abr-23	6.5100%	TIIE	-	19,709
200,000	2-Mzo-20	28-Abr-23	6.2600%	TIIE	-	19,643
200,000	29-Sept-20	28-Abr-23	11.1675%	TIIE	-	20,293
200,000	29-Sept-20	28-Abr-23	9.421%	TIIE	-	20,048
350,000	28-Oct-22	13-Oct-25	9.6060%	TIIE	94,138	-
300,000	04-Nov-22	13-Oct-25	9.6800%	TIIE	80,773	-
350,000	28-Oct-22	13-Oct-25	9.6040%	TIIE	94,102	-
300,000	28-Oct-22	13-Oct-25	9.6059%	TIIE	80,661	-
50,000	08-Nov-22	13-Oct-25	9.6800%	TIIE	13,457	-
350,000	08-Nov-22	13-Oct-25	9.6800%	TIIE	94,318	-
300,000	03-Nov-22	13-Oct-25	9.7050%	TIIE	80,873	-

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

El Consejo de Administración el 21 de octubre de 2022, aprobó pago de dividendos.

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a tenedores de las acciones ordinarias representativas del capital de la Compañía, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período. La Compañía, no tiene acciones ordinarias con potenciales efectos dilutivos.

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Riesgo de fluctuaciones en moneda extranjera

La Compañía administra, mediante el uso de IFD, el riesgo de las fluctuaciones de las monedas extranjeras a las que está expuesto y que pueden afectar sus flujos futuros.

Dentro de las principales monedas extranjeras a las que la Compañía está expuesta se encuentran; el dólar y euros, monedas en la cual incurren un porcentaje importante de sus inversiones en inventarios de mercancías.

La exposición de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 en monedas extranjeras, es como sigue:

	Miles			
	Dólares de los E.U.A.		Moneda nacional	
	2022	2021	2022	2021
Activo	US\$ 15,534	US\$ 6,414	\$ 301,586	\$ 132,015
Pasivo	(15,739)	(9,925)	(305,559)	(204,295)
Posición activa	US\$ (205)	US\$ (3,511)	\$ (3,973)	\$ (72,280)

	Miles			
	Euros		Moneda nacional	
	2022	2021	2022	2021
Activo	€ 5,028	€ 3,739	\$ 100,543	\$ 86,675
Pasivo	(4,294)	(2,546)	(85,854)	(59,017)
Posición pasiva	€ 734	€ 1,193	\$ 14,689	\$ 27,658

	Miles			
	Libras		Moneda nacional	
	2022	2021	2022	2021
Activo	£ (2)	£ (2)	\$ (52)	\$ (62)
Pasivo	(232)	(299)	(5,370)	(8,137)
Posición pasiva	£ (234)	£ (301)	\$ (5,422)	\$ (8,199)

	Miles			
	Dólares CAD		Moneda nacional	
	2022	2021	2022	2021
Activo	£ -	£ -	\$ -	\$ -
Pasivo	(154)	(97)	(2,200)	(1,562)
Posición pasiva	£ (154)	£ (97)	\$ (2,200)	\$ (1,562)

	Miles			
	YEN Japones		Moneda nacional	
	2022	2021	2022	2021
Activo	£ 311	£ 4,882	\$ 43	\$ 885
Pasivo	-	-	-	-
Posición pasiva	£ 311	£ 4,882	\$ 43	\$ 885

Los tipos de cambio utilizados para convertir los importes anteriores a moneda nacional fueron:

	2022	2021
Dólares E.U.A.	\$ 19.4143	\$ 20.5835
Euros	\$ 19.9958	\$ 23.1811
Libras	\$ 23.1253	\$ 27.2484
Dólares CAD	\$ 14.3258	\$ 16.0510
YEN Japones	\$ 0.1392	\$ 0.1813

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los beneficios al retiro de los empleados se integran por reservas para plan de pensiones y prima de antigüedad.

Se tiene establecido un fondo en fideicomiso irrevocable para cubrir estas obligaciones.

Los montos por concepto de costos de beneficios definidos a los empleados, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se analizan como sigue:

	2022			
	Pensiones	Prima de antigüedad	Terminación relación laboral	Total
Integración del costo neto del período:				
Costo laboral del servicio	\$ (7,434)	\$ (4,468)	\$ (192)	\$ (12,094)
Costo financiero	84,193	10,714	944	95,851
Rendimiento esperado de los activos del plan	(67,698)	(1,520)		(69,218)
Costo neto del período	\$ 9,061	\$ 4,726	\$ 752	\$ 14,539

	2021			
	Pensiones	Prima de antigüedad	Terminación relación laboral	Total
Integración del costo neto del período:				
Costo laboral del servicio	\$ 984	\$ (777)	\$ (959)	\$ (752)
Costo financiero	82,711	7,983	1,024	91,718
Rendimiento esperado de los activos del plan	(55,447)	(1,138)	-	(56,585)
Costo neto del período	\$ 28,248	\$ 6,068	\$ 65	\$ 34,381

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía y se presenta de acuerdo con la información que se utiliza la administración para la toma de decisiones. Las actividades que realiza la Compañía, se agrupan principalmente en comercial e inmobiliario, como sigue:

- En el segmento comercial se reconoce la operación de las tiendas departamentales, restaurantes, viajes y boutiques, así como la operación de crédito.
- El segmento inmobiliario se orienta al arrendamiento de locales comerciales ubicados en ciertos centros comerciales en el área metropolitana de la Ciudad de México, Puebla, Guadalajara y Monterrey.

La información revelada en cada segmento se presenta neta de las eliminaciones correspondientes a las transacciones realizadas entre las empresas del Grupo.

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Al 31 de diciembre 2022 y 2021, los gastos de operación se analizan como sigue:

	2022	2021
Remuneraciones y beneficios al personal	\$ 3,648,165	\$ 3,377,031
Depreciación, amortización y deterioro	2,312,163	2,115,379
Servicios contratados	1,583,340	1,294,231
Otros	1,279,994	984,415
Comunicación e informática	809,964	884,216
Gastos de tienda y administrativo	562,645	304,383
Reparaciones y mantenimiento	496,006	441,066
Comisiones y gastos tarjetas crédito	417,905	459,544
Energía eléctrica y suministros	316,281	288,234
Provisión de deterioro de cartera de crédito	272,807	341,928
	<u>\$ 11,699,270</u>	<u>\$ 10,490,427</u>

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Riesgo de liquidez

La responsabilidad última de la gestión del riesgo de liquidez recae en el consejo de administración, que ha establecido un marco adecuado de gestión del riesgo de liquidez para la gestión de los requisitos de financiación y gestión de liquidez a corto, medio y largo plazo de la Entidad. La Entidad gestiona el riesgo de liquidez mediante el mantenimiento de reservas adecuadas, servicios bancarios y servicios de préstamos de reserva, mediante el seguimiento continuo de los flujos de efectivo previstos y reales, y al conciliar los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros. Al 31 de diciembre de 2022 la Compañía no presenta riesgo de liquidez.

Riesgo de crédito

La exposición al riesgo de crédito surge como resultado de la dinámica propia del negocio donde opera la Compañía y es aplicable a todos los activos financieros que incluyen el efectivo y equivalentes de efectivo, las cuentas por cobrar a clientes y deudores, y los derechos adquiridos sobre los instrumentos financieros derivados (IFD) pactados.

La Compañía opera principalmente con tarjetahabientes de un nivel medio, medio-alto calificados con solvencia. Es política de la Compañía que todos los tarjetahabientes que desean comprar a crédito estarán sujetos a procedimientos de verificación de solvencia, los cuales incluyen una evaluación de la calificación crediticia, liquidez a corto plazo y situación financiera.

Adicionalmente, los saldos por cobrar son monitoreados en forma continua, lo que hace que la exposición a deudas incobrables no se incremente.

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

En 2022, la economía de México no fue ajena al escenario macroeconómico mundial; no obstante, consiguió un crecimiento de 3.0%, un resultado mejor de lo esperado, aunque la inflación igual que en el resto del mundo llegó al punto más alto en 20 años, al alcanzar 7.82% en el año. El Banco de México reaccionó con diligencia y oportunidad ante al fenómeno inflacionario e incrementó la tasa de interés de 5.5% a 10.5%.

Según los reportes de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales, A.C. (ANTAD), durante este ejercicio, el crecimiento real de las ventas del sector, a tiendas iguales fue del 2.5%. En el caso específico de las tiendas departamentales, el incremento real en ventas a tiendas iguales, fue del 3.8% y del 5.7% a tiendas totales. Este buen desempeño es resultado de la continua creación de empleo en el sector formal y de la mejora de los salarios reales en el país.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

En lo que respecta a las demás variables macroeconómicas, como tipo de cambio y tasa de interés, como se explica en la nota 23, Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y algunas de las subsidiarias, están expuestos a riesgos de mercado asociados con tasas de interés y tipos de cambio de monedas extranjeras. La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados para el manejo de los riesgos en tasas de interés y en el tipo de cambio de monedas extranjeras.

La Compañía, determina los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contratan los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Grupo Palacio de Hierro demuestra su capacidad de resiliencia ante diferentes retos como la situación de pandemia que atravesamos como país, esto permitió estar más cerca que nunca de sus clientes Totalmente Palacio enfocándose a la estrategia de omnicanalidad.

Se fortalecieron canales de venta alternos a los físicos (ventas digitales), como son el e_Commerce, Personal Shopping (nuestro servicio personalizado a nuestros clientes más importantes) y ventas por WhatsApp, los cuales al cierre de diciembre 2022 presentan un crecimiento en su conjunto de 40% vs año anterior.

Como parte de la estrategia y basados en el posicionamiento y la premisa del ecosistema de lujo que nos ha caracterizado, estamos transformando nuestro propósito para superar toda expectativa de nuestros clientes, colaboradores, accionistas y socios en la era digital.

De esta manera lograremos enriquecer y satisfacer aún más a nuestros clientes, a través de la cultura de servicio, procesos y metodologías.

Los ingresos totales observados a diciembre del 2022, muestran un crecimiento de 22.6% vs los niveles del 2021, lo cual se ha dado gracias a las decisiones y acciones que la Administración de la empresa ha ejecutado para acelerar la recuperación de la empresa, pese a que aún prevalece una perspectiva de incertidumbre económica con una alta volatilidad en tasas y afectación en inflación.

La situación financiera de la empresa es saludable, ya que la deuda financiera está conformada por emisiones de certificados bursátiles con vencimientos de largo plazo, que le permiten a la empresa contar con el margen de maniobra suficiente para hacerle frente a sus obligaciones. Asimismo, la caja registrada a diciembre 2022 asciende a \$7,393 millones de pesos, lo cual es un monto suficiente para garantizar la liquidez necesaria para las necesidades corporativas en general tanto de corto como de mediano plazo.

Con base en lo anterior, la Administración considera que se tiene evidencia suficiente sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha al 31 de diciembre de 2022.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, este rubro se integra como sigue:

	Software	Costos diferidos	Total
Costo:			
Al 1 de enero del 2021	\$	\$	\$

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	2,490,326	1,878,173	4,368,499
Adiciones	-	520,873	520,873
Reclasificaciones	-	(31,525)	(31,525)
Trasposos	604,859	575,863)	28,996
Bajas	(1,238)	(60,364)	(61,602)
Al 31 de diciembre de 2021	3,093,947	1,731,294	4,825,241
Adiciones	-	299,480	299,480
Reclasificaciones	(1,288)	-	(1,288)
Trasposos	503,404	325,501)	177,903
Bajas	(72,415)	(40,527)	(112,942)
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 3,523,648	\$ 1,664,746	\$ 5,188,394
Amortización acumulada:			
Al 1 de enero del 2020	\$ 1,767,196	\$ 757,347	\$ 2,524,543
Amortización del ejercicio	205,782	93,022	298,804
Bajas	(1,063)	(38,065)	(39,128)
Al 31 de diciembre de 2021	1,971,915	812,304	2,784,219
Amortización del ejercicio	285,520	93,661	379,181
Bajas	(70,614)	(36,760)	(107,374)
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 2,186,821	\$ 869,205	\$ 3,056,026
Importe neto en libros:			
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 1,336,827	\$ 795,541	\$ 2,132,368
Al 31 de diciembre de 2021	\$ 1,122,032	\$ 918,990	\$ 2,041,022

La amortización fue registrada en resultados.

Los renglones “software” y “costos diferidos” incluyen inversiones realizadas para la adquisición de derechos de uso de ciertos paquetes computacionales y costos por derechos de arrendamiento.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los inventarios se analizan como sigue:

	2022	2021
Mercancías disponibles para su venta	\$ 5,485,975	\$ 4,570,893
Mercancías en tránsito	114,423	52,464
	<u>\$ 5,600,398</u>	<u>\$ 4,623,357</u>

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el efecto del deterioro de los inventarios es de \$115,414 y \$68,914 respectivamente el cual se incluyó dentro del costo de ventas en el estado de resultados.

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

Propiedades de inversión.

Las propiedades de inversión al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se muestran a continuación:

	Importe
Inversión:	
Al 31 de diciembre de 2021	\$ 979,752
Bajas	(87,791)
Al 31 de diciembre de 2022	<u>\$ 891,961</u>
Depreciación acumulada:	
Al 1 de enero del 2021	\$ 133,972
Depreciación del ejercicio	12,241
Al 31 de diciembre de 2021	<u>146,213</u>
Depreciación del ejercicio	11,951
Al 31 de diciembre de 2022	<u>\$ 158,164</u>
Importe neto en libros:	
Al 31 de diciembre de 2022	<u>\$ 733,797</u>
Al 31 de diciembre de 2021	<u>\$ 833,539</u>

La depreciación fue registrada en resultados.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 31 de diciembre de 2022 las propiedades de inversión incluían un Centro Comercial en la Ciudad de México, que estaba destinado para el arrendamiento a terceros, el cual dejó de operar el 19 de septiembre de 2022, así como la participación en copropiedad de dos Centros Comerciales, uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con participación al 20% y 25%, respectivamente.

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2022, las Compañías sobre las que se tiene control y de las cuales se tiene participación accionaria son como a continuación se muestra:

Nombre	% participación	Giro
El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Opera tiendas departamentales, boutiques y restaurantes
Albago, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terreno Centro Comercial Santa Fe
Alvaín, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Impulsora Diserta, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Inmobiliaria Totolapa Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% Centro Comercial Santa Fe
Prestadora de Servicios P.H., S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Estacionamientos Comerciales, S.A.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Altertour, S.A. de C.V.	100	Agencia de Viajes
Inmobiliaria P.H. Salamanca, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de oficinas
Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% ampliación Centro Comercial Santa Fe
Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Inmobiliaria P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Promotora P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 35% Centro Comercial Angelópolis
Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de Tienda Polanco
Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Geres, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Importaciones P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora 1888, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Distribuidora P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Magenge, S.A. de C.V.	70.64	Administrar, adquirir, transferir, el dominio y el usufructo de bienes inmuebles y muebles, Inversiones en empresas, sociedades e inmobiliarias

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B DE C.V.

INTEGRACIÓN DE CAPITAL SOCIAL PAGADO

CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

SERIES	VALOR NOMINAL (\$)	CUPÓN VIGENTE	NÚMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
1	5.20236	20	377,832,983	-	-	-	1,965,624	-
TOTAL			377,832,983	-	-	-	1,965,624	-

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIÓ DE LA INFORMACIÓN

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Negocio Conjunto

“Angelópolis” es el único negocio conjunto en el que la Compañía participa. Angelópolis se encuentra en la ciudad de Puebla y se dedica al arrendamiento de locales comerciales.

La Compañía tiene una participación del 35% y ha clasificado la misma como un negocio conjunto en una entidad de inversión. En conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció Angelópolis, la Compañía y otra inversora en el negocio conjunto han acordado efectuar contribuciones adicionales en proporción a sus participaciones para compensar cualquier pérdida, si fuese necesario.

La Administración del Fideicomiso decidió utilizar el método de valor razonable para la medición posterior del valor de las propiedades e inmuebles, política que es distinta a la utilizada por la Compañía quién aplica el modelo de costo.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos

La Compañía como arrendatario ha celebrado contratos de arrendamiento en locales comerciales para las Boutiques, Restaurantes, Casa Palacio, La Boutique Palacio, Outlets y Agencias de Viaje sin que tenga la opción de comprar los locales arrendados a la fecha de expiración de los períodos de arrendamiento, los cuales tienen generalmente plazos entre 3, 5 y 10 años. Adicionalmente también ha celebrado contratos de arrendamiento de equipo de cómputo y transporte.

El análisis de los arrendamientos de inmuebles, equipo de cómputo y equipo de transporte:

	Inmuebles	Equipo de computo	Equipo de transporte	Total
Activo por derecho de uso:				
Al 31 de diciembre de 2021	3,332,408	441,973	237,182	4,011,563
Ajustes	34,531	-	-	34,531
Adiciones	1,699,534	18,175	141,464	1,859,173
Bajas	(135,681)	-	(746)	(136,427)
Al 31 de diciembre de 2022	4,930,792	460,148	377,900	5,768,840
Amortización acumulada:				
Al 31 de diciembre de 2021	1,379,346	170,389	123,342	1,673,077
Amortización del ejercicio	594,944	78,918	29,515	703,377
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 1,974,290	\$ 249,307	\$ 152,857	\$ 2,376,454
Importe neto en libros:				
Al 31 de diciembre de 2021	\$ 1,953,062	\$ 271,584	\$ 113,840	\$ 2,338,486
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 2,956,502	\$ 210,841	\$ 225,043	\$ 3,392,386

A continuación, se muestran los importes reconocidos en resultados:

	2022	2021
Amortización por derecho de uso	\$ 703,377	\$ 590,938
Intereses por arrendamiento de pasivos	180,826	137,237
	\$ 884,203	\$ 728,175

A continuación, se detallan los valores netos en libros de los pasivos por arrendamiento y los movimientos durante el periodo:

	Inmuebles	Equipo de cómputo	Equipo de transporte	Total
Pasivo por arrendamiento:				
Al 31 de diciembre de 2021	2,069,859	268,907	116,983	2,455,749
Adiciones	1,598,300	18,159	140,717	1,757,176
Interés acumulado	154,067	15,251	11,508	180,826
Pagos	(721,776)	(104,602)	(44,344)	(870,722)
Al 31 de diciembre de 2022	3,100,450	197,715	224,864	3,523,029

La Compañía, tiene celebrados ciertos contratos de arrendamiento que incluyen opciones de extensión y terminación, así como pagos de arrendamientos variables, los cuales se detallan a continuación. Dichos contratos de arrendamiento son a un plazo de 12 meses o menor, así como contratos con base renta variable, los cuales se reconocen como arrendamientos operativos, motivo por el cual la Compañía les aplica el reconocimiento de "arrendamiento a corto plazo y arrendamiento de bajo valor.

A continuación, se muestran los gastos por arrendamiento reconocidos en 2022.

	2022
Rentas fijas	\$ 41,280
Rentas variables en función de ingresos	41,376
	\$ 82,656

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es la posibilidad de que la Compañía no tenga la capacidad de hacer frente al pago de sus pasivos y obligaciones financieras conforme a su fecha de vencimiento.

La Compañía tiene definida una política de tesorería para administrar su riesgo de liquidez que incluye principalmente mantener reservas adecuadas de fondos a corto, mediano y largo plazo, disposición de líneas de crédito bancarias y acceso a otras fuentes de financiamiento. Constantemente desarrolla análisis del perfil de vencimientos de sus activos y pasivos financieros y monitorea las proyecciones de los flujos de efectivo.

El siguiente análisis, muestra las líneas de crédito disponibles al 31 de diciembre de 2022:

	Tasa de intereses		Importe en libros
	nominal	Año de vencimiento	
Santander Crédito Magno	Tasa THIE + 5%	Noviembre 2023	4,740
			\$ 4,740

Las líneas de crédito que tiene disponibles la Compañía, son renovadas anualmente y no se pagan comisiones para mantenerlas.

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la exposición que se tiene a la variación del valor razonable de los flujos futuros de efectivo del instrumento financiero a consecuencia de cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado comprenden tres tipos de riesgo: riesgo de fluctuaciones en el precio de las mercancías, riesgo de fluctuaciones en las tasas de interés y riesgos de variaciones en el tipo de cambio de las monedas extranjeras. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen préstamos, depósitos, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, pasivos acumulados e instrumentos financieros derivados.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los análisis de sensibilidad se preparan bajo la premisa de que el monto de la deuda neta, la relación de tasa de interés fijas con las flotantes de la deuda, los instrumentos financieros derivados y la proporción de instrumentos financieros en las divisas extranjeras son todos constantes.

Los análisis excluyen el impacto de los movimientos en las variables de mercado sobre el importe en libros de las obligaciones del plan de pensiones y otras obligaciones posteriores al retiro, así como las provisiones.

Los siguientes supuestos se realizaron para calcular los análisis de sensibilidad:

- La sensibilidad sobre el estado de situación financiera se relaciona con los instrumentos derivados y las cuentas por cobrar denominadas principalmente en pesos.
- La sensibilidad de la partida relevante de utilidad antes de impuestos representa el efecto de los cambios estimados en los respectivos riesgos de mercado.
- El impacto en el capital contable es el mismo que el impacto en la utilidad antes de impuestos.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

El análisis de las propiedades, planta y equipo se muestra a continuación:

	Terrenos y edificios	Enseres e instalaciones	Equipo de transporte	Proyectos en proceso	Total
Inversión:					
Al 1 de enero de 2021	\$ 17,496,130	\$ 4,335,440	\$ 30,651	\$ 629,796	\$ 22,492,017
Adiciones	236,490	73,479	-	1,325,341	1,635,310
Traspaso fideicomiso				(55,931)	(55,931)
Desmantelamiento	24,237				24,237
Traspasos	855,182	145,685	-	1,029,863	28,996
Bajas	(209,519)	(77,283)	(1,352)	-	(288,154)
Al 31 de diciembre de 2021	18,402,520	4,477,321	29,299	869,343	23,778,483
Adiciones	13,672	137,528	3,064	1,908,565	2,062,829
Traspaso fideicomiso	-	-	-	(33,549)	(33,549)
Traspasos	1,119,778	447,387	-	1,745,069	177,904
Desmantelamiento	8,278				8,278

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Reclasificaciones	(31,996)			(5,667)		(37,663)
Bajas	(1,083,639)	(180,106)	(3,799)	(392)		(1,267,936)
Al 31 de diciembre 2022	\$ 18,428,613	\$ 4,882,130	\$ 28,564	\$ 993,231	\$	\$ 24,332,538
Depreciación acumulada y deterioro:						
Al 1 de enero de 2021	\$ 4,416,110	\$ 1,977,054	\$ 15,585	\$ -	\$	\$ 6,408,749
Depreciación del ejercicio	816,726	363,245	3,416	-		1,183,387
Bajas	(8,709)	(28,735)	(1,281)			(38,725)
Al 31 de diciembre de 2021	5,224,127	2,311,564	17,720	-		7,553,411
Depreciación del ejercicio	841,808	339,505	3,287	-		1,184,600
Bajas	(491,687)	(128,162)	(3,604)			(623,453)
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 5,574,248	\$ 2,522,907	\$ 17,403	\$ -	\$	\$ 8,114,558
Importe neto en libros:						
Al 31 de diciembre de 2022	\$ 12,854,365	\$ 2,359,223	\$ 11,161	\$ 993,231	\$	\$ 16,217,980
Al 31 de diciembre de 2021	\$ 13,178,393	\$ 2,165,757	\$ 11,579	\$ 869,343	\$	\$ 16,225,072

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Partes relacionadas

- a) Las entidades mencionadas en esta Nota se consideran como afiliadas, ya que los accionistas de dichas entidades son también accionistas de la Compañía.
- b) La Compañía, celebró con entidades relacionadas no consolidadas diversas transacciones de negocios, como servicios administrativos, servicios financieros, asesoría de riesgos y seguros entre otros. Estos servicios son facturados y cobrados conforme los servicios se devengan.
- c) Se tiene celebrado contrato de tiempo indefinido por prestación de asesoría con las Compañías de Administración de Riesgos BAL, S.A. de C.V.

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2022****GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.** Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- d) Se tiene celebrado contrato de tiempo indefinido con Tane, S.A. de C.V. mediante el cual se adquiere mercancía de joyería, orfebrería y objetos de arte en plata para su comercialización dentro de las tiendas departamentales.
- e) Se tiene celebrado con Grupo Nacional Provincial, S.A.B. convenio mediante el cual El Palacio de Hierro, S.A. de C.V., obtiene ingresos por la promoción y venta de seguros de auto, gastos médicos y vida, realizados a través de la tarjeta departamental, a su vez El Palacio de Hierro, S.A. de C.V. contrata seguros con Grupo Nacional Provincial, S.A.B.
- f) Se tiene celebrado contrato de arrendamiento puro con GNP Arrendamiento y Administración S.A. de C.V., y Valmex Soluciones Financieras, S.A. de C.V., por el uso y goce de flotillas de autos para el uso exclusivo de ejecutivos medios de Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V., El Palacio de Hierro, S.A. de C.V., Comercializadora 1888, S.A. de C.V. y equipo de transporte utilitario de reparto.
- g) Se tiene celebrado contrato con Fuerza Eólica del Istmo, S.A. de C.V. por la prestación de servicios de energía eléctrica. La vigencia del contrato vence en 2024.
- h) Se tiene celebrado contrato por concepto de renta de oficinas Legaria 549 con MGI Fusión, S.A. de C.V. la vigencia del contrato es de cinco años el cual vence en 2027.
- i) Se tiene celebrado contrato por concepto de renta de oficinas en Moliere 222 y el uso de cajones de estacionamiento con Servicios Corporativos Bal, S.A. de C.V. y El Palacio de Hierro, S.A. de C.V. (arrendatario) la vigencia del contrato es de 10 años el cual vence en 2028.
- j) Se tiene celebrado un contrato de tiempo indefinido por prestación de servicios entre Grupo Palacio de Hierro, S.A.B de C.V., y El Palacio de Hierro, S.A. de C.V. con Servicios Corporativos Bal, S.A. de C.V. por la cantidad que resulte de aplicar el 0.75% a los ingresos operativos consolidados.
- k) Se tiene celebrado contrato con Hermes de Paris de México, S.A. de C.V. con el objeto de establecer una boutique dentro de tiendas y la operación de estas; para comercializar los productos. La vigencia de este acuerdo es de 5 años con renovación automática por otro periodo de 5 años.

A continuación, se muestran las principales transacciones celebradas con entidades relacionadas:

	2022	2021
Ingresos:		
Por servicios y reembolsos de gastos:		
Grupo Nacional Provincial, S.A.B. (Filial)	\$ 176,437	\$ 137,327
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	10,508	9,369
Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	26,304	19,247
Tane, S.A. de C.V. (Filial)	5,660	7,380
Hermes de Paris de México, S.A. de C.V. (Filial)	5,959	-
Otros	9,194	2,099

Clave de Cotización: **GPH**Trimestre: **4D** Año: **2022****GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.****Consolidado**

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Rentas:

Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	43,376	40,621
---	---------------	--------

Ingresos de venta:

Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	729	590
MGI Fusión, S.A. de C.V. (Filial)	61	-
Administradora de Riesgos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	11	-

Egresos:**Rentas:**

MGI Fusión, S.A. de C.V. (Filial)	\$ 42,292	\$ 37,132
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	60,844	56,983

Compra de mercancía:

Tane, S.A. de C.V. (Filial)	108,251	105,041
Hermes de Paris de México, S.A. de C.V. (Filial)	391,460	-

Seguros y Fianzas:

Grupo Nacional Provincial, S.A.B. (Filial)	113,068	94,342
Crédito Afianzador, S.A. (Filial)	128	195

Honorarios:

Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	347,057	270,081
Administración de Riesgos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	29,788	27,566

Transporte Aéreo:

Aerovics, S.A. de C.V. (Asociada)	26,111	17,532
-----------------------------------	---------------	--------

Mantenimiento:

Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	\$ 31,043	\$ 30,766
MGI Fusión, S.A. de C.V. (Filial)	10,500	9,848
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	11,116	10,410

Otros gastos:

Administradora Moliere 222, S.A. de C.V. (Filial)	-	5,544
Otras		

Clave de Cotización: **GPH**Trimestre: **4D** Año: **2022****GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.****Consolidado**

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

	18,080	6,190
Tane, S.A. de C.V. (Filial)		
	11,909	-
Servicios Corporativos BAL, S.A. de C.V. (Filial)	756	-
Energía Eléctrica:		
Fuerza Eólica del Istmo, S.A. de C.V. (Filial)		
	225,913	204,346
Publicidad:		
Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	1,485	3,170
Arrendamientos:		
GNP Arrendamientos y Administración, S.A. de C.V. (Filial)	65,311	55,788
Valmex Soluciones Financieras, S.A. de C.V. (Filial)	9	113

l) Los saldos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se integran de la siguiente forma y están formados por saldos de cuenta corriente, para los cuales no existen garantías:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Por cobrar:		
Servicios y reembolso de gastos:		
Grupo Nacional Provincial, S.A.B. (Filial)		\$
	\$ 3,555	9,632
Administradora de Centros Comerciales Santa Bárbara, S.A. de C.V. (Asociada)	2,674	1,362
Tane, S.A. de C.V. (Filial)	851	387
Otros. (Filial)		
	5,739	1,346
	\$ 12,819	\$ 12,727
Por pagar		
Compra de mercancía:		
Tane, S.A. de C.V. (Filial)		\$
	\$ 2,951	13,482
Hermes de Paris de México, S.A. de C.V. (Filial)		
	29,721	-
Seguros y fianzas:		
Grupo Nacional Provincial S.A.B. (Filial)		
	16,653	18,683
Crédito Afianzador, S.A. (Filial)	94	200
GNP Arrendamientos y Administración, S.A. de C.V. (Filial)	-	526
	2022	2021

Transporte aéreo:

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Aerovics, S.A. de C.V. (Asociada)	\$	-	\$	61
Otros gastos:				
Médica Móvil, S.A. de C.V. (Filial)		13		57
	\$		\$	
		49,432		33,009

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Reservas de capital

Reserva legal

La utilidad neta del ejercicio está sujeta a la disposición legal que estipula que el 5% de las utilidades de cada ejercicio sea aplicado a incrementar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 20% del capital social de la Compañía. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la reserva legal no tuvo modificación ya que se llegó al límite legal.

Reserva para recompra de acciones propias

De acuerdo con los estatutos sociales, la Compañía puede volver a comprar las acciones de la propia Compañía en la Bolsa Mexicana de Valores, S.A. B. de C.V., en cualquier momento, al precio de cotización de mercado. Toda recompra se realiza conforme a las pautas establecidas en el Consejo de Administración y la cantidad disponible para la recompra de acciones es aprobada por una Asamblea General Ordinaria de accionistas.

La reserva por valuación de coberturas incluye la porción efectiva de las ganancias o pérdidas por valuación de instrumentos financieros designados como coberturas de flujo de efectivo, neto de impuesto sobre la renta diferido. Cuando la transacción que se cubre ocurre, la ganancia o la pérdida es transferida de capital contable al estado de resultados.

La pérdida o ganancia actual del plan por obligaciones laborales se reconoce en el capital contable.

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

Capital contable y otras reservas de capital

Capital social

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Al 31 de diciembre de 2022 el capital social de la Compañía está representado por acciones nominativas sin expresión de valor nominal e integrado por acciones de la clase 1 representativas del capital mínimo fijo como sigue:

	Acciones	
	2022	2021
Capital social nominal al inicio del periodo	377,832,983	377,832,983

La Compañía tiene identificado el control por un solo accionista no considerado como gran público inversionista.

Reserva legal

La utilidad neta del ejercicio está sujeta a la disposición legal que estipula que el 5% de las utilidades de cada ejercicio sea aplicado a incrementar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 20% del capital social de la Compañía. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la reserva legal no tuvo modificación ya que se llegó al límite legal.

Reserva para recompra de acciones propias

De acuerdo con los estatutos sociales, la Compañía puede volver a comprar las acciones de la propia Compañía en la Bolsa Mexicana de Valores, S.A. B. de C.V., en cualquier momento, al precio de cotización de mercado. Toda recompra se realiza conforme a las pautas establecidas en el Consejo de Administración y la cantidad disponible para la recompra de acciones es aprobada por una Asamblea General Ordinaria de accionistas.

Otros componentes de capital

La reserva por valuación de coberturas incluye la porción efectiva de las ganancias o pérdidas por valuación de instrumentos financieros designados como coberturas de flujo de efectivo, neto de impuesto sobre la renta diferido. Cuando la transacción que se cubre ocurre, la ganancia o la pérdida es transferida de capital contable al estado de resultados.

La pérdida o ganancia actual del plan por obligaciones laborales se reconoce en el capital contable.

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre Compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si tiene:

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de los derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- d) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria
- e) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, son eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

La contabilización de las adquisiciones de negocios se realiza por el método de compra, el cual requiere se reconozcan los activos adquiridos y pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de compra; los resultados de los negocios adquiridos se reconocen en los estados financieros consolidados desde la fecha efectiva de adquisición. Los resultados de los negocios vendidos durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados hasta la fecha efectiva de enajenación y se reconoce en el estado de resultados consolidado, una ganancia o pérdida por su disposición, como la diferencia entre los ingresos obtenidos de las ventas, neto de los gastos relativos y de los activos netos atribuibles a la participación del negocio que se ha vendido.

Nombre	% participación	Giro
El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Opera tiendas departamentales, boutiques y restaurantes
Albago, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terreno Centro Comercial Santa Fe
Alvañ, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento Tienda Polanco
Impulsora Diserta, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Inmobiliaria Totolapa Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% Centro Comercial Santa Fe
Prestadora de Servicios P.H., S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Estacionamientos Comerciales, S.A.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Altertour, S.A. de C.V.	100	Agencia de Viajes
Inmobiliaria P.H. Salamanca, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de oficinas
Inmobiliaria P.H. Santa Fe, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 20% ampliación Centro Comercial Santa Fe
Inmobiliaria P.H. Satélite, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Inmobiliaria P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Promotora P.H. Puebla, S.A. de C.V.	100	Copropiedad 35% Centro Comercial Angelópolis
Polanco Inmobiliaria y Comercial, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de Tienda Polanco
Inmobiliaria P.H. Polanco, S.A. de C.V.	100	Arrendamiento de terrenos
Comercializadora El Palacio de Hierro, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Geres, S.A. de C.V.	100	Otros servicios de apoyo a los negocios
Importaciones P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Comercializadora 1888, S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Distribuidora P.H., S.A. de C.V.	100	Importación y exportación de toda clase de mercancías
Magenge, S.A. de C.V.	70.64	Administrar, adquirir, transferir, el dominio y el usufructo de bienes inmuebles y muebles, Inversiones en empresas, sociedades e inmobiliarias

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Resumen de las principales políticas contables

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación:

1. Normativa aplicable a GPH para la elaboración y presentación de la información contenida en sus estados financieros

Los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias son elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros son elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

2. Criterios específicos:

a) Consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluirán los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias, preparados por el mismo período de información que el de la entidad controladora, aplicando políticas contables uniformes.

Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre Compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si tiene:

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de los derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- d) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria.
- e) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales.

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, son eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

La contabilización de las adquisiciones de negocios se realiza por el método de compra, el cual requiere se reconozcan los activos adquiridos y pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de compra; los resultados de los negocios adquiridos se reconocen en los estados financieros consolidados desde la fecha efectiva de adquisición. Los resultados de los negocios vendidos durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados hasta la fecha efectiva de enajenación y se reconoce en el estado de resultados consolidado, una ganancia o pérdida por su disposición, como la diferencia entre los ingresos obtenidos de las ventas, neto de los gastos relativos y de los activos netos atribuibles a la participación del negocio que se ha vendido.

Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde GPH ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando. Las distribuciones recibidas de las asociadas se disminuyen de la inversión. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la asociada; la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo a su origen.

Las ganancias y pérdidas resultantes de transacciones con asociadas se eliminan en los estados financieros consolidados con base en el interés que se tiene en cada una de ellas.

Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación.

b) Juicios, estimaciones y supuestos significativos

La elaboración de los estados financieros de acuerdo con las IFRS requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos y criterios que afectan los importes registrados de activos y pasivos y de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos del periodo. Las estimaciones y supuestos están sujetos a una evaluación continua y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluyendo las

expectativas de eventos futuros que se consideran razonables en las circunstancias. Por lo anterior habrá que considerar que los resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas. Las áreas que tienen un alto grado de juicio o complejidad y en las que existen estimaciones significativas en los estados financieros, se describen a continuación:

i) Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

ii) Inmuebles, mobiliario y equipo

La vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo es utilizada para determinar la depreciación de los activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno y con el apoyo de especialistas externos. Las vidas útiles determinadas son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de los inmuebles, mobiliario y equipo.

iii) Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra.

iv) Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias sólo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.

v) Tasa de descuento imputada al reconocimiento de ingresos por ventas a meses sin intereses

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La Compañía utiliza tasas de mercado de referencia para determinar la tasa de descuento imputada. Las tasas de mercado son obtenidas del Boletín de Indicadores Básicos de Tarjetas de Crédito emitido trimestralmente por el Banco de México. La Compañía efectúa una equivalencia a las tasas de interés prevalecientes en el mercado en función a la estratificación de la cartera de clientes.

vi) Deterioro

Deterioro de los activos no financieros

El valor en libros de los activos se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. En la evaluación de deterioro, los activos son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de la UGE es el mayor entre su valor razonable menos el costo de disposición y el valor en uso del activo calculado como el valor presente de los flujos futuros que se estima producirán los activos, la tasa de descuento utilizada será la apropiada al tipo de negocio. Existirá una pérdida por deterioro, si el valor recuperable es menor que el valor en libros. Los flujos de efectivo se obtienen de las proyecciones financieras de hasta los próximos 10 años autorizadas por la Administración, que no incluyen las actividades de remodelación a las que la Compañía aún no se ha comprometido, ni inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento de los activos de la UGE.

La Compañía evalúa factores internos y externos, que puedan indicar que un activo de la UGE se ha deteriorado. Entre los que se encuentran:

Factores Externos:

- a) Que el valor del activo disminuya significativamente, más de lo que habría esperado como consecuencia del paso del tiempo o uso normal del mismo.
- b) Durante el ejercicio han tenido lugar, cambios significativos con una incidencia adversa sobre la entidad, relacionados al entorno legal, económico, tecnológico o de mercado en los que la Compañía opera.
- c) Durante el ejercicio las tasas de interés de mercado, han sufrido incrementos que probablemente afecten a la tasa de descuento utilizada para calcular el valor en uso del activo, de forma que disminuyan su importe recuperable de forma significativa.

Factores Internos:

- a) Durante el ejercicio se presenten cambios significativos en el alcance o manera en que se utiliza el activo, que afecte de forma desfavorable a la Compañía.

Al cierre de cada ejercicio, la Compañía evalúa si hay indicios de que ya no existe o ha disminuido la pérdida por deterioro de un activo reconocido en años anteriores, distinto al crédito mercantil. Si existe tal indicio, la Compañía revisa el valor recuperable del activo respectivo y determina si la pérdida por deterioro reconocida anteriormente debe ser reversada. Para estos efectos la Compañía considera los factores internos y externos que impactan la valuación del activo.

vii) Impuestos

Impuestos corrientes

Las sociedades del Grupo están sujetas al impuesto sobre la renta. Los activos y pasivos por dicho impuesto se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

Impuestos diferidos

Las sociedades del Grupo determinan impuestos diferidos principalmente por activos fijos y provisiones de gastos. Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

2. Políticas contables significativas

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros que se resumen a continuación se aplican consistentemente por la Compañía.

a) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que los ingresos se puedan valorar de manera confiable, esto incluye ventas de contado y a crédito. Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida.

Los ingresos provenientes de la venta de productos se reconocen cuando se han transferido los riesgos y beneficios significativos de la propiedad, lo que ocurre generalmente cuando el producto se transfiere al cliente y están disponibles y listos para su entrega o cuando los compradores reconocen las condiciones de entrega diferida y la cobranza de las cuentas por cobrar relacionadas, es razonablemente asegurada. En el caso de la mercancía no entregada, los ingresos se reconocen cuando el bien está identificado y listo para ser entregado, o bien cuando ya lo recibió el comprador.

La Compañía efectúa un descuento por financiamiento a los ingresos ordinarios por ventas a plazos mayores a 12 meses por las que no cobra intereses, para posteriormente, reconocer el componente de interés como ingresos de actividades ordinarias por intereses a medida que se van cobrando.

La Compañía registra una reserva de devoluciones, la cual tiene el objetivo de reconocer en los estados financieros consolidados el impacto de las posibles devoluciones que realicen sus clientes.

Se tienen programas de lealtad que otorgan puntos en función a las compras efectuadas por los tarjetahabientes. Los puntos sólo pueden canjearse por productos. La Compañía estima el valor razonable de los puntos adjudicados en el marco del programa de lealtad mediante una provisión que considera las compras mensuales acumuladas de cada tarjetahabiente. La vigencia de los puntos por compra es de 24 meses. Los datos que se utilizan en el cálculo incluyen hipótesis acerca de las proporciones de canje esperados, el tipo de productos que estará disponible para el canje en el futuro y las preferencias de los clientes.

Las contraprestaciones percibidas se integran entre los productos vendidos y los puntos emitidos, siendo la contraprestación asignada a los puntos igual a su valor razonable. El valor razonable de los puntos emitidos se difiere y se reconoce como ingreso cuando los puntos son canjeados.

La Compañía reconoce los puntos del programa de lealtad, como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime los puntos parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto. Al 31 de diciembre 2022 y 2021 el pasivo por los puntos no canjeados asciende a \$285,907 y \$231,282, respectivamente.

Asimismo, la Compañía cuenta con programas de cupones, que permiten a los clientes obtener un porcentaje de bonificación por generar un determinado monto de compra, estos cuentan con cierta vigencia para su redención. Las tarjetas certificado (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificados y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica. La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

Sobre las ventas a crédito se generan intereses a cargo de los clientes calculados sobre saldos insolutos. Cuando las cuentas de los clientes incluyen saldos vencidos que se estiman de difícil recuperación se suspende el registro contable de los intereses, lo cual ocurre cuando la cuenta presenta una morosidad mayor a 180 días, el registro de los intereses moratorios se realiza al momento del cobro.

Los ingresos por arrendamiento y servicios en propiedades de inversión se reconocen linealmente a lo largo del periodo del arrendamiento y se incluyen como ingresos ordinarios en el estado de resultados dado su naturaleza de ingresos de operación, éstos, se reconocen mensualmente conforme se devengan.

De conformidad con la establecido en la IFRS 15, la Compañía reconoce como un activo los costos incrementales de obtener un contrato con un cliente.

Los costos incrementales de obtener un contrato son los costos en que incurre una entidad para obtener un contrato con un cliente en los que no habría incurrido si el contrato no se hubiera obtenido. El costo incremental reconocido se amortizará de una forma sistemática que sea congruente con la transferencia al cliente de los bienes o servicios con los que se relaciona dicho activo.

Las comisiones a terceras partes e incentivos de ventas se considerarán como costos para obtener un contrato que es capitalizable bajo IFRS 15.

b) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones altamente líquidas con vencimientos no mayores a tres meses, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo y tienen una insignificante exposición de riesgo por cambios en su valor por lo que se puede conocer confiabilidad el monto efectivo a recibir. Los depósitos a corto plazo generan intereses a tasas de mercado.

c) Activos financieros

Los activos financieros, se reconocen al momento en que la Compañía celebra operaciones que dan lugar a éstos y se clasifican como activos financieros designados a valor razonable por medio de la utilidad o pérdida, préstamos y cuentas por cobrar, según sea requerido. Se determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial y se reevalúa esta designación al cierre de cada ejercicio. Para el reconocimiento inicial de los activos financieros, todos se reconocen a su valor razonable, más los costos de la transacción atribuibles a la adquisición, esto por los activos financieros que no estén valuados al valor razonable a través de utilidades y pérdidas.

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Después de la medición inicial, dichos activos financieros se miden a su costo amortizado utilizando el método de

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

tasa de interés efectiva, menos cualquier reserva por deterioro. El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que son una parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas derivadas del deterioro se reconocen en el estado de resultados.

d) Provisión por deterioro de las cuentas por cobrar a clientes

La metodología de la Compañía para determinar si existen indicios de deterioro considera los cinco elementos establecidos en la IFRS 9:

I. Segmentación de etapas

Para la determinación de etapas de deterioro de la calidad crediticia acorde al estándar enunciado por IFRS9 se han incorporado herramientas de analítica avanzada preexistentes en Palacio de Hierro. Para llevar a cabo el estudio del Incremento Significativo en el Riesgo de Crédito en las cuentas activas a la fecha de análisis se ha utilizado al modelo de puntaje comportamiento (bhv score) y al modelo de puntaje de Buro de Crédito (BC score), como principales insumos para cuantificar el evento de incumplimiento. Lo anterior, ya que ambas herramientas aportan información sobre el desempeño crediticio del acreditado, dentro y fuera de Palacio de Hierro.

Etapas 3.- Créditos con deterioro identificado.

Etapas 2.- Créditos con incremento significativo del riesgo de incumplimiento.

Etapas 1.- Créditos con riesgo bajo de incumplimiento.

El análisis de la segmentación por etapas se calcula cada 6 meses para asegurar consistencia en los datos, a menos que se crea necesario agregar alguna otra segmentación relevante en cualquier momento dentro de los 6 meses.

II. Probabilidad de default (PD)

Es la probabilidad de que el acreditado incumpla sus obligaciones de pago con la institución en tiempo y forma.

Se construyeron cohortes calibradas con cuarenta meses de historia (3 años cuatro meses). Se han estimado 4 conjuntos de probabilidades de incumplimiento, de las cuales solo una es asociada a cada cuenta.

III. Exposición al incumplimiento (EAD)

La Exposición (EAD) se calcula como el importe de deuda pendiente de pago en el momento de incumplimiento del cliente.

IV. Severidad

La severidad de la pérdida (SP) se determina considerando experiencia histórica y condiciones actuales. La SP es el resultado de recuperar una parte o el total de los flujos de efectivo de los créditos que cayeron en pagos vencidos.

V. Factores Macroeconómicos

La norma menciona que el modelo de reservas deberá estar relacionado con un indicador económico para su prospección, por ello, se analizaron las correlaciones de múltiples series macroeconómicas que se considera pueden afectar de forma directa o indirecta a la Probabilidad de incumplimiento de la cartera. El crecimiento real del PIB es a la que se le da prioridad sobre cualquier otro indicador no solo porque es el indicador más comprensivo para ingresos y la actividad económica sino también porque se trata de la variable central en la generación de escenarios macro-económicos.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

VI. Asignación de la pérdida esperada por método cuadro de pago

Para la determinación de la pérdida esperada se estima como la suma del valor presente de exposición, multiplicada por la Probabilidad de Incumplimiento correspondiente al k-ésimo periodo por amortizar y la Severidad de la Pérdida.

VII. Asignación de la pérdida esperada por metodología Bullet

Para la determinación de la pérdida esperada se determina la Exposición considerando el saldo insoluto a la fecha de análisis, como un solo pago que se liquidará al final de la vida contractual del activo financiero, la duración promedio de cada activo donde se asume que la liquidación de la deuda ocurrirá al final del periodo pactado originalmente, y finalmente, la pérdida Esperada se estima saldo insoluto, multiplicada por la Probabilidad de Incumplimiento y la Severidad de la Pérdida.

VIII. Pérdida esperada final

Acorde al estándar IFRS9, la determinación de la Pérdida Esperada por Riesgo de Crédito Final se realiza con base en la ponderación de dos escenarios básicos (a) central, (b) desfavorable. El modelo permite identificar a partir de que etapa el cliente crea un factor de riesgo, lo cual hace más certero el cálculo de la reserva.

El modelo permite identificar a partir de que etapa el cliente crea un factor de riesgo, lo cual hace más certero el cálculo de la reserva.

e) Inventarios

Los inventarios se reconocen al costo histórico de adquisición y se valúan de acuerdo con la fórmula de costos promedios o al valor neto de realización, el que resulte menor.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado disminuido de rebajas y costos de disposición. El costo de los inventarios comprende todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales. El costo de adquisición comprende el precio de compra, impuestos de importación y otros impuestos (excluyendo el impuesto al valor agregado), gastos de transportación, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición del inventario. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares otorgados por los proveedores reducen el costo de adquisición.

La Compañía realiza conteos físicos de inventario y ajusta sus registros contables con base en los resultados. Después de cada ciclo semestral de inventario físico, se establece un factor de merma para estimar la pérdida hasta el próximo conteo o el final del año, según corresponda.

f) Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

Al 31 de diciembre de 2022 las propiedades de inversión incluían un Centro Comercial en la Ciudad de México, que estaba destinado para el arrendamiento a terceros, el cual dejó de operar el 19 de septiembre de 2022, así como la participación en copropiedad de dos Centros Comerciales, uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con participación al 20% y 25%, respectivamente.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas.

g) Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente y con posterioridad a su costo de adquisición, el cual incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son:

Edificios	1.67 % a 10%
Enseres e instalaciones	2.50 % a 20%
Equipo de cómputo	14.28 % a 33.33 %
Equipo de transporte	16.66 % a 25 %
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil, el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos.

Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso se registran a su costo, una vez concluidas son clasificadas como inmuebles e inicia su depreciación a partir del momento en que están disponibles para su uso.

Ventas y bajas de activos

Un elemento de inmuebles, mobiliario y equipo se da de baja al venderse o cuando ya no se esperan beneficios económicos futuros derivados de su uso. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio obtenido por su venta y el valor neto en libros, reconociéndose en el resultado del período.

Mantenimientos y reparaciones

Las reparaciones se capitalizan si se cumple con los criterios de reconocimiento y el valor en libros de las partes que se remplazan se cancela. Todos los demás gastos, incluidos los de reparaciones y mantenimiento ordinario, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

h) Provisión por desmantelamiento

Como parte de la identificación y valoración de activos y pasivos de locales arrendados la Compañía ha registrado una provisión por el desmantelamiento de las obligaciones asociadas con los mismos. Para determinar el valor razonable de la provisión, se realizan hipótesis y estimaciones en relación con el costo estimado para desmantelar y retirar donde estén ubicados los locales arrendados.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

i) Costos por intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo cuya puesta en marcha requiere necesariamente un período prolongado de tiempo son capitalizados como parte del costo del activo. El resto de costos por intereses se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

j) Gastos por amortizar y otros activos intangibles

Los activos intangibles que son adquiridos con una vida útil definida, son valuados al costo menos la amortización acumulada.

Los gastos por amortizar se reconocen a su valor de adquisición. La amortización se determina utilizando el método de línea recta y con base en el período que se esperan beneficios económicos.

Al 31 diciembre de 2022 y 2021, la Compañía no tiene registrados activos intangibles con vida indefinida.

k) Arrendamientos

Los arrendamientos de la Compañía están bajo el tratamiento que establece la IFRS 16, el cual determina que cuando un contrato otorga al cliente el derecho a controlar el uso del activo, a través de tener el derecho a obtener sustancialmente los beneficios económicos procedentes de su uso y el derecho a dirigir el uso de dicho activo, este contrato, debe de ser registrado bajo la normatividad indicada.

En los arrendamientos bajo la IFRS 16, se reconoce un activo por derecho de uso en arrendamiento y un pasivo por arrendamiento, el cual se determina al valorar el arrendamiento a valor presente de los pagos futuros, por el periodo en que el contrato de arrendamiento este vigente.

Los arrendamientos a corto plazo y de bajo valor se les da el tratamiento de arrendamientos operativos y se registran en el estado de resultados conforme se devengan.

Se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos realizados se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de la deuda por arrendamiento a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen en los gastos financieros del estado de resultados.

La Compañía como arrendador registra los ingresos por arrendamientos operativos en el estado de resultados conforme se devengan.

l) Pagos anticipados

Los pagos anticipados se reconocen por el monto pagado en el momento en que este se realiza, siempre y cuando se estime que el beneficio económico futuro asociado fluya hacia la Compañía. Una vez que el bien o servicio es recibido, la Compañía reconoce el importe relativo a los pagos anticipados como un activo o gasto del período, dependiendo si se tiene o no la certeza de que el bien adquirido le generará un beneficio económico futuro.

La Compañía evalúa periódicamente la posibilidad de que los pagos anticipados pierdan su capacidad para generar beneficios económicos futuros, así como la recuperabilidad de los mismos, el importe que se considera como no recuperable se reconoce como una pérdida por deterioro en el resultado del período.

m) Clasificación circulante – no circulante

La Compañía presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera con base en la clasificación de circulante y no circulante. Un activo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera realizarlo, o se pretende venderlo o consumirlo, en el ciclo normal de uso.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguiente a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- iv. Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses a partir de la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

El resto de los activos se clasifican como no circulantes.

Un pasivo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera sea liquidado en el ciclo normal de operación.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Deba liquidarse durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- iv. No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

La Compañía clasifica el resto de sus pasivos como no circulantes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no circulantes.

n) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de los proveedores en el curso normal del negocio.

o) Derechos de arrendamiento y depósitos recibidos en garantía

Los ingresos por derechos de arrendamiento se reconocen como un pasivo diferido, el cual se amortiza en línea recta, con base en la vigencia de los contratos y lo que se estima que el arrendatario permanecerá en el Centro Comercial propiedad de la Compañía.

Se tiene como política cobrar depósitos en garantía por los locales arrendados en centros comerciales propiedad de la Compañía. Los depósitos sirven para garantizar el cumplimiento de los términos y cláusulas de los contratos y son reembolsados al término de los arrendamientos.

p) Provisiones

Las provisiones son reconocidas al momento en que la Compañía tiene una obligación actual, ya sea legal o asumida, resultante de un evento pasado y, por lo tanto, es probable una salida de recursos para cubrir dicha obligación y su monto se puede estimar de manera confiable.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa antes de impuestos que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

q) Beneficios a los empleados

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados sobre los servicios devengados de acuerdo con los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía.

Las personas trabajadoras que tengan más de un año de servicios disfrutarán de un periodo anual de vacaciones pagadas, que en ningún caso podrá ser inferior a doce días laborables, y que aumentará en dos días laborables, hasta llegar a veinte, por cada año subsecuente de servicios.

A partir del sexto año, el periodo de vacaciones aumentará en dos días por cada cinco de servicios.

Las vacaciones y primas vacacionales se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por una firma independiente. El pasivo se refleja a valor presente.

Las revaluaciones de las obligaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima de antigüedad equivalente a 12 días de salario diario percibido al momento del término de la relación laboral por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

Plan de contribución definida

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Además de las dos opciones anteriores, la Compañía podrá decidir algún otro mecanismo de financiamiento.

Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)

Los gastos por PTU, tanto causada se presentan dentro del rubro de costos o gastos en el estado de resultados integral.

Modificación de la mecánica del cálculo de la PTU causada

Con motivo de la reforma de subcontratación laboral de 2021 se modificó la forma de calcular el pago de la participación de los trabajadores en la utilidad (PTU). Se establecieron limitantes, las cuales establecen que el monto asignado de PTU a cada empleado no podrá superar el equivalente a tres meses de su salario actual, o el promedio de PTU recibida por el empleado en los tres años anteriores (PTU asignada), el que sea mayor.

Si la PTU causada que se determinó aplicando la tasa del 10% sobre la utilidad fiscal base resulta mayor a la suma de la PTU asignada a todos y cada uno de los empleados, esta última debe ser considerada la PTU causada del periodo, y con base en la Ley Federal del Trabajo (LFT) se considera que la diferencia entre ambos importes no genera obligaciones del pago actual ni en los futuros.

Si la PTU determinada aplicando la tasa del 10% sobre la utilidad fiscal base resulta menor o igual a la suma de la PTU asignada a todos y cada uno de los empleados, la PTU causada será la que se determine aplicando el 10% a la utilidad fiscal base.

r) Transacciones en moneda extranjera

Los estados financieros, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

s) Impuesto sobre la renta

Impuestos sobre la renta corriente

Los activos y pasivos por impuesto sobre la renta corriente por el período actual se miden al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades fiscales.

Impuesto sobre la renta diferido

El impuesto sobre la renta diferido se determina utilizando el método de activos y pasivos, con base en las diferencias temporales entre los valores fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de los estados financieros.

Las tasas y la legislación fiscal utilizadas para calcular el impuesto sobre la renta diferido son aquellas que estén en vigor o aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse en la fecha de presentación de los estados financieros.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporales gravables.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por todas las diferencias temporales deducibles y por la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas, en la medida en que sea probable la generación de utilidades

fiscales contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporales deducibles, la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas.

El saldo de los activos de impuesto sobre la renta diferido se revisa a la fecha del estado de situación financiera y se reconoce hasta donde sea probable que se obtengan utilidades gravables suficientes para permitir que los activos de impuesto sobre la renta diferido se realicen de manera total o parcial.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran según los tipos impositivos que se espera que se apliquen en el ejercicio en el que se realicen los activos o se liquiden los pasivos, con base a las tasas impositivos (y la legislación fiscal) que se hayan aprobado, o estén a punto de aprobarse, al cierre del ejercicio.

El impuesto sobre la renta diferido relacionado con partidas de utilidad o pérdida integral reconocidas directamente en el capital contable, se reconoce directamente en el capital contable y no en el estado de resultados.

t) Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa cada año si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros se deteriora. Se considera que un activo financiero está deteriorado, si, y sólo si, existe evidencia objetiva de riesgo de recuperación. La evidencia de deterioro podría incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores están pasando por una importante dificultad financiera, incumplimiento o morosidad en el pago de los intereses o capital, la probabilidad de que ellos se declaren en bancarrota y cuando los datos observables indiquen que hay una reducción moderada en los flujos de efectivo futuro estimados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar los pasivos de manera simultánea.

Si existe evidencia objetiva de que se ha presentado una pérdida por deterioro, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras esperadas que todavía no se han incurrido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor neto en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de estimación y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los préstamos junto con la estimación relacionada son cancelados cuando no existe una posibilidad real de recuperación futura y todas las garantías colaterales han sido realizadas o transferidas a la Compañía.

Si, en un año posterior, aumenta o se reduce el monto de la pérdida por deterioro estimada debido a un evento que tenga lugar después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se incrementa o reduce ajustando la cuenta de la estimación. Si se recupera posteriormente una cancelación, la recuperación se acredita en el estado de resultados.

La Compañía evalúa primeramente si existe evidencia objetiva de deterioro para activos financieros que son individualmente importantes, o colectivamente para activos financieros que no son individualmente importantes; si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro para un activo financiero individualmente evaluado, sea importante o no, incluye el activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares y lo evalúa colectivamente para detectar indicios de deterioro. Los activos que son individualmente evaluados para detectar indicios de deterioro y para los cuales la pérdida por deterioro es, o sigue siendo, reconocida, no se incluyen en la evaluación colectiva del deterioro.

u) Instrumentos financieros derivados

Cobertura de flujo de efectivo

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los contratos de instrumentos financieros derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo (conocidos como “forwards”, “swaps” y/u “opciones”) y la porción efectiva de las fluctuaciones del valor razonable se reconocen como un componente separado en el capital contable y deberán reconocerse en el estado de resultados hasta la fecha de liquidación de la transacción. La porción inefectiva de las fluctuaciones de valor razonable de las coberturas de flujo de efectivo se reconoce en el estado de resultados del período.

Si el instrumento de cobertura se ha vencido o se vende, se cancela o ejerce sin remplazo o financiamiento continuo, o si su denominación como cobertura se revoca, cualquier utilidad o pérdida acumulada reconocida directamente en el capital contable a partir del período de vigencia de la cobertura, continúa separada del patrimonio hasta que se lleva a cabo la transacción pronosticada y es cuando se reconoce en el estado de resultados. Cuando ya no existe la expectativa de que se realice una operación pronosticada, la utilidad o pérdida acumulada que se reconoció en el capital contable se transfiere inmediatamente a resultados.

Los instrumentos derivados que se designan y son instrumentos de cobertura efectiva se clasifican en forma congruente con respecto de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción a corto plazo y una porción a largo plazo solamente si se puede efectuar una asignación de manera confiable.

v) **Deterioro de activos no financieros**

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Cada año se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede de su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada unidad generadora de efectivo UGE excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la UGE.

Existirá una pérdida por deterioro, si el valor de recuperación es menor que el valor en libros. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados.

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de disposición. El valor razonable se basa en una estimación del beneficio que la Compañía puede obtener en una venta a precio de mercado. Con el fin de determinar el valor de uso, el flujo de efectivo estimado futuro se descuenta a su valor presente utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que reflejen las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de cada activo. Para un activo que no genere flujos de efectivo independiente de los otros activos o grupos de activos, el monto recuperable se determina para cada UGE a la que pertenece el activo. Las UGE s on los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

En 2022 y 2021, la Compañía no presentó indicios de deterioro en sus activos no financieros.

w) **Pasivos financieros**

Reconocimiento inicial y medición

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los pasivos financieros incluyen cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar, deuda financiera y préstamos e instrumentos financieros derivados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

- Pasivos financieros a su valor razonable con cambios a resultados.
- La Compañía no ha designado ningún pasivo financiero al momento del reconocimiento inicial a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas.
- Deuda financiera y préstamos que devengan intereses.
- Después del reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado de resultados.

x) Bonificaciones de proveedores

La Compañía recibe algunas bonificaciones de proveedores como reembolso de descuentos y promociones otorgados a clientes. Los reembolsos de los proveedores relativos a descuentos otorgados por la Compañía a sus clientes, con respecto a la mercancía que ha sido vendida, son negociados y documentados por las áreas de compras y se acreditan al costo de ventas en el período en que se reciben.

y) Utilidad por acción

La utilidad neta por acción resulta de dividir de la utilidad neta del año entre el promedio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio. La utilidad básica y diluida son iguales en virtud de que no se tiene operaciones que pudieran diluir la utilidad.

z) Utilidad integral

La utilidad integral está constituida por la utilidad neta del período más los otros resultados integrales (ORI) y participación de los ORI de otras subsidiarias. Los otros resultados integrales representan ingresos, costos y gastos devengados, y que están pendientes de realización, se componen, entre otros, por ganancia o pérdida por instrumentos de cobertura y las remediciones de pasivo (activo) neto por beneficios definidos.

aa) Presentación del estado de resultados

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados se presentan de acuerdo a su función, ya que esta clasificación permite evaluar adecuadamente los márgenes de utilidad bruta y operativa.

La presentación de la utilidad de operación no es requerida, sin embargo, ésta se presenta ya que es un indicador importante en la evaluación del desempeño de la Compañía.

ab) Segmentos

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía, el Comité Ejecutivo es el órgano responsable de la toma de decisiones estratégicas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación.

ac) Efectos de inflación

Clave de Cotización: **GPH**Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

De acuerdo con la NIC 29 “Hiperinflación” una entidad debe reconocer los efectos de la inflación en la información financiera cuando una economía tenga el 100% de inflación acumulada en 3 años. México fue una economía hiperinflacionaria hasta 1997, por lo que la Compañía reconoció todos los efectos de inflación acumulada hasta dicho año.

ad) Concentración de riesgo

El riesgo crediticio en cuentas por cobrar está diversificado, debido a la base de clientes y su dispersión geográfica. Se realizan evaluaciones continuas de las condiciones crediticias de los clientes y no se requiere de colateral para garantizar su recuperación. En el evento de que los ciclos de cobranza se deterioren significativamente, los resultados pudieran verse afectados de manera adversa.

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Proveedores

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se clasifica como sigue:

Miles de pesos

	<u>2022</u>		<u>2021</u>
Proveedores	\$ 7,220,683	\$	6,484,331

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Clientes

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el saldo de clientes a corto plazo y largo plazo se integra como sigue:

	<u>2022</u>		<u>2021</u>
Clientes a corto plazo	\$ 6,479,293	\$	5,209,913
Deterioro	(293,057)	(306,730)
Saldo neto de clientes a corto plazo	<u>6,186,236</u>		<u>4,903,183</u>
Clientes a largo plazo	5,100,307		4,236,607
Deterioro	(213,903)	(230,335)
Saldo neto de clientes a corto plazo	<u>4,886,404</u>		<u>4,006,272</u>

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Total	\$ 11,072,640	\$ 8,909,455
-------	----------------------	--------------

Otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, otras cuentas por cobrar se integran como sigue:

	2022	2021
Partes relacionadas	\$ 12,819	\$ 12,727
Cuentas por cobrar a centros comerciales ⁽²⁾	50,656	60,227
Deudores diversos	60,929	67,441
Cuentas por cobrar a líneas aéreas y servicios agencias viaje	8,948	4,992
Total a corto plazo	<u>133,352</u>	<u>145,387</u>
Cuentas por cobrar a centros comerciales	75	7,142
Deudores diversos	5,897	3,929
Cuentas por cobrar a líneas aéreas y servicios agencias viaje	-	222
Total a largo plazo	<u>5,972</u>	<u>11,293</u>
Total	<u>\$ 139,324</u>	<u>\$ 156,680</u>

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

Capital social

Al 31 de diciembre de 2022 el capital social de la Compañía está representado por acciones nominativas sin expresión de valor nominal e integrado por acciones de la clase 1 representativas del capital mínimo fijo como sigue:

	Acciones	
	2022	2021
Capital social nominal al inicio del periodo	377,832,983	377,832,983

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Resumen de las principales políticas contables

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación:

1. Normativa aplicable a GPH para la elaboración y presentación de la información contenida en sus estados financieros

Los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y todas sus subsidiarias son elaborados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “IFRS” por sus siglas en inglés) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”).

Los estados financieros son elaborados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros derivados y cuentas por cobrar que son valuados a su valor razonable a la fecha de reporte de los estados de situación financiera.

2. Criterios específicos:

a) Consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluirán los estados financieros de Grupo Palacio de Hierro, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias, preparados por el mismo período de información que el de la entidad controladora, aplicando políticas contables uniformes.

Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre Compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si tiene:

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de los derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

- d) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria.
- e) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales.

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, son eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

La contabilización de las adquisiciones de negocios se realiza por el método de compra, el cual requiere se reconozcan los activos adquiridos y pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de compra; los resultados de los negocios adquiridos se reconocen en los estados financieros consolidados desde la fecha efectiva de adquisición. Los resultados de los negocios vendidos durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados hasta la fecha efectiva de enajenación y se reconoce en el estado de resultados consolidado, una ganancia o pérdida por su disposición, como la diferencia entre los ingresos obtenidos de las ventas, neto de los gastos relativos y de los activos netos atribuibles a la participación del negocio que se ha vendido.

Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde GPH ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando. Las distribuciones recibidas de las asociadas se disminuyen de la inversión. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la asociada; la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo a su origen.

Las ganancias y pérdidas resultantes de transacciones con asociadas se eliminan en los estados financieros consolidados con base en el interés que se tiene en cada una de ellas.

Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación.

b) Juicios, estimaciones y supuestos significativos

La elaboración de los estados financieros de acuerdo con las IFRS requiere que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice determinados supuestos y criterios que afectan los importes registrados de activos y pasivos y de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los importes registrados de ingresos y gastos del periodo. Las estimaciones y supuestos están sujetos a una evaluación continua y se basan en la experiencia de la administración y otros factores, incluyendo las expectativas de eventos futuros que se consideran razonables en las circunstancias. Por lo anterior habrá que considerar que los

resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas. Las áreas que tienen un alto grado de juicio o complejidad y en las que existen estimaciones significativas en los estados financieros, se describen a continuación:

i) Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

ii) Inmuebles, mobiliario y equipo

La vida útil de los inmuebles, mobiliario y equipo es utilizada para determinar la depreciación de los activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especialista interno y con el apoyo de especialistas externos. Las vidas útiles determinadas son revisadas periódicamente al menos una vez al año y están basadas en las condiciones actuales de los activos y la estimación del período durante el cual continuará generando beneficios económicos. Si existen cambios en la estimación de las vidas útiles se podría afectar prospectivamente el monto de la depreciación y el valor en libros de los inmuebles, mobiliario y equipo.

iii) Beneficios al retiro de los empleados

Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y el estado de resultados del período en que ocurra.

iv) Contingencias

Por su naturaleza, las contingencias sólo podrán ser resueltas cuando ocurran o no ocurran uno o más eventos futuros o uno o más hechos inciertos que no están enteramente bajo el control de la Compañía. La evaluación de dichas contingencias requiere significativamente el ejercicio de juicios y estimaciones sobre el posible resultado de esos eventos futuros. La Compañía evalúa la probabilidad de pérdida de sus litigios y contingencias de acuerdo a las estimaciones realizadas por sus asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.

v) Tasa de descuento imputada al reconocimiento de ingresos por ventas a meses sin intereses

La Compañía utiliza tasas de mercado de referencia para determinar la tasa de descuento imputada. Las tasas de mercado son obtenidas del Boletín de Indicadores Básicos de Tarjetas de Crédito emitido trimestralmente por el Banco de México. La Compañía efectúa una equivalencia a las tasas de interés prevalecientes en el mercado en función a la estratificación de la cartera de clientes.

vi) Deterioro

Deterioro de los activos no financieros

El valor en libros de los activos se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. En la evaluación de deterioro, los activos son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de la UGE es el mayor entre su valor razonable menos el costo de disposición y el valor en uso del activo calculado como el valor presente de los flujos futuros que se estima producirán los activos, la tasa de descuento utilizada será la apropiada al tipo de negocio. Existirá una pérdida por deterioro, si el valor recuperable es menor que el valor en libros. Los flujos de efectivo se obtienen de las proyecciones financieras de hasta los próximos 10 años autorizadas por la Administración, que no incluyen las actividades de remodelación a las que la Compañía aún no se ha comprometido, ni inversiones futuras significativas que aumentarán el rendimiento de los activos de la UGE.

La Compañía evalúa factores internos y externos, que puedan indicar que un activo de la UGE se ha deteriorado. Entre los que se encuentran:

Factores Externos:

- a) Que el valor del activo disminuya significativamente, más de lo que habría esperado como consecuencia del paso del tiempo o uso normal del mismo.
- b) Durante el ejercicio han tenido lugar, cambios significativos con una incidencia adversa sobre la entidad, relacionados al entorno legal, económico, tecnológico o de mercado en los que la Compañía opera.
- c) Durante el ejercicio las tasas de interés de mercado, han sufrido incrementos que probablemente afecten a la tasa de descuento utilizada para calcular el valor en uso del activo, de forma que disminuyan su importe recuperable de forma significativa.

Factores Internos:

- a) Durante el ejercicio se presenten cambios significativos en el alcance o manera en que se utiliza el activo, que afecte de forma desfavorable a la Compañía.

Al cierre de cada ejercicio, la Compañía evalúa si hay indicios de que ya no existe o ha disminuido la pérdida por deterioro de un activo reconocido en años anteriores, distinto al crédito mercantil. Si existe tal indicio, la Compañía revisa el valor recuperable del activo respectivo y determina si la pérdida por deterioro reconocida anteriormente debe ser reversada. Para estos efectos la Compañía considera los factores internos y externos que impactan la valuación del activo.

vii) Impuestos

Impuestos corrientes

Las sociedades del Grupo están sujetas al impuesto sobre la renta. Los activos y pasivos por dicho impuesto se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

Impuestos diferidos

Las sociedades del Grupo determinan impuestos diferidos principalmente por activos fijos y provisiones de gastos. Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

2. Políticas contables significativas

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros que se resumen a continuación se aplican consistentemente por la Compañía.

a) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que los ingresos se puedan valorar de manera confiable, esto incluye ventas de contado y a crédito. Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida.

Los ingresos provenientes de la venta de productos se reconocen cuando se han transferido los riesgos y beneficios significativos de la propiedad, lo que ocurre generalmente cuando el producto se transfiere al cliente y están disponibles y listos para su entrega o cuando los compradores reconocen las condiciones de entrega diferida y la cobranza de las cuentas por cobrar relacionadas, es razonablemente asegurada. En el caso de la mercancía no entregada, los ingresos se reconocen cuando el bien está identificado y listo para ser entregado, o bien cuando ya lo recibió el comprador.

La Compañía efectúa un descuento por financiamiento a los ingresos ordinarios por ventas a plazos mayores a 12 meses por las que no cobra intereses, para posteriormente, reconocer el componente de interés como ingresos de actividades ordinarias por intereses a medida que se van cobrando.

La Compañía registra una reserva de devoluciones, la cual tiene el objetivo de reconocer en los estados financieros consolidados el impacto de las posibles devoluciones que realicen sus clientes.

Se tienen programas de lealtad que otorgan puntos en función a las compras efectuadas por los tarjetahabientes. Los puntos sólo pueden canjearse por productos. La Compañía estima el valor razonable de los puntos adjudicados en el marco del programa de lealtad mediante una provisión que considera las compras mensuales acumuladas de cada tarjetahabiente. La vigencia de los puntos por compra es de 24 meses. Los datos que se utilizan en el cálculo incluyen hipótesis acerca de las proporciones de canje esperados, el tipo de productos que estará disponible para el canje en el futuro y las preferencias de los clientes.

Las contraprestaciones percibidas se integran entre los productos vendidos y los puntos emitidos, siendo la contraprestación asignada a los puntos igual a su valor razonable. El valor razonable de los puntos emitidos se difiere y se reconoce como ingreso cuando los puntos son canjeados.

La Compañía reconoce los puntos del programa de lealtad, como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime los puntos parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto. Al 31 de diciembre 2022 y 2021 el pasivo por los puntos no canjeados asciende a \$285,907 y \$231,282, respectivamente.

Asimismo, la Compañía cuenta con programas de cupones, que permiten a los clientes obtener un porcentaje de bonificación por generar un determinado monto de compra, estos cuentan con cierta vigencia para su redención. Las tarjetas certificado (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificados y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica. La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

Sobre las ventas a crédito se generan intereses a cargo de los clientes calculados sobre saldos insolutos. Cuando las cuentas de los clientes incluyen saldos vencidos que se estiman de difícil recuperación se suspende el registro contable de los intereses, lo cual ocurre cuando la cuenta presenta una morosidad mayor a 180 días, el registro de los intereses moratorios se realiza al momento del cobro.

Los ingresos por arrendamiento y servicios en propiedades de inversión se reconocen linealmente a lo largo del periodo del arrendamiento y se incluyen como ingresos ordinarios en el estado de resultados dado su naturaleza de ingresos de operación, éstos, se reconocen mensualmente conforme se devengan.

De conformidad con la establecido en la IFRS 15, la Compañía reconoce como un activo los costos incrementales de obtener un contrato con un cliente.

Los costos incrementales de obtener un contrato son los costos en que incurre una entidad para obtener un contrato con un cliente en los que no habría incurrido si el contrato no se hubiera obtenido. El costo incremental reconocido se amortizará de una forma sistemática que sea congruente con la transferencia al cliente de los bienes o servicios con los que se relaciona dicho activo.

Las comisiones a terceras partes e incentivos de ventas se considerarán como costos para obtener un contrato que es capitalizable bajo IFRS 15.

b) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones altamente líquidas con vencimientos no mayores a tres meses, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo y tienen una insignificante exposición de riesgo por cambios en su valor por lo que se puede conocer confiabilidad el monto efectivo a recibir. Los depósitos a corto plazo generan intereses a tasas de mercado.

c) Activos financieros

Los activos financieros, se reconocen al momento en que la Compañía celebra operaciones que dan lugar a éstos y se clasifican como activos financieros designados a valor razonable por medio de la utilidad o pérdida, préstamos y cuentas por cobrar, según sea requerido. Se determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial y se reevalúa esta designación al cierre de cada ejercicio. Para el reconocimiento inicial de los activos financieros, todos se reconocen a su valor razonable, más los costos de la transacción atribuibles a la adquisición, esto por los activos financieros que no estén valuados al valor razonable a través de utilidades y pérdidas.

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Después de la medición inicial, dichos activos financieros se miden a su costo amortizado utilizando el método de

tasa de interés efectiva, menos cualquier reserva por deterioro. El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que son una parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas derivadas del deterioro se reconocen en el estado de resultados.

d) Provisión por deterioro de las cuentas por cobrar a clientes

La metodología de la Compañía para determinar si existen indicios de deterioro considera los cinco elementos establecidos en la IFRS 9:

I. Segmentación de etapas

Para la determinación de etapas de deterioro de la calidad crediticia acorde al estándar enunciado por IFRS9 se han incorporado herramientas de analítica avanzada preexistentes en Palacio de Hierro. Para llevar a cabo el estudio del Incremento Significativo en el Riesgo de Crédito en las cuentas activas a la fecha de análisis se ha utilizado al modelo de puntaje comportamiento (bhv score) y al modelo de puntaje de Buro de Crédito (BC score), como principales insumos para cuantificar el evento de incumplimiento. Lo anterior, ya que ambas herramientas aportan información sobre el desempeño crediticio del acreditado, dentro y fuera de Palacio de Hierro.

Etapas 3.- Créditos con deterioro identificado.

Etapas 2.- Créditos con incremento significativo del riesgo de incumplimiento.

Etapas 1.- Créditos con riesgo bajo de incumplimiento.

El análisis de la segmentación por etapas se calcula cada 6 meses para asegurar consistencia en los datos, a menos que se crea necesario agregar alguna otra segmentación relevante en cualquier momento dentro de los 6 meses.

II. Probabilidad de default (PD)

Es la probabilidad de que el acreditado incumpla sus obligaciones de pago con la institución en tiempo y forma.

Se construyeron cohortes calibradas con cuarenta meses de historia (3 años cuatro meses). Se han estimado 4 conjuntos de probabilidades de incumplimiento, de las cuales solo una es asociada a cada cuenta.

III. Exposición al incumplimiento (EAD)

La Exposición (EAD) se calcula como el importe de deuda pendiente de pago en el momento de incumplimiento del cliente.

IV. Severidad

La severidad de la pérdida (SP) se determina considerando experiencia histórica y condiciones actuales. La SP es el resultado de recuperar una parte o el total de los flujos de efectivo de los créditos que cayeron en pagos vencidos.

V. Factores Macroeconómicos

La norma menciona que el modelo de reservas deberá estar relacionado con un indicador económico para su prospección, por ello, se analizaron las correlaciones de múltiples series macroeconómicas que se considera pueden afectar de forma directa o indirecta a la Probabilidad de incumplimiento de la cartera. El crecimiento real del PIB es a la que se le da prioridad sobre cualquier otro indicador no solo porque es el indicador más comprensivo para ingresos y la actividad económica sino también porque se trata de la variable central en la generación de escenarios macro-económicos.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

VI. Asignación de la pérdida esperada por método cuadro de pago

Para la determinación de la pérdida esperada se estima como la suma del valor presente de exposición, multiplicada por la Probabilidad de Incumplimiento correspondiente al k-ésimo periodo por amortizar y la Severidad de la Pérdida.

VII. Asignación de la pérdida esperada por metodología Bullet

Para la determinación de la pérdida esperada se determina la Exposición considerando el saldo insoluto a la fecha de análisis, como un solo pago que se liquidará al final de la vida contractual del activo financiero, la duración promedio de cada activo donde se asume que la liquidación de la deuda ocurrirá al final del periodo pactado originalmente, y finalmente, la pérdida Esperada se estima saldo insoluto, multiplicada por la Probabilidad de Incumplimiento y la Severidad de la Pérdida.

VIII. Pérdida esperada final

Acorde al estándar IFRS9, la determinación de la Pérdida Esperada por Riesgo de Crédito Final se realiza con base en la ponderación de dos escenarios básicos (a) central, (b) desfavorable. El modelo permite identificar a partir de que etapa el cliente crea un factor de riesgo, lo cual hace más certero el cálculo de la reserva.

El modelo permite identificar a partir de que etapa el cliente crea un factor de riesgo, lo cual hace más certero el cálculo de la reserva.

e) Inventarios

Los inventarios se reconocen al costo histórico de adquisición y se valúan de acuerdo con la fórmula de costos promedios o al valor neto de realización, el que resulte menor.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado disminuido de rebajas y costos de disposición. El costo de los inventarios comprende todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales. El costo de adquisición comprende el precio de compra, impuestos de importación y otros impuestos (excluyendo el impuesto al valor agregado), gastos de transportación, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición del inventario. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares otorgados por los proveedores reducen el costo de adquisición.

La Compañía realiza conteos físicos de inventario y ajusta sus registros contables con base en los resultados. Después de cada ciclo semestral de inventario físico, se establece un factor de merma para estimar la pérdida hasta el próximo conteo o el final del año, según corresponda.

f) Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

Al 31 de diciembre de 2022 las propiedades de inversión incluían un Centro Comercial en la Ciudad de México, que estaba destinado para el arrendamiento a terceros, el cual dejó de operar el 19 de septiembre de 2022, así como la participación en copropiedad de dos Centros Comerciales, uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con participación al 20% y 25%, respectivamente.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas.

g) Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente y con posterioridad a su costo de adquisición, el cual incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son:

Edificios	1.67 % a 10%
Enseres e instalaciones	2.50 % a 20%
Equipo de cómputo	14.28 % a 33.33 %
Equipo de transporte	16.66 % a 25 %
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil, el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos.

Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso se registran a su costo, una vez concluidas son clasificadas como inmuebles e inicia su depreciación a partir del momento en que están disponibles para su uso.

Ventas y bajas de activos

Un elemento de inmuebles, mobiliario y equipo se da de baja al venderse o cuando ya no se esperan beneficios económicos futuros derivados de su uso. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio obtenido por su venta y el valor neto en libros, reconociéndose en el resultado del período.

Mantenimientos y reparaciones

Las reparaciones se capitalizan si se cumple con los criterios de reconocimiento y el valor en libros de las partes que se remplazan se cancela. Todos los demás gastos, incluidos los de reparaciones y mantenimiento ordinario, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

h) Provisión por desmantelamiento

Como parte de la identificación y valoración de activos y pasivos de locales arrendados la Compañía ha registrado una provisión por el desmantelamiento de las obligaciones asociadas con los mismos. Para determinar el valor razonable de la provisión, se realizan hipótesis y estimaciones en relación con el costo estimado para desmantelar y retirar donde estén ubicados los locales arrendados.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

i) Costos por intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo cuya puesta en marcha requiere necesariamente un período prolongado de tiempo son capitalizados como parte del costo del activo. El resto de costos por intereses se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

j) Gastos por amortizar y otros activos intangibles

Los activos intangibles que son adquiridos con una vida útil definida, son valuados al costo menos la amortización acumulada.

Los gastos por amortizar se reconocen a su valor de adquisición. La amortización se determina utilizando el método de línea recta y con base en el período que se esperan beneficios económicos.

Al 31 diciembre de 2022 y 2021, la Compañía no tiene registrados activos intangibles con vida indefinida.

k) Arrendamientos

Los arrendamientos de la Compañía están bajo el tratamiento que establece la IFRS 16, el cual determina que cuando un contrato otorga al cliente el derecho a controlar el uso del activo, a través de tener el derecho a obtener sustancialmente los beneficios económicos procedentes de su uso y el derecho a dirigir el uso de dicho activo, este contrato, debe de ser registrado bajo la normatividad indicada.

En los arrendamientos bajo la IFRS 16, se reconoce un activo por derecho de uso en arrendamiento y un pasivo por arrendamiento, el cual se determina al valorar el arrendamiento a valor presente de los pagos futuros, por el periodo en que el contrato de arrendamiento este vigente.

Los arrendamientos a corto plazo y de bajo valor se les da el tratamiento de arrendamientos operativos y se registran en el estado de resultados conforme se devengan.

Se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos realizados se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de la deuda por arrendamiento a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen en los gastos financieros del estado de resultados.

La Compañía como arrendador registra los ingresos por arrendamientos operativos en el estado de resultados conforme se devengan.

l) Pagos anticipados

Los pagos anticipados se reconocen por el monto pagado en el momento en que este se realiza, siempre y cuando se estime que el beneficio económico futuro asociado fluya hacia la Compañía. Una vez que el bien o servicio es recibido, la Compañía reconoce el importe relativo a los pagos anticipados como un activo o gasto del período, dependiendo si se tiene o no la certeza de que el bien adquirido le generará un beneficio económico futuro.

La Compañía evalúa periódicamente la posibilidad de que los pagos anticipados pierdan su capacidad para generar beneficios económicos futuros, así como la recuperabilidad de los mismos, el importe que se considera como no recuperable se reconoce como una pérdida por deterioro en el resultado del período.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

m) Clasificación circulante – no circulante

La Compañía presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera con base en la clasificación de circulante y no circulante. Un activo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera realizarlo, o se pretende venderlo o consumirlo, en el ciclo normal de uso.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguiente a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- iv. Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses a partir de la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

El resto de los activos se clasifican como no circulantes.

Un pasivo se clasifica como circulante cuando:

- i. Se espera sea liquidado en el ciclo normal de operación.
- ii. Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- iii. Deba liquidarse durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- iv. No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

La Compañía clasifica el resto de sus pasivos como no circulantes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no circulantes.

n) Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de los proveedores en el curso normal del negocio.

o) Derechos de arrendamiento y depósitos recibidos en garantía

Los ingresos por derechos de arrendamiento se reconocen como un pasivo diferido, el cual se amortiza en línea recta, con base en la vigencia de los contratos y lo que se estima que el arrendatario permanecerá en el Centro Comercial propiedad de la Compañía.

Se tiene como política cobrar depósitos en garantía por los locales arrendados en centros comerciales propiedad de la Compañía. Los depósitos sirven para garantizar el cumplimiento de los términos y cláusulas de los contratos y son reembolsados al término de los arrendamientos.

p) Provisiones

Las provisiones son reconocidas al momento en que la Compañía tiene una obligación actual, ya sea legal o asumida, resultante de un evento pasado y, por lo tanto, es probable una salida de recursos para cubrir dicha obligación y su monto se puede estimar de manera confiable.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa antes de impuestos que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

q) Beneficios a los empleados

Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados sobre los servicios devengados de acuerdo con los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía.

Las personas trabajadoras que tengan más de un año de servicios disfrutarán de un periodo anual de vacaciones pagadas, que en ningún caso podrá ser inferior a doce días laborables, y que aumentará en dos días laborables, hasta llegar a veinte, por cada año subsecuente de servicios.

A partir del sexto año, el periodo de vacaciones aumentará en dos días por cada cinco de servicios.

Las vacaciones y primas vacacionales se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por una firma independiente. El pasivo se refleja a valor presente.

Las revaluaciones de las obligaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima de antigüedad equivalente a 12 días de salario diario percibido al momento del término de la relación laboral por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

Plan de contribución definida

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Además de las dos opciones anteriores, la Compañía podrá decidir algún otro mecanismo de financiamiento.

Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)

Los gastos por PTU, tanto causada se presentan dentro del rubro de costos o gastos en el estado de resultados integral.

Modificación de la mecánica del cálculo de la PTU causada

Con motivo de la reforma de subcontratación laboral de 2021 se modificó la forma de calcular el pago de la participación de los trabajadores en la utilidad (PTU). Se establecieron limitantes, las cuales establecen que el monto asignado de PTU a cada empleado no podrá superar el equivalente a tres meses de su salario actual, o el promedio de PTU recibida por el empleado en los tres años anteriores (PTU asignada), el que sea mayor.

Si la PTU causada que se determinó aplicando la tasa del 10% sobre la utilidad fiscal base resulta mayor a la suma de la PTU asignada a todos y cada uno de los empleados, esta última debe ser considerada la PTU causada del periodo, y con base en la Ley Federal del Trabajo (LFT) se considera que la diferencia entre ambos importes no genera obligaciones del pago actual ni en los futuros.

Si la PTU determinada aplicando la tasa del 10% sobre la utilidad fiscal base resulta menor o igual a la suma de la PTU asignada a todos y cada uno de los empleados, la PTU causada será la que se determine aplicando el 10% a la utilidad fiscal base.

r) Transacciones en moneda extranjera

Los estados financieros, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

s) Impuesto sobre la renta

Impuestos sobre la renta corriente

Los activos y pasivos por impuesto sobre la renta corriente por el período actual se miden al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades fiscales.

Impuesto sobre la renta diferido

El impuesto sobre la renta diferido se determina utilizando el método de activos y pasivos, con base en las diferencias temporales entre los valores fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de los estados financieros.

Las tasas y la legislación fiscal utilizadas para calcular el impuesto sobre la renta diferido son aquellas que estén en vigor o aprobadas o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse en la fecha de presentación de los estados financieros.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporales gravables.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen por todas las diferencias temporales deducibles y por la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas, en la medida en que sea probable la generación de utilidades

fiscales contra las cuales se puedan utilizar las diferencias temporales deducibles, la amortización de los créditos fiscales no utilizados y las pérdidas fiscales no utilizadas.

El saldo de los activos de impuesto sobre la renta diferido se revisa a la fecha del estado de situación financiera y se reconoce hasta donde sea probable que se obtengan utilidades gravables suficientes para permitir que los activos de impuesto sobre la renta diferido se realicen de manera total o parcial.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran según los tipos impositivos que se espera que se apliquen en el ejercicio en el que se realicen los activos o se liquiden los pasivos, con base a las tasas impositivos (y la legislación fiscal) que se hayan aprobado, o estén a punto de aprobarse, al cierre del ejercicio.

El impuesto sobre la renta diferido relacionado con partidas de utilidad o pérdida integral reconocidas directamente en el capital contable, se reconoce directamente en el capital contable y no en el estado de resultados.

t) Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa cada año si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros se deteriora. Se considera que un activo financiero está deteriorado, si, y sólo si, existe evidencia objetiva de riesgo de recuperación. La evidencia de deterioro podría incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores están pasando por una importante dificultad financiera, incumplimiento o morosidad en el pago de los intereses o capital, la probabilidad de que ellos se declaren en bancarota y cuando los datos observables indiquen que hay una reducción moderada en los flujos de efectivo futuro estimados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar los pasivos de manera simultánea.

Si existe evidencia objetiva de que se ha presentado una pérdida por deterioro, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras esperadas que todavía no se han incurrido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor neto en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de estimación y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los préstamos junto con la estimación relacionada son cancelados cuando no existe una posibilidad real de recuperación futura y todas las garantías colaterales han sido realizadas o transferidas a la Compañía.

Si, en un año posterior, aumenta o se reduce el monto de la pérdida por deterioro estimada debido a un evento que tenga lugar después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se incrementa o reduce ajustando la cuenta de la estimación. Si se recupera posteriormente una cancelación, la recuperación se acredita en el estado de resultados.

La Compañía evalúa primeramente si existe evidencia objetiva de deterioro para activos financieros que son individualmente importantes, o colectivamente para activos financieros que no son individualmente importantes; si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro para un activo financiero individualmente evaluado, sea importante o no, incluye el activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares y lo evalúa colectivamente para detectar indicios de deterioro. Los activos que son individualmente evaluados para detectar indicios de deterioro y para los cuales la pérdida por deterioro es, o sigue siendo, reconocida, no se incluyen en la evaluación colectiva del deterioro.

u) Instrumentos financieros derivados

Cobertura de flujo de efectivo

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los contratos de instrumentos financieros derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo (conocidos como “forwards”, “swaps” y/u “opciones”) y la porción efectiva de las fluctuaciones del valor razonable se reconocen como un componente separado en el capital contable y deberán reconocerse en el estado de resultados hasta la fecha de liquidación de la transacción. La porción inefectiva de las fluctuaciones de valor razonable de las coberturas de flujo de efectivo se reconoce en el estado de resultados del período.

Si el instrumento de cobertura se ha vencido o se vende, se cancela o ejerce sin remplazo o financiamiento continuo, o si su denominación como cobertura se revoca, cualquier utilidad o pérdida acumulada reconocida directamente en el capital contable a partir del período de vigencia de la cobertura, continúa separada del patrimonio hasta que se lleva a cabo la transacción pronosticada y es cuando se reconoce en el estado de resultados. Cuando ya no existe la expectativa de que se realice una operación pronosticada, la utilidad o pérdida acumulada que se reconoció en el capital contable se transfiere inmediatamente a resultados.

Los instrumentos derivados que se designan y son instrumentos de cobertura efectiva se clasifican en forma congruente con respecto de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción a corto plazo y una porción a largo plazo solamente si se puede efectuar una asignación de manera confiable.

v) Deterioro de activos no financieros

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Cada año se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede de su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada unidad generadora de efectivo UGE excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la UGE.

Existirá una pérdida por deterioro, si el valor de recuperación es menor que el valor en libros. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados.

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de disposición. El valor razonable se basa en una estimación del beneficio que la Compañía puede obtener en una venta a precio de mercado. Con el fin de determinar el valor de uso, el flujo de efectivo estimado futuro se descuenta a su valor presente utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que reflejen las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de cada activo. Para un activo que no genere flujos de efectivo independiente de los otros activos o grupos de activos, el monto recuperable se determina para cada UGE a la que pertenece el activo. Las UGE s on los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

En 2022 y 2021, la Compañía no presentó indicios de deterioro en sus activos no financieros.

w) Pasivos financieros

Reconocimiento inicial y medición

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Los pasivos financieros incluyen cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar, deuda financiera y préstamos e instrumentos financieros derivados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

- Pasivos financieros a su valor razonable con cambios a resultados.
- La Compañía no ha designado ningún pasivo financiero al momento del reconocimiento inicial a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas.
- Deuda financiera y préstamos que devengan intereses.
- Después del reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado de resultados.

x) Bonificaciones de proveedores

La Compañía recibe algunas bonificaciones de proveedores como reembolso de descuentos y promociones otorgados a clientes. Los reembolsos de los proveedores relativos a descuentos otorgados por la Compañía a sus clientes, con respecto a la mercancía que ha sido vendida, son negociados y documentados por las áreas de compras y se acreditan al costo de ventas en el período en que se reciben.

y) Utilidad por acción

La utilidad neta por acción resulta de dividir de la utilidad neta del año entre el promedio ponderado de las acciones en circulación durante el ejercicio. La utilidad básica y diluida son iguales en virtud de que no se tiene operaciones que pudieran diluir la utilidad.

z) Utilidad integral

La utilidad integral está constituida por la utilidad neta del período más los otros resultados integrales (ORI) y participación de los ORI de otras subsidiarias. Los otros resultados integrales representan ingresos, costos y gastos devengados, y que están pendientes de realización, se componen, entre otros, por ganancia o pérdida por instrumentos de cobertura y las remediciones de pasivo (activo) neto por beneficios definidos.

aa) Presentación del estado de resultados

Los costos y gastos mostrados en los estados de resultados se presentan de acuerdo a su función, ya que esta clasificación permite evaluar adecuadamente los márgenes de utilidad bruta y operativa.

La presentación de la utilidad de operación no es requerida, sin embargo, ésta se presenta ya que es un indicador importante en la evaluación del desempeño de la Compañía.

ab) Segmentos

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía, el Comité Ejecutivo es el órgano responsable de la toma de decisiones estratégicas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación.

ac) Efectos de inflación

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

De acuerdo con la NIC 29 “Hiperinflación” una entidad debe reconocer los efectos de la inflación en la información financiera cuando una economía tenga el 100% de inflación acumulada en 3 años. México fue una economía hiperinflacionaria hasta 1997, por lo que la Compañía reconoció todos los efectos de inflación acumulada hasta dicho año.

ad) Concentración de riesgo

El riesgo crediticio en cuentas por cobrar está diversificado, debido a la base de clientes y su dispersión geográfica. Se realizan evaluaciones continuas de las condiciones crediticias de los clientes y no se requiere de colateral para garantizar su recuperación. En el evento de que los ciclos de cobranza se deterioren significativamente, los resultados pudieran verse afectados de manera adversa.

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

i) Costos por intereses

Los costos por intereses que sean directamente atribuibles a la adquisición o construcción de un activo cuya puesta en marcha requiere necesariamente un período prolongado de tiempo son capitalizados como parte del costo del activo. El resto de los costos por intereses se reconocen como gastos en el período en el que se incurren.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

Al 31 de diciembre de 2022 las propiedades de inversión incluían un Centro Comercial en la Ciudad de México, que estaba destinado para el arrendamiento a terceros, el cual dejó de operar el 19 de septiembre de 2022, así como la participación en copropiedad de dos Centros Comerciales, uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con participación al 20% y 25%, respectivamente.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas.

Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente y con posterioridad a su costo de adquisición, el cual incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

La depreciación se calcula con base en el costo, menos el valor residual de los activos a lo largo de su vida útil o período esperado en que se recibirán los beneficios económicos de su utilización. La depreciación inicia cuando el activo está disponible para ser usado, bajo el método de línea recta, aplicando los factores determinados de acuerdo con las vidas útiles de los activos.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son:

Edificios	1.67 % a 10%
Enseres e instalaciones	2.50 % a 20%
Equipo de cómputo	14.28 % a 33.33 %
Equipo de transporte	16.66 % a 25 %
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil, el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

Instrumentos financieros derivados

Cobertura de flujo de efectivo

Los contratos de instrumentos financieros derivados que se designan y califican como coberturas de flujo de efectivo (conocidos como “forwards”, “swaps” y/u “opciones”) y la porción efectiva de las fluctuaciones del valor razonable se reconocen como un componente separado en el capital contable y deberán reconocerse en el estado de resultados hasta la fecha de liquidación de la transacción. La porción inefectiva de las fluctuaciones de valor razonable de las coberturas de flujo de efectivo se reconoce en el estado de resultados del período.

Si el instrumento de cobertura se ha vencido o se vende, se cancela o ejerce sin remplazo o financiamiento continuo, o si su denominación como cobertura se revoca, cualquier utilidad o pérdida acumulada reconocida directamente en el capital contable a partir del período de vigencia de la cobertura, continúa separada del patrimonio hasta que se lleva a cabo la transacción pronosticada y es cuando se reconoce en el estado de resultados. Cuando ya no existe la expectativa de que se realice una operación pronosticada, la utilidad o pérdida acumulada que se reconoció en el capital contable se transfiere inmediatamente a resultados.

Los instrumentos derivados que se designan y son instrumentos de cobertura efectiva se clasifican en forma congruente con respecto de la partida cubierta subyacente. El instrumento derivado se divide en una porción a corto plazo y una porción a largo plazo solamente si se puede efectuar una asignación de manera confiable.

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y sus equivalentes en el estado de situación financiera comprenden el efectivo disponible, efectivo en bancos e inversiones altamente líquidas con vencimientos no mayores a tres meses, las cuales son fácilmente convertibles a efectivo y tienen una insignificante exposición de riesgo por cambios en su valor por lo que se puede conocer confiabilidad el monto efectivo a recibir. Los depósitos a corto plazo generan intereses a tasas de mercado.

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

La Compañía no tiene una política establecida para decretar dividendos

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad por acción

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del año atribuible a tenedores de las acciones ordinarias representativas del capital de la Compañía, entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del período. La Compañía, no tiene acciones ordinarias con potenciales efectos dilutivos.

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a los empleados

Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados sobre los servicios devengados de acuerdo con los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía.

Las personas trabajadoras que tengan más de un año de servicios disfrutarán de un periodo anual de vacaciones pagadas, que en ningún caso podrá ser inferior a doce días laborables, y que aumentará en dos días laborables, hasta llegar a veinte, por cada año subsecuente de servicios.

A partir del sexto año, el periodo de vacaciones aumentará en dos días por cada cinco de servicios.

Las vacaciones y primas vacacionales se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por un actuario independiente. El pasivo se refleja a valor presente.

Las revaluaciones de las obligaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima de antigüedad equivalente a 12 días de salario diario percibido al momento del término de la relación laboral por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

Plan de contribución definida

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

Además de las dos opciones anteriores, la Compañía podrá decidir algún otro mecanismo de financiamiento.

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las IFRS, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible. Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- I. Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- II. Nivel 2: Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.
- III. Nivel 3: Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Activos financieros

Los activos financieros, se reconocen al momento en que la Compañía celebra operaciones que dan lugar a éstos y se clasifican como activos financieros designados a valor razonable por medio de la utilidad o pérdida, préstamos y cuentas por cobrar, según sea requerido. Se determina la clasificación de los activos financieros al momento de su reconocimiento inicial y se reevalúa esta designación al cierre de cada ejercicio. Para el reconocimiento inicial de los activos financieros, todos se reconocen a su valor razonable, más los costos de la transacción atribuibles a la adquisición, esto por los activos financieros que no estén valuados al valor razonable a través de utilidades y pérdidas.

La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Después de la medición inicial, dichos activos financieros se miden a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, menos cualquier reserva por deterioro. El costo amortizado se calcula tomando en consideración cualquier descuento o prima sobre la adquisición y las cuotas y costos que son una parte integral de la tasa efectiva de interés. La amortización se incluye bajo el rubro ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas derivadas del deterioro se reconocen en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Pasivos financieros

Reconocimiento inicial y medición

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas, préstamos y deuda financiera, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura efectiva, según sea el caso. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros al momento de su reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y, en el caso de préstamos y deuda financiera, más los costos de la transacción directamente atribuibles.

Los pasivos financieros incluyen cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar, deuda financiera y préstamos e instrumentos financieros derivados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera si, y solamente si (i) existe actualmente un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos, y (ii) existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y liquidar los pasivos en forma simultánea.

La medición posterior de los pasivos financieros depende de su clasificación de la siguiente manera:

- Pasivos financieros a su valor razonable con cambios a resultados.
- La Compañía no ha designado ningún pasivo financiero al momento del reconocimiento inicial a su valor razonable a través de las utilidades o pérdidas.
- Deuda financiera y préstamos que devengan intereses.
- Después del reconocimiento inicial, los préstamos que devengan intereses se miden a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva. La amortización se incluye bajo el rubro costos financieros en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Transacciones en moneda extranjera

Los estados financieros, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Los estados financieros, se presentan en pesos mexicanos, que es también la moneda funcional de la Compañía. Las operaciones realizadas en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional de la entidad se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la operación. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten nuevamente al tipo cambio de la fecha del estado de situación financiera. Todas las diferencias que resultan de la conversión se registran en el estado de resultados.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa cada año si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o grupo de activos financieros se deteriora. Se considera que un activo financiero está deteriorado, si, y sólo si, existe evidencia objetiva de riesgo de recuperación. La evidencia de deterioro podría incluir indicios de que los deudores o un grupo de deudores están pasando por una importante dificultad financiera, incumplimiento o morosidad en el pago de los intereses o capital, la probabilidad de que ellos se declaren en bancarrota y cuando los datos observables indiquen que hay una reducción moderada en los flujos de efectivo futuro estimados.

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan y el monto neto se reporta en el estado de situación financiera cuando existe un derecho legalmente exigible para compensar los montos reconocidos y existe la intención de liquidarlos sobre una base neta o realizar el activo y liquidar los pasivos de manera simultánea.

Si existe evidencia objetiva de que se ha presentado una pérdida por deterioro, el monto de la pérdida se mide como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras esperadas que todavía no se han incurrido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original del activo financiero. El valor neto en libros del activo se reduce mediante el uso de una cuenta de estimación y el monto de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los préstamos junto con la estimación relacionada son cancelados cuando no existe una posibilidad real de recuperación futura y todas las garantías colaterales han sido realizadas o transferidas a la Compañía.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Si, en un año posterior, aumenta o se reduce el monto de la pérdida por deterioro estimada debido a un evento que tenga lugar después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se incrementa o reduce ajustando la cuenta de la estimación. Si se recupera posteriormente una cancelación, la recuperación se acredita en el estado de resultados.

La Compañía evalúa primeramente si existe evidencia objetiva de deterioro para activos financieros que son individualmente importantes, o colectivamente para activos financieros que no son individualmente importantes; si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro para un activo financiero individualmente evaluado, sea importante o no, incluye el activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares y lo evalúa colectivamente para detectar indicios de deterioro. Los activos que son individualmente evaluados para detectar indicios de deterioro y para los cuales la pérdida por deterioro es, o sigue siendo, reconocida, no se incluyen en la evaluación colectiva del deterioro.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

Deterioro de activos no financieros

El valor en libros de los activos sujetos a depreciación y amortización, se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que el valor en libros no es recuperable. Cada año se lleva a cabo una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro.

Si existen indicios de deterioro, se determina si el valor en libros excede de su valor de recuperación. Dicha determinación se lleva a cabo por cada unidad generadora de efectivo UGE excepto cuando dichos activos no generan flujos de efectivo independientes de los flujos derivados de otros activos o conjunto de activos, por los cuales se efectúa la revisión a nivel de la UGE.

Existirá una pérdida por deterioro, si el valor de recuperación es menor que el valor en libros. Las pérdidas por deterioro se reconocen en el estado de resultados.

El valor de recuperación de los activos es el mayor entre su valor de uso y el valor razonable menos el costo de disposición. El valor razonable se basa en una estimación del beneficio que la Compañía puede obtener en una venta a precio de mercado. Con el fin de determinar el valor de uso, el flujo de efectivo estimado futuro se descuenta a su valor presente utilizando la tasa de descuento antes de impuestos que reflejen las evaluaciones actuales de mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de cada activo. Para un activo que no genere flujos de efectivo independiente de los otros activos o grupos de activos, el monto recuperable se determina para cada UGE a la que pertenece el activo. Las UGE son los grupos más pequeños identificables que generen ingresos en efectivo que son independientes de los ingresos en efectivo de otros activos o grupos de activos.

En 2022 y 2021, la Compañía no presentó indicios de deterioro en sus activos no financieros.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos

Impuestos corrientes

Las sociedades del Grupo están sujetas al impuesto sobre la renta. Los activos y pasivos por dicho impuesto se valoran al importe que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Los tipos impositivos y las leyes fiscales utilizadas para calcular el importe son aquellos en vigor a la fecha de cierre.

Impuestos diferidos

Las sociedades del Grupo determinan impuestos diferidos principalmente por activos fijos y provisiones de gastos. Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las pérdidas fiscales pendientes de compensar en la medida en que sea probable que durante el plazo legal de amortización (10 años) vaya a generarse un nivel suficiente de utilidades fiscales contra las que puedan utilizarse tales pérdidas, considerando las estrategias que establezca la administración.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen también para los pasivos laborales, incluyendo los beneficios derivados de los planes de pensión por jubilación y primas de antigüedad para los empleados, con base en estudios actuariales elaborados por expertos independientes, los cuales para su elaboración dependen a su vez de datos estadísticos y hechos económicos y sociales, entre otros criterios y variables.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Gastos por amortizar y otros activos intangibles

Los activos intangibles que son adquiridos con una vida útil definida, son valuados al costo menos la amortización acumulada.

Los gastos por amortizar se reconocen a su valor de adquisición. La amortización se determina utilizando el método de línea recta y con base en el período que se esperan beneficios económicos.

Al 31 diciembre de 2022 y 2021, la Compañía no tiene registrados activos intangibles con vida indefinida.

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Asociadas

Las inversiones en asociadas son aquellas donde GPH ejerce influencia significativa, pero no tiene su control. Son reconocidas inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente son contabilizadas por el método de participación que consiste en adicionar al costo de adquisición, la proporción que le corresponde a la Compañía en los cambios en el capital contable de la asociada, como el resultado del período y otras partidas de la utilidad o pérdida integral conforme se van generando. Las distribuciones recibidas de las asociadas se disminuyen de la inversión. El cargo o crédito a resultados refleja la proporción en los resultados obtenidos por la asociada; la participación en las partidas de utilidad o pérdida integral son reconocidas en el capital contable en la reserva de capital correspondiente de acuerdo a su origen.

Las ganancias y pérdidas resultantes de transacciones con asociadas se eliminan en los estados financieros consolidados con base en el interés que se tiene en cada una de ellas.

Negocios Conjuntos

De conformidad con el acuerdo bajo el cual se estableció el negocio conjunto en el que participa la Compañía con otras inversoras dentro del Centro Comercial Angelópolis, la inversión es reconocida inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente se contabiliza la inversión utilizando el método de participación.

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) que se mantienen para obtener beneficios económicos a través del cobro de rentas o para obtener el incremento en su valor y se valúan inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se continúan valuando a su costo menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, en su caso.

Al 31 de diciembre de 2022 las propiedades de inversión incluían un Centro Comercial en la Ciudad de México, que estaba destinado para el arrendamiento a terceros, el cual dejó de operar el 19 de septiembre de 2022, así como la participación en copropiedad de dos Centros Comerciales, uno en la Ciudad de México y otro en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, con participación al 20% y 25%, respectivamente.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos

Los arrendamientos de la Compañía están bajo el tratamiento que establece la IFRS 16, el cual determina que cuando un contrato otorga al cliente el derecho a controlar el uso del activo, a través de tener el derecho a obtener sustancialmente los beneficios económicos procedentes de su uso y el derecho a dirigir el uso de dicho activo, este contrato, debe de ser registrado bajo la normatividad indicada.

En los arrendamientos bajo la IFRS 16, se reconoce un activo por derecho de uso en arrendamiento y un pasivo por arrendamiento, el cual se determina al valorar el arrendamiento a valor presente de los pagos futuros, por el periodo en que el contrato de arrendamiento este vigente.

Los arrendamientos a corto plazo y de bajo valor se les da el tratamiento de arrendamientos operativos y se registran en el estado de resultados conforme se devengan.

Se clasifican como arrendamientos financieros cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario.

Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al valor razonable o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Los pagos realizados se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de la deuda por arrendamiento a fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen en los gastos financieros del estado de resultados.

La Compañía como arrendador registra los ingresos por arrendamientos operativos en el estado de resultados conforme se devengan.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Inventarios

Los inventarios se reconocen al costo histórico de adquisición y se valúan de acuerdo con la fórmula de costos promedios o al valor neto de realización, el que resulte menor.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado disminuido de rebajas y costos de disposición. El costo de los inventarios comprende todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos incurridos para darles su condición y ubicación actuales. El costo de adquisición comprende el precio de compra, impuestos de importación y otros impuestos (excluyendo el impuesto al valor agregado), gastos de transportación, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición del

inventario. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares otorgados por los proveedores reducen el costo de adquisición.

La Compañía realiza conteos físicos de inventario y ajusta sus registros contables con base en los resultados. Después de cada ciclo semestral de inventario físico, se establece un factor de merma para estimar la pérdida hasta el próximo conteo o el final del año, según corresponda.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Inmuebles, mobiliario y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se valúan inicialmente y con posterioridad a su costo de adquisición, el cual incluye el precio de compra y cualquier costo que se atribuya directamente al acondicionamiento y puesta en uso del activo.

Los porcentajes de depreciación basados en las vidas útiles estimadas son:

Edificios	1.67 % a 10%
Enseres e instalaciones	2.50 % a 20%
Equipo de cómputo	14.28 % a 33.33 %
Equipo de transporte	16.66 % a 25 %
Mejoras a locales arrendados	10%

Las mejoras a locales arrendados se deprecian con base en el periodo de vida útil, el cual es similar a los plazos de arrendamiento establecidos.

Al cierre de cada ejercicio se revisan y ajustan, en su caso, los valores residuales, vidas útiles y método de depreciación de los activos.

Construcciones en proceso

Las construcciones en proceso se registran a su costo, una vez concluidas son clasificadas como inmuebles e inicia su depreciación a partir del momento en que están disponibles para su uso.

Ventas y bajas de activos

Un elemento de inmuebles, mobiliario y equipo se da de baja al venderse o cuando ya no se esperan beneficios económicos futuros derivados de su uso. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el precio obtenido por su venta y el valor neto en libros, reconociéndose en el resultado del período.

Mantenimientos y reparaciones

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Las reparaciones se capitalizan si se cumple con los criterios de reconocimiento y el valor en libros de las partes que se reemplazan se cancela. Todos los demás gastos, incluidos los de reparaciones y mantenimiento ordinario, se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Provisiones

Las provisiones son reconocidas al momento en que la Compañía tiene una obligación actual, ya sea legal o asumida, resultante de un evento pasado y, por lo tanto, es probable una salida de recursos para cubrir dicha obligación y su monto se puede estimar de manera confiable.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa antes de impuestos que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que los ingresos se puedan valorar de manera confiable, esto incluye ventas de contado y a crédito. Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida.

Los ingresos provenientes de la venta de productos se reconocen cuando se han transferido los riesgos y beneficios significativos de la propiedad, lo que ocurre generalmente cuando el producto se transfiere al cliente y están disponibles y listos para su entrega o cuando los compradores reconocen las condiciones de entrega diferida y la cobranza de las cuentas por cobrar relacionadas, es razonablemente asegurada. En el caso de la mercancía no entregada, los ingresos se reconocen cuando el bien está identificado y listo para ser entregado, o bien cuando ya lo recibió el comprador.

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

La Compañía efectúa un descuento por financiamiento a los ingresos ordinarios por ventas a plazos mayores a 12 meses por las que no cobra intereses, para posteriormente, reconocer el componente de interés como ingresos de actividades ordinarias por intereses a medida que se van cobrando.

La Compañía registra una reserva de devoluciones, la cual tiene el objetivo de reconocer en los estados financieros consolidados el impacto de las posibles devoluciones que realicen sus clientes.

Se tienen programas de lealtad que otorgan puntos en función a las compras efectuadas por los tarjetahabientes. Los puntos sólo pueden canjearse por productos. La Compañía estima el valor razonable de los puntos adjudicados en el marco del programa de lealtad mediante una provisión que considera las compras mensuales acumuladas de cada tarjetahabiente. La vigencia de los puntos por compra es de 24 meses. Los datos que se utilizan en el cálculo incluyen hipótesis acerca de las proporciones de canje esperados, el tipo de productos que estará disponible para el canje en el futuro y las preferencias de los clientes.

Las contraprestaciones percibidas se integran entre los productos vendidos y los puntos emitidos, siendo la contraprestación asignada a los puntos igual a su valor razonable. El valor razonable de los puntos emitidos se difiere y se reconoce como ingreso cuando los puntos son canjeados.

La Compañía reconoce los puntos del programa de lealtad, como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime los puntos parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto. Al 31 de diciembre 2022 y 2021 el pasivo por los puntos no canjeados asciende a \$285,907 y \$231,282, respectivamente.

Asimismo, la Compañía cuenta con programas de cupones, que permiten a los clientes obtener un porcentaje de bonificación por generar un determinado monto de compra, estos cuentan con cierta vigencia para su redención. Las tarjetas certificado (monederos electrónicos) otorgados pueden ser utilizados por los clientes para liquidar compras futuras en las tiendas departamentales de la Compañía. La Compañía deduce de los ingresos el importe otorgado a sus clientes en tarjetas certificados y también tiene establecido la compra de certificados de regalo sin fecha de vencimiento específica. La Compañía reconoce la venta de los certificados de regalo como un pasivo diferido en el estado de situación financiera y cuando el cliente redime el certificado de regalo parcial o totalmente a través de la adquisición de mercancía, reconoce un ingreso por el mismo monto.

Sobre las ventas a crédito se generan intereses a cargo de los clientes calculados sobre saldos insolutos. Cuando las cuentas de los clientes incluyen saldos vencidos que se estiman de difícil recuperación se suspende el registro contable de los intereses, lo cual ocurre cuando la cuenta presenta una morosidad mayor a 180 días, el registro de los intereses moratorios se realiza al momento del cobro.

Los ingresos por arrendamiento y servicios en propiedades de inversión se reconocen linealmente a lo largo del periodo del arrendamiento y se incluyen como ingresos ordinarios en el estado de resultados dado su naturaleza de ingresos de operación, éstos, se reconocen mensualmente conforme se devengan.

De conformidad con la establecido en la IFRS 15, la Compañía reconoce como un activo los costos incrementales de obtener un contrato con un cliente.

Los costos incrementales de obtener un contrato son los costos en que incurre una entidad para obtener un contrato con un cliente en los que no habría incurrido si el contrato no se hubiera obtenido. El costo incremental reconocido se amortizará de una forma sistemática que sea congruente con la transferencia al cliente de los bienes o servicios con los que se relaciona dicho activo.

Las comisiones a terceras partes e incentivos de ventas se considerarán como costos para obtener un contrato que es capitalizable bajo IFRS 15.

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Segmentos

La información analítica por segmentos se presenta considerando las diferentes actividades que opera la Compañía, el Comité Ejecutivo es el órgano responsable de la toma de decisiones estratégicas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación.

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Subsidiarias

Las subsidiarias son aquellas entidades controladas por la Compañía. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros consolidados incluyen todos los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo, después de eliminar los saldos y transacciones entre compañías.

La Compañía controla a una subsidiaria sí y sólo si tiene:

- a) Poder sobre la subsidiaria (derechos existentes que la dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- b) Exposición, o derechos, a los rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.
- c) Poder de influir en dichos rendimientos variables derivados de su implicación en la subsidiaria.

Generalmente, existe la presunción de que la mayoría de los derechos de voto suponen el control. Para apoyar esta presunción y cuando la Compañía dispone de la mayoría de los derechos de voto, o derechos similares, de la subsidiaria, la Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si tiene poder sobre la misma, lo cual incluye:

Clave de Cotización: GPH

Trimestre: 4D Año: 2022

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- d) Acuerdos contractuales con otros propietarios sobre los derechos de voto de la subsidiaria.
- e) Derechos surgidos de otros acuerdos contractuales.

Los saldos y operaciones entre partes relacionadas, las utilidades y pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre Compañías del Grupo, así como los dividendos, han sido eliminados en su totalidad en los estados financieros consolidados.

Cuando la tenencia accionaria en una subsidiaria es menor al 100% y, por lo tanto, existe participación no controladora en los activos netos de las subsidiarias consolidadas, se identifica en un rubro por separado en el capital contable, como participación no controlada.

La contabilización de las adquisiciones de negocios se realiza por el método de compra, el cual requiere se reconozcan los activos adquiridos y pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de compra; los resultados de los negocios adquiridos se reconocen en los estados financieros consolidados desde la fecha efectiva de adquisición. Los resultados de los negocios vendidos durante el ejercicio se incluyen en los estados financieros consolidados hasta la fecha efectiva de enajenación y se reconoce en el estado de resultados consolidado, una ganancia o pérdida por su disposición, como la diferencia entre los ingresos obtenidos de las ventas, neto de los gastos relativos y de los activos netos atribuibles a la participación del negocio que se ha vendido.

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

Beneficios a los empleados

Beneficios a los empleados a corto plazo

Los pasivos por remuneraciones a los empleados son cargados al estado de resultados sobre los servicios devengados de acuerdo con los sueldos y salarios que la entidad espera pagar a la fecha del estado de situación financiera, incluyendo las contribuciones relacionadas a cargo de la Compañía.

Las personas trabajadoras que tengan más de un año de servicios disfrutarán de un periodo anual de vacaciones pagadas, que en ningún caso podrá ser inferior a doce días laborables, y que aumentará en dos días laborables, hasta llegar a veinte, por cada año subsecuente de servicios.

A partir del sexto año, el periodo de vacaciones aumentará en dos días por cada cinco de servicios.

Las vacaciones y primas vacacionales se reconocen en el estado de resultados en la medida en que los empleados prestan los servicios que les permitan disfrutarlas.

Plan de beneficios definidos

El pasivo por las obligaciones derivadas del plan de beneficios definidos se determina mediante la aplicación del método de valuación actuarial de crédito unitario proyectado basado en las percepciones y en los años de servicio prestados por los empleados, dicha valuación es elaborada por una firma independiente. El pasivo se refleja a valor presente.

Las revaluaciones de las obligaciones derivadas de los planes de beneficios definidos comprenden las pérdidas y ganancias actuariales y el rendimiento de los activos. Dichas ganancias y pérdidas actuariales se reconocen directamente en el capital contable formando parte de las otras partidas del resultado integral, y todos los gastos relacionados con los planes de beneficios definidos en el resultado del período.

El costo por servicios pasados se reconoce como un gasto en línea recta durante el período promedio hasta el momento en que los beneficios sean adquiridos. Los costos de los servicios pasados se reconocen de inmediato en caso de que los beneficios se adquieran inmediatamente después de la introducción de un cambio al plan de pensiones o en el momento en que la Compañía reconoce una reestructura.

El activo o pasivo por beneficios definidos se integra por el valor presente de la obligación por beneficios definidos menos el valor razonable de los activos del plan fuera de los cuales las obligaciones serán liquidadas directamente.

Beneficios por terminación y primas de antigüedad

Los pagos por indemnizaciones al personal por retiro involuntario y despidos se cargan a resultados del ejercicio en que dichos pagos se efectúan o cuando la Compañía se encuentre comprometida de forma demostrable a pagar los beneficios por terminación. De acuerdo con la legislación laboral mexicana, la Compañía está obligada a pagar a sus empleados una prima de antigüedad equivalente a 12 días de salario diario percibido al momento del término de la relación laboral por cada año laborado, exigible a partir de 15 años de servicios prestados, estos pagos se cargan a resultados del ejercicio en que se efectúan.

Plan de contribución definida

Las contribuciones definidas se financiarán mediante las aportaciones realizadas por la Compañía y contribuciones del colaborador efectuadas al fondo de inversión, conforme lo establecido en el plan. Para el caso de las aportaciones de la Compañía, podrá también la propia Compañía registrar una reserva o provisión contable con las cantidades requeridas, sin que necesariamente ésta se encuentre invertida en un fondo de manera específica.

Además de las dos opciones anteriores, la Compañía podrá decidir algún otro mecanismo de financiamiento.

Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Cuentas por pagar

Clave de Cotización: **GPH** Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V. Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de los proveedores en el curso normal del negocio.

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

Se tomó la opción de presentar los anexos 800500 y 800600.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Se tomó la opción de presentar los anexos 800500 y 800600.

Dividendos pagados, acciones ordinarias

0

Dividendos pagados, otras acciones

0

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción

Clave de Cotización: **GPH**

Trimestre: **4D** Año: **2022**

GRUPO PALACIO DE HIERRO, S.A.B. DE C.V.

Consolidado

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

0.0

Dividendos pagados, otras acciones por acción

0.0
